

**Что такое коммунальные  
услуги и платежи.**



**Коммунальные услуги -  
это услуги для  
обеспечения комфортных  
условий жизни**





**Как вы думаете, что  
включает в себя плата за  
коммунальные услуги?**

# **Коммунальные услуги включают в себя:**

**- оплату за холодное водоснабжение,**

**-за горячее водоснабжение, -плату за водоотведение, -**

**электроснабжение, -газоснабжение, -отопление**

**С водой, электричеством,  
теплом мы сталкиваемся  
ежедневно, ежечасно, даже  
порой, не замечая этого: когда  
открываем кран, чтобы помыть  
руки, включаем свет, чтобы  
было светло, - мы начинаем  
потреблять коммунальные  
услуги.**

**Но за все коммунальные  
услуги нужно платить.  
Плату за коммунальные  
услуги называют  
коммунальными  
платежами. Их раньше  
вносили до 10 числа, а  
теперь разрешено до 15  
числа ежемесячно.**



**СВОЕВРЕМЕННО ОПЛАЧИВАЙТЕ  
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ!**

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН  
ОБ ИСПОЛНИТЕЛЬНОМ  
ПРОИЗВОДСТВЕ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН  
О СУДЕБНЫХ  
ПРИСТАВАХ

КОДЕКСЫ • ЗАКОНЫ • НОРМЫ  
**ЖИЛИЩНЫЙ  
КОДЕКС**  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ





# Граждане, оплачивайте коммунальные услуги ежемесячно



# Снятие показаний счётчиков, расчёт оплаты.



30	815,073,273	30	1,213,553,540
30	549,630,000	30	928,095,333
30	384,741,000	30	549,630,000
30	1,076,839,5	30	1,319,322,322
	677,850,6	30	669,160,269
	591,625,9		
	395,67		
	549		





А здесь количество кубов воды, Вами израсходованной



литры - для снятия показаний эти цифры Вам не нужны





00150855

707688

qp 1,5 m³/h

Tmax 90°C  
p 100 kPa  
N 16



N. kat. 10-00216  
× 0,0001



RP  
T97280

STF-1212





Услуга	№ квартирного счетчика	Посл. показ.	Текущие показания
ХВС	427594	217	
ХВС	911659	99	
ГВС	424996	52	

*Поля для внесения текущих показаний*

л/с \_\_\_\_\_

Адрес \_\_\_\_\_

Фамилия И.О. \_\_\_\_\_

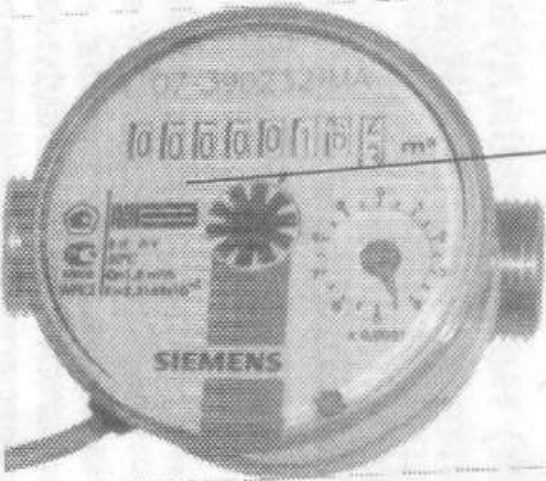
Счётчик	показания приборов учёта	
	предыдущие	текущие
ХВС1		
ХВС2		
ГВС1		
ГВС2		

Дата \_\_\_\_\_ 2012 г.

