

Особенности
внесения сведений
об объектах
землеустройства
в государственный
кадастр
недвижимости

ОБЪЕКТЫ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА:

Таймырский
кадастровый
округ

Эвенкийск
ий

кадастров
ый
округ

Красноярский
кадастровый
округ

- Территории субъектов РФ
- Территории населенных пунктов
- Территориальные зоны
- Зоны с особыми условиями использования территории (охранные зоны)

Границы субъектов РФ, муниципальных образований, населенных пунктов

- описание местоположения границ между субъектами Российской Федерации;
- реквизиты правовых актов о согласовании и об утверждении изменения границ между субъектами Российской Федерации;
- описание местоположения границ муниципальных образований;
- реквизиты правовых актов об установлении или изменении границ муниципальных образований;
- описание местоположения границ населенных пунктов;
- реквизиты правовых актов об установлении или изменении границ населенных пунктов.

Территориальные зоны, зоны с особыми условиями использования территории (охранные зоны)

- ⦿ индивидуальные обозначения (вид, тип, номер, индекс и тому подобное) таких зон;
- ⦿ описание местоположения границ таких зон;
- ⦿ наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решения об установлении таких зон;
- ⦿ реквизиты решений органов государственной власти или органов местного самоуправления об установлении или изменении таких зон и источники официального опубликования этих решений;
- ⦿ содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах таких зон, если такими зонами являются зоны с особыми условиями использования территорий.

- ⦿ В соответствии с приказом Министерства Экономического развития РФ «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства» от 03.06.2011 г. № 267 в результате описания местоположения границ объекта землеустройства составляется карта (план) объекта землеустройства.

Карта (план) объекта землеустройства состоит из титульного листа, содержания и следующих разделов:

Текстовая часть

- основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные;
- сведения об объекте землеустройства;
- Сведения о местоположении границ объекта землеустройства.

Графическая часть

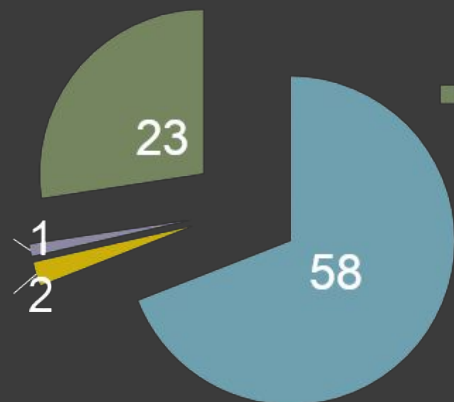
- План границ объекта землеустройства

Сведения из ГКН могут предоставляться в виде:

- ⦿ - копии документа, на основании которого сведения об объекте недвижимости внесены в кадастр;
- ⦿ - кадастровой выписки об объекте недвижимости;
- ⦿ - кадастрового паспорта объекта недвижимости;
- ⦿ - кадастрового плана территории;
- ⦿ - кадастровой справки.
- ⦿ Указанные документы, за исключением кадастрового плана территории, содержат сведения только об объектах недвижимости.
- ⦿ Таким образом, сведения об объекте землеустройства могут быть представлены в виде КПТ в границах кадастрового квартала.

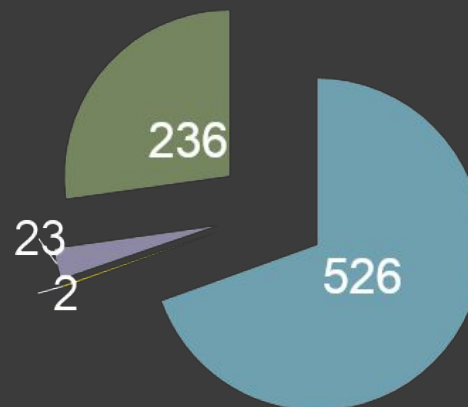
Количество объектов землеустройства внесенных в ГКН по состоянию на 09.11.2012

Количество муниципальных районов по которым внесены в ГКН сведения об объектах землеустройства



- количество муниципальных районов по которым внесены в ГКН границы МО
- количество муниципальных районов по которым внесены в ГКН границы НП
- количество муниципальных районов по которым внесены в ГКН территориальные зоны
- количество муниципальных районов по которым внесены в ГКН зоны с особыми условиями использования территории (охранные зоны)

Количество объектов землеустройства внесенных в ГКН



- количество границ муниципальных образований внесенных в ГКН
- количество границ населенных пунктов внесенных в ГКН
- количество территориальных зон внесенных в ГКН
- количество зон с особыми условиями использования территории (охранных зон) внесенных в ГКН

БЛАГОДАРЮ ЗА ВНИМАНИЕ