Экономико-правовое содержание собственности.

План лекции:

1. Понятие собственности.
2. Экономическое содержание собственности.
3. Правовое содержание собственности.

1. Понятие собственности.

Собственность **–** это отношения между людьми, классами, группами, а также хозяйствующими субъектами по поводу присвоения ресурсов, условий производства, созданных жизненных благ(эконом.).

Собственность - это отношения между людьми по поводу пользования, владения и присвоения экономических ресурсов(юрид).

Субъекты собственности	Объекты собственности
физические и юридические лица, между которыми складываются отношения собственности	средства производства, ресурсы, рабочая сила и предметы потребления, которые присваиваются людьми и становятся их собственностью

Формы собственности:

частная

муниципальная

(РФ)

государственная

Частная собственность

- одно лицо или семья является собственником имущества или ресурсов;

- по характеру накопления частная собственность подразделяется на: *трудовую*(з/п, пр. деят.) и *нетрудовую*(наслед., % от накопл.).

Муниципальная собственность

имущественный комплекс муниципального образования, в который входят земельные участки, движимое и недвижимое имущество (жилой и нежилой фонд, коммунальные сети, различного рода сооружения и т.д.).

Государственная собственность

имущество, в том числе средства и продукты производства, принадлежащие государству полностью, либо на основе долевой или совместной собственности

2. Экономическое содержание собственности.

Система экономических отношений собственности включает в себя следующие элементы:

1)отношения присвоения факторов и результатов производства;
2)отношения хозяйственного использования имущества;
3) отношения экономической реализации собственности.

Присвоение –

это экономическая связь между людьми, которая устанавливает их отношение к вещам как к своим.

В отношениях присвоения различают четыре элемента:

1)объект присвоения;

2)субъект присвоения;

3)отношения присвоения;

4)форма присвоения.

Собственность реализуется экономически в том случае, если приносит своему владельцу доход.

Доход представляет собой весь вновь созданный продукт или ту его часть, которые были получены благодаря принадлежащим собственнику средствам производства и (или) труда.

Формами реализации собственности могут быть: прибыль, процент, рента, заработная плата, различного рода платежи.

Величина формы реализации собственности является критерием ее эффективного или неэффективного экономического

3.Правовое содержание собственности.

В юридическом смысле право собственности рассматривается как совокупность правовых норм, закрепляющих и регулирующих отношения по поводу принадлежности материальных благ.

В содержание права собственности входит ряд правомочий:

- правомочие владения;
- правомочие пользования;
- правомочие распоряжения.

Правомочием владения называют юридически обеспеченную возможность хозяйственного господства над вещью.

Владение может быть законным (титульным)
или незаконным.

Собственник несет ответственность за свое имущество!

<u>Правомочие пользования</u> представляет собой юридически обеспеченную возможность собственника извлекать из вещи полезные свойства в процессе ее личного или производительного потребления(аренда, траст).

Правомочие распоряжения — это юридически обеспеченная возможность собственника определить судьбу вещи путем совершения юридических актов в отношении этой вещи (продать, сдать внаем, заложить, передать куда-либо в качестве вклада или пая и т.п.).

Благодарим за внимание!