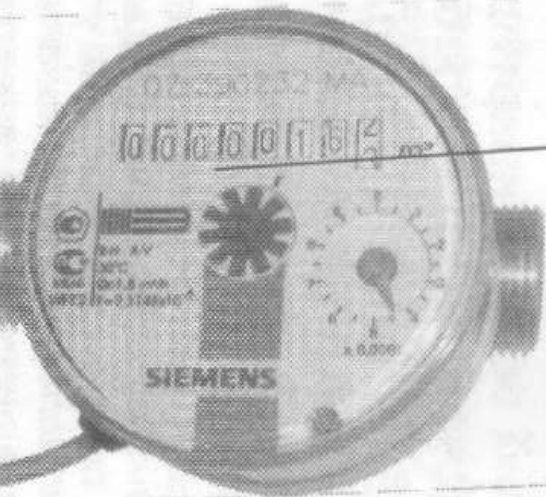
Подпись \_\_\_\_\_

**Принцип снятия показаний с приборов учета воды**

**Счетчик холодной воды**



5-ть знаков (черного цвета) до запятой и 2-а знака (красного цвета) после запятой



5-ть знаков (черного цвета) до запятой и 2-а знака (красного цвета) после запятой

**Счетчик горячей воды**

**Образец заполнения извещения**

**1. Водоснабжение.**

Услуга	Показания приборов		Расход м3	Тариф руб.
	Текущее (м3)	Предыдущее (м3)		
ХВС	00317,00	00309,00	8	15,2
ГВС	00259,00	00254,00	5	81,13

ИТОГО:

**2. Водоотведение (канализация)**

Холодная вода м3	Горячая вода м3	Всего м3	Тариф руб.
8	5	13	13,07

Всего ХВС, ГВС, водоотведение

Плательщик: \_\_\_\_\_

Представитель ООО УФ "РИЦ" \_\_\_\_\_

**ТАРИФЫ (2010г.) по водоснабжению и водоотведению**

Холодная вода\*

Горячая вода \*\*

Водоотведение (канализация)\*\*\*

**А о каком виде коммунальных  
услуг сейчас пойдёт речь, вы  
узнаете, отгадав загадку:**

**К дальним сёлам, городам**

**Что идёт по проводам?**

**Светлое величество!**

**Это ... ?**



# **ЭЛЕКТРИЧЕСТВО**

# Лампочки



**Сейчас мы используем  
для освещения  
помещений  
электрические лампочки.**

**Всегда ли была  
электрическая  
лампочка?**

**Каких её  
предшественников вы  
знаете?**

# Лучина





# Свеча, факел



# Керосиновая и масляная лампы



**Отгадайте ещё одну загадку:**

**Очень строгий контролёр,**

**Со стены глядит в упор,**

**Смотрит, не моргая.**

**Стоит только свет зажечь**

**Иль включить в розетку печь-**

**Всё на ус мотает.**

0

# Электросчётчик



ELMA-MARKET.RU



ПУБЛИКАЦИИ

**В чём измеряется  
электроэнергия?**



**(в кВт в час)**

**Чтобы снять показания с электросчётчика, надо списать цифры вот из этого окошечка**



**Как вы думаете, а чтобы  
подсчитать, сколько надо  
заплатить за свет,  
достаточно только этих  
показаний?**

**Для того чтобы  
посчитать, сколько  
нужно заплатить за свет,  
нужно знать последнее  
показание счётчика в  
прошлом месяце и знать  
сколько стоит 1 кВт  
электроэнергии.**

**Кто знает какова сейчас  
цена тарифа на свет?**

**(2р. 72 к.)**



**А теперь мы научимся  
рассчитывать плату за  
израсходованную  
электроэнергию.**

**Оплата электроэнергии  
производится согласно  
показанию электросчётчика.**

**Показания электросчётчика на  
сегодняшний день 3200 кВт·ч,  
а последнее показание в  
прошлом месяце было 3100  
кВт·ч.**

**Сколько денег нужно заплатить  
за электроэнергию в этом  
месяце, если цена за 1 кВт·ч  
составляет 2 рубля 72 копейки?**

