

Экономико-правовое содержание собственности.



План лекции:

- 1. Понятие собственности.**
- 2. Экономическое содержание собственности.**
- 3. Правовое содержание собственности.**

1. Понятие собственности.

Собственность – это отношения между людьми, классами, группами, а также хозяйствующими субъектами по поводу присвоения ресурсов, условий производства, созданных жизненных благ(эконом.).

Собственность - это отношения между людьми по поводу пользования, владения и присвоения экономических ресурсов(юрид).

**Субъекты
собственности**

**физические и
юридические лица,
между которыми
складываются
отношения
собственности**

**Объекты
собственности**

**средства
производства,
ресурсы, рабочая сила
и предметы
потребления, которые
присваиваются
людьми и становятся
их собственностью**

Формы собственности:



Частная собственность

- одно лицо или семья является собственником имущества или ресурсов;
- по характеру накопления частная собственность подразделяется на:
трудовую(з/п, пр. деят.) и
нетрудовую(наслед., % от накопл.).

Муниципальная собственность

**имущественный комплекс
муниципального образования,
в который входят земельные
участки, движимое и недвижимое
имущество (жилой и нежилой фонд,
коммунальные сети, различного
рода сооружения и т.д.).**

Государственная собственность

**имущество, в том числе средства и
продукты производства,
принадлежащие государству
полностью, либо на основе долевой
или совместной собственности**

2. Экономическое содержание собственности.

Система экономических отношений собственности включает в себя следующие элементы:

- 1) отношения присвоения факторов и результатов производства;**
- 2) отношения хозяйственного использования имущества;**
- 3) отношения экономической реализации собственности.**

Присвоение –

это экономическая связь между людьми, которая устанавливает их отношение к вещам как к своим.

В отношениях присвоения различают четыре элемента:

- 1) объект присвоения;**
- 2) субъект присвоения;**
- 3) отношения присвоения;**
- 4) форма присвоения.**

Собственность реализуется эквивалентом в том случае, если приносит своему владельцу доход.

Доход представляет собой весь вновь созданный продукт или ту его часть, которые были получены благодаря принадлежащим собственнику средствам производства и (или) труда.

Формами реализации собственности могут быть: прибыль, процент, рента, заработная плата, различного рода платежи.

Величина формы реализации собственности является критерием ее эффективного или неэффективного экономического

3. Правовое содержание собственности.

**В юридическом смысле право
собственности рассматривается как
совокупность правовых норм,
закрепляющих и регулирующих
отношения по поводу принадлежности
материальных благ.**

**В содержание права
собственности входит ряд
правомочий:**

- правомочие владения;
- правомочие пользования;
- правомочие распоряжения.

**Правомочием владения называют
юридически обеспеченную
возможность хозяйственного
господства над вещью.**

**Владение может быть законным
(титულным)
или незаконным.**

**Собственник несет ответственность за
свое имущество!**

**Правомочие пользования
представляет собой юридически
обеспеченную возможность
собственника извлекать из вещи
полезные свойства в процессе ее
личного или производительного
потребления(аренда, траст).**

Правомочие распоряжения — это юридически обеспеченная возможность собственника определить судьбу вещи путем совершения юридических актов в отношении этой вещи (продать, сдать внаем, заложить, передать куда-либо в качестве вклада или пая и т.п.).

**Благодарим за
внимание!**