

ОФИС-ЦЕНТР УТУМ+

Выполнили ст гр ЭУН08
Аммосова Анна
Акимов Айсен
Колодезникова Юлия
Сартаева Дайана



УТУМ +

ОФИС - ЦЕНТР

Здание построено в 2005 году на базе ООО ПСФ "Утум+"



7-этажный бизнес-центр находится по
ул.
Орджоникидзе 46/2, рядом с банком
"Таатта".



Отопление центральное с теплообменником, канализация, водопровод – центральные. Установлены противопожарная и охранная системы сигнализации. Есть коммерческие линии связи, кабельный интернет, цифровое ТВ.

Парковка, теплая автостоянка на 32
автомашины.



СОГЛАСОВАНО

Директор
Исполнительный директор

2019

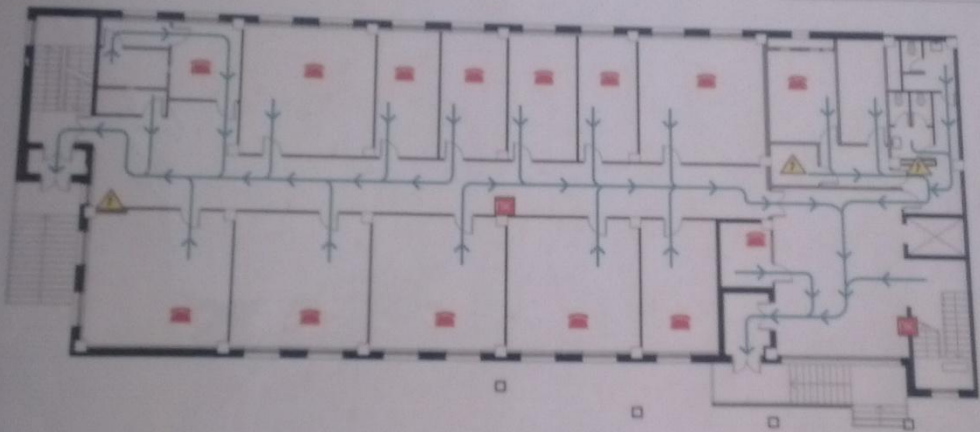
ПЛАН ЭВАКУАЦИИ.

1 ЭТАЖ

УТВЕРЖДАЮ

Исполнительный директор

2019



Действия при пожаре

Сохраняйте спокойствие!

- | | | |
|---|---|--|
| 1 | Собирать по телефону | <ul style="list-style-type: none"> адрес объекта место размещения объекта свои фамилию |
| 2 | Эвакуировать людей | <ul style="list-style-type: none"> ориентироваться по знакам направления движения идти в свой подразделение |
| 3 | По возможности закрыть двери на трапезном этаже | <ul style="list-style-type: none"> использовать средства противопожарной защиты при необходимости обеспечить помещение |

ответственный за пожарную безопасность

Смирнов С. С.

- пути эвакуации
- расположение пожарного крана
- расположение телефонов
- расположение электропитовых
- эвакуационный выход

Действия при аварии

Сохраняйте спокойствие!

- | | | |
|---|-----------------------|--|
| 1 | Собирать по телефону | <ul style="list-style-type: none"> адрес объекта тип случившегося место по подразделениям свои фамилию |
| 2 | Локализировать аварию | <ul style="list-style-type: none"> предотвратить развитие аварии использовать средства защиты обозначить место аварии |
| 3 | Эвакуировать людей | <ul style="list-style-type: none"> использовать средства противопожарной защиты при необходимости обеспечить помещение |

План 1 этажа



Пункт охраны на 1 этаже.
Круглосуточная охрана, видеонаблюдение.
По всем этажам на коридорах камеры и датчики
дыма.



Кафе на 2 этаже «Gold line»



На 1 этаже Сбербанк
На 2 этаже группа компаний Утум +



Размер одной стандартной комнаты 660x290x270.

Арендная стоимость квадратного метра 1100 рублей в месяц. В арендную плату не входят оплата за электричество, телефон, интернет.



Помещения находятся в рабочем состоянии.
Внутри выполнен качественный офисный
ремонт. На окнах установлены стеклопакеты.

Компании «Утум+» строит и вводит в эксплуатацию качественные и имеющие привлекательный вид офисные помещения под аренду.

Еще больше обнадеживает то, что в Якутске стали появляться компании, которые не просто стремятся произвести и сбыть свою продукцию, но по-настоящему озабочены тем, чтобы она пришлась по вкусу тем, ради кого они, собственно, и стараются.

Это благодаря им Якутск все больше становится похожим на город, в котором хочется жить!