**Как узнать, сколько  
электроэнергии  
потребили в течение  
месяца?**

**(из текущего показания  
счётчика вычесть  
предыдущее)**



**3200– 3100 = 100(кВт·ч) –  
расход электроэнергии за  
месяц.**

**Сколько же денег будут  
стоить 100кВт·ч  
электроэнергии?**

**Как мы можем это  
узнать?**

**(умножением стоимости  
одного кВт·ч на  
количество  
израсходованной  
электроэнергии)**

$$2.72 \times 100 = 272 \text{ руб.}$$

**Помимо приборов учета  
электроэнергии есть и  
другие приборы учета.  
Кто знает какие?**

# Газовый счётчик





# Водяные счётчики



**Стоимость платежей за  
газ и воду  
рассчитывается  
аналогично платежу за  
электроэнергию.**

**В чем измеряются газ и  
вода?**

**(в кубических метрах)**

**Расчёт оплаты за газ.**



**Давайте рассчитаем плату за  
газ.**

**1 куб. метр газа стоит  
сейчас – 6 руб.,**

**текущее показание 10120  
кубометров,**

**а предыдущее 10100  
кубометров.**

**Сколько кубометров  
израсходовали?**

$$10120 - 10100 = 20 \text{ кубометров}$$

**СКОЛЬКО ДОЛЖНЫ  
заплатить за месяц?**

**20 кубометров х 6 руб. = 120 руб.**

**И теперь рассчитаем плату  
за воду.**

**Кто знает сколько стоит  
1 кубометр холодной воды?**



**(15 руб.)**

# **Расчёт оплаты за ХОЛОДНУЮ ВОДУ**

**Текущее показание на  
счётчике 250,  
предыдущее – 240,  
сколько кубометров воды  
израсходовали?**

**(10)**

**СКОЛЬКО ДОЛЖНЫ  
заплатить за месяц?**

**(150 p.)**



**А кто знает сколько стоит  
1 кубометр горячей воды?**

**90 руб.**

**Как вы думаете,  
почему холодная вода  
стоит 6 рублей, а горячая  
почти в 6 раз дороже?**

**Потому что на её  
нагревание  
затрачивается  
электроэнергия,  
а за неё тоже надо  
платить.**

# **Практическая работа «Расчёт оплаты за месяц»**

**А теперь вы  
самостоятельно  
поучитесь рассчитывать  
плату за свет, воду и газ.**

**Заполни таблицу, если плата за  
1кВт·ч – 2, 72 р.**



**Давайте проверим, что у нас  
получилось.**

**По очереди читаем ответы,  
если кто-то не согласен  
поднимает руку.**

**Платёжные квитанции.**

**Мы уже знаем, что оплата за электроэнергию, воду и газ производится согласно показаниям счётчика и вносится ежемесячно.**

**А чтобы произвести оплату нужно заполнить платёжную квитанцию.**

**Вот этому мы сейчас и научимся.**

**Все поля платёжной  
квитанции должны быть  
заполнены полностью и  
разборчиво, в противном  
случае платёж может  
быть разнесён неверно.**

