

# ИПОТЕЧНОЕ КРЕДИТОВАНИЕ

РАБОТУ СДЕЛАЛА  
: НЕКРАСОВА  
КРИСТИНА



# ИПОТЕКА-ЭТО СЧАСТЛИВАЯ СЕМЬЯ

- ▶ По статистике банка



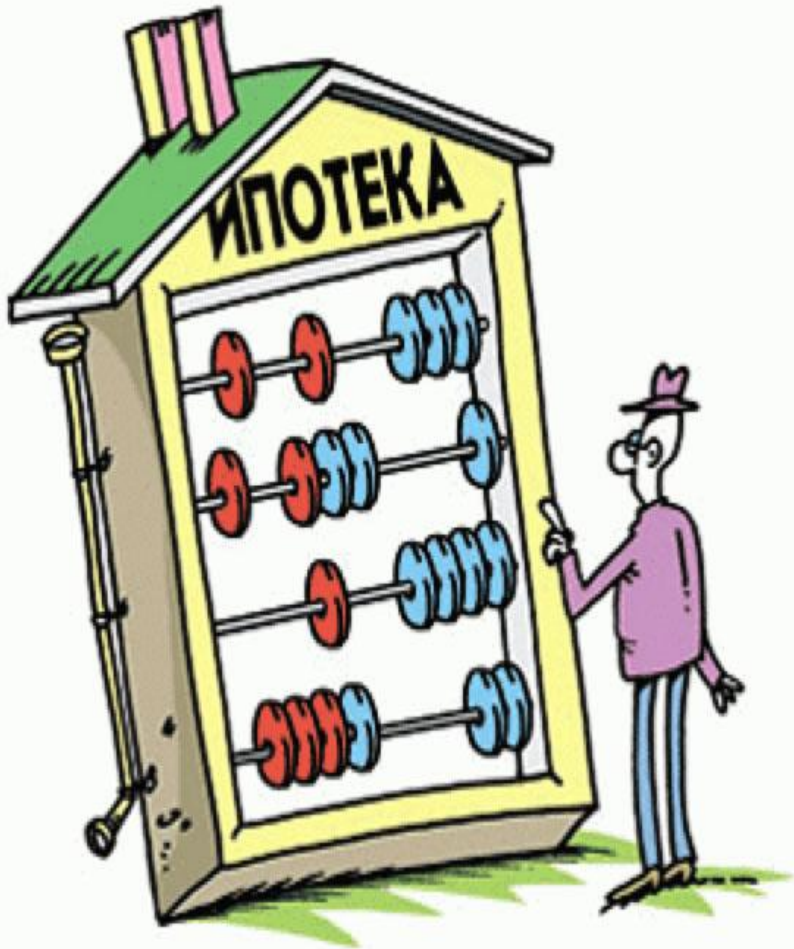
- Повышает рождаемость. Молодые семьи сразу после получения жилой площади задумываются о заведении детей.
- Увеличивает количество браков. Люди теперь меньше задумываются о том, где будут жить, так как после брака планируют взять ипотеку.
- Улучшает условия жизни.
- Делает семьи более крепкими, даже просто потому, что они связаны одинаковыми обязательствами перед банком.
- Увеличивает доходы, несмотря на то, что приходится ежемесячно выплачивать задолженность.

# Ипотека в древней Греции



Кстати, за ипотеку мир должен благодарить греков. Жители Балканского полуострова еще в VI до н.э. придумали новую систему кредитования. В случае невыплаты ссуды попросту стиралась, сам Ипотека в древнем Риме должник становился рабом, а все его движимое и недвижимое имущество шло в уплату долга.

# СТОИТ ЛИ БРАТЬ ИПОТЕКУ???



чем больше срок погашения тем будет больше и переплата за кредит. И будет больше вероятность что за большой срок может произойти большая вероятность неблагоприятной для заемщика.

- БОЛЕЗНЬ
- УВОЛЬНЕНИЕ
- КРИЗИС

Высокие ставки намного больше чем в Европе

# Подписание договора



если вы решили себя подписать на многолетний стресс в виде крупного кредита на жилье, пожалуйста удосужьтесь внимательно прочитывать все условия договора. В том числе крупный и мелкий шрифт в конце и в начале документа. Например, я слышал о том, что многие банки практикуют отъем жилья в случае двухмесячной просрочки. Причем, в этом случае вам деньги явно никто не вернет. Останетесь без денег, без квартиры и с тяжелым чувством на душе.