**Сейчас мы с вами  
заполним квитанцию по  
образцу.**

# **Практическая работа «Заполнение квитанций»**



# **Места и правила оплаты коммунальных услуг.**

**А где можно произвести  
оплату за коммунальные  
платежи?**

**Из предложенных учреждений  
исключите лишнее:**

**-аптека,**

**-банк,**

**-почта,**

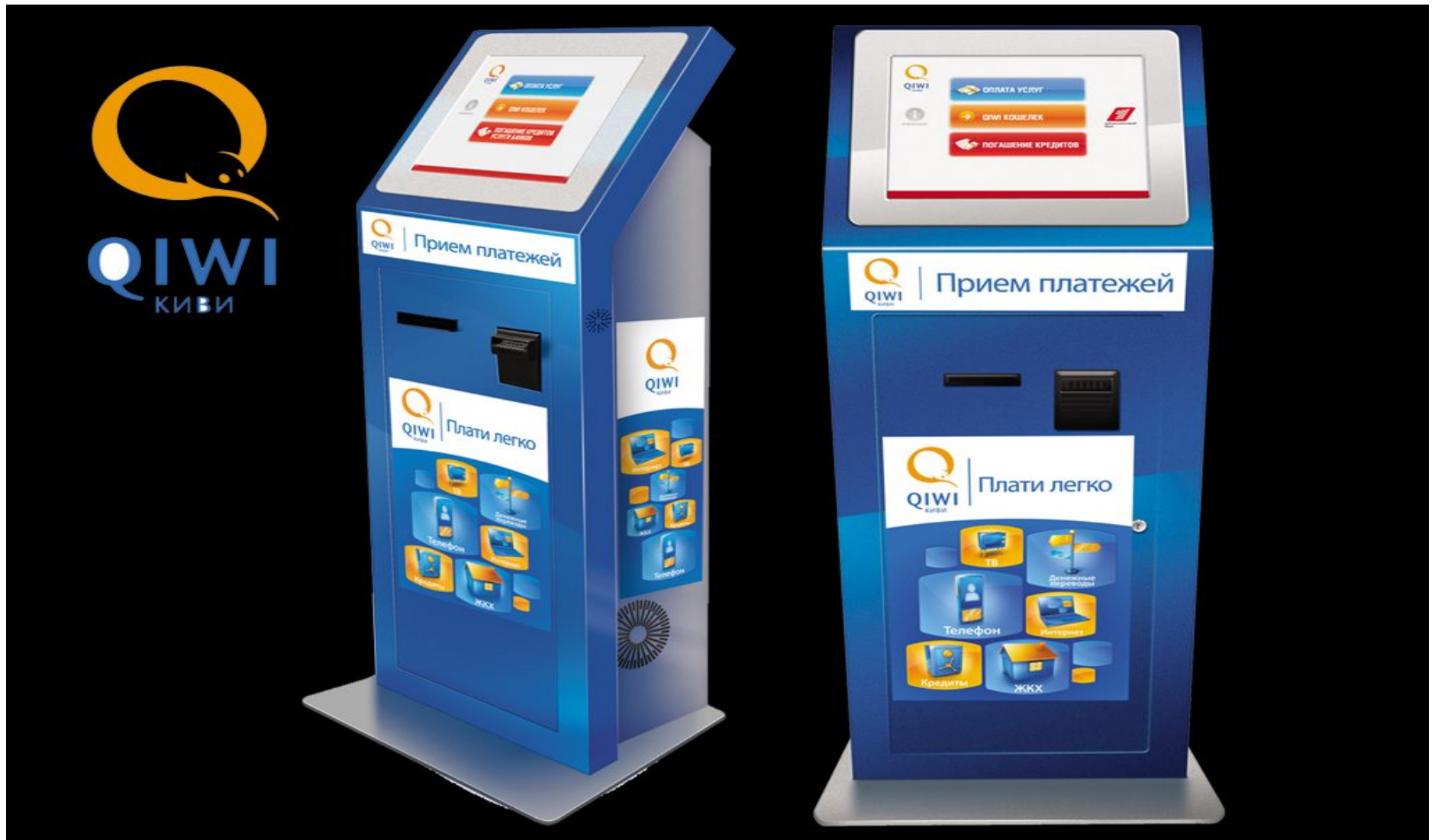
**-супермаркет, -**

**ПОЛИКЛИНИКА,**

**-касса ЖЭУ.**

**Сейчас появилась новая  
форма оплаты услуг:  
через специальные  
устройства –  
платёжные терминалы,  
которыми вы многие уже  
умеете пользоваться.**

# Платежный терминал



**Для того чтобы это сделать,  
достаточно выбрать на  
клавиатуре терминала вид  
оплаты и поднести штрих-код,  
напечатанный на квитанции к  
специальному окошку  
и сделать это можно не только  
наличными деньгами, но и  
банковской картой.**



6400000000001001

ТСЖ "Мечта"

ИНН

6400000000

КПП

6400000000

Адрес: Саратов г, Рабочая ул, 55

Банк Саратовское ОСБ №8622 г. Саратов

Р/с 40700000000000000000 БИК 046311649 К/с 30101810500000000649

ИЗВЕЩЕНИЕ за август 2010 года

Оплачено ЖКУ \_\_\_\_\_

Оплачено пени \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

ФИО: ИВАНОВ ИВАН ИВАНОВИЧ

л/с 001

Рабочая ул, д.55, кв.1

Долг (+)Переплата (-) на 01.08.10

2500.00

Пена за месяц:

7.50

Остаток пени:

7.50

Вид платежа	Ед.	Тариф	Начислено	Перерасчет	К оплате
Итого начислено за месяц			2868.06	0.00	2868.06
Поступило оплат в текущем месяце					2500.00
Итого с учетом долга (+)переплаты(-)					2868.06
Всего к оплате					2868.06
Всего с учетом пени					2875.56

Плательщик



6400000000001001

ТСЖ "Мечта"

ИНН

6400000000

КПП

6400000000

Адрес: Саратов г, Рабочая ул, 55

Банк Саратовское ОСБ №8622 г. Саратов

Р/с 40700000000000000000 БИК 046311649 К/с 30101810500000000649

КВИТАНЦИЯ за август 2010 года

Оплачено ЖКУ \_\_\_\_\_

Оплачено пени \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

ФИО: ИВАНОВ ИВАН ИВАНОВИЧ

л/с 001

Рабочая ул, д.55, кв.1

Общ. пл.

45.00

Отапл. пл. : 45

45.00

Кол-во прожив./пропис.

2/2

Долг (+)Переплата (-) на 01.08.10

2500.00

Пена за месяц:

7.50

Остаток пени:

7.50

Вид платежа	Ед.	Тариф	Начислено	Перерасчет	К оплате
Содержание жилья	чел	12.00	540.00	0.00	540.00
Холодная вода	чел	80.00	160.00	0.00	160.00
Горячая вода	чел	256.00	512.00	0.00	512.00
Газ	м3	4.99	99.80	0.00	99.80
Электроэнергия	кВтч	2.09	656.26	0.00	656.26
Отопление	м2	20.00	900.00	0.00	900.00
Итого начислено за месяц			2868.06	0.00	2868.06
Поступило оплат в текущем месяце					2500.00
Итого с учетом долга (+)переплаты (-)					2868.06
Всего к оплате					2868.06
Всего с учетом пени					2875.56

Оплата, поступившая за месяц: 2500.00 руб. 19.08.2010.

Информация по счетчикам:

Номер счетчика	Тариф	пред.	посл.	расход
	Газ	50.00	70.00	20.00
	Электроэнергия	256.00	570.00	314.00

Бухгалтер



**Если вы внесли  
большую, чем надо  
сумму,  
то она будет переведена  
на счёт мобильного  
телефона.**

**А что будет, если вы  
вовремя не будете  
оплачивать  
коммунальные платежи?**

**(могут наложить штраф, или по-другому это называется пеня, которая составляет определённый законом процент от платы, и чем больше просрочили оплату, тем больше придётся переплатить)**

**А надо ли ЭКОНОМИТЬ  
свет, газ, воду?**

**То, чего у нас на первый  
взгляд достаточно?**

# **Назовите способы экономии электроэнергии**

# Береги электроэнергию



# Энергосберегающие лампочки



# Экономь воду





**Итак, если хотите получить  
лишние деньги, то надо  
экономить!**

**Что такое экономия, давайте  
прочитаем.**

**Экономия** – это когда  
бережёшь деньги, время,  
силы, любые другие  
ресурсы, когда бережно  
их используешь,  
стараешься уменьшить  
расход

**Давайте сейчас вспомним  
пословицы и поговорки  
об экономии.**

**Денежки счёт любят.**

**Бережливость лучше  
богатства.**

**По приходу и расход.**

**Тот без нужды живёт, кто  
деньги бережёт**

**Чтобы подвести итоги,  
я предлагаю вам  
заполнить  
квитанцию-тест:**



# Квитанция выдана:

Фамилия \_\_\_\_\_

Имя \_\_\_\_\_

Отчество \_\_\_\_\_

Я научился (ась):

**Спасибо за  
работу!**