

ОФИСЫ БУДУЩЕГО



Выполнила
студентка
4 курса
1 группы
Кириченко
Антонина

- ❑ **Особенности ведения деловой деятельности в современном мире размывает границы между домашним комфортом и производственной функциональностью. Синтетические материалы и уходят в прошлое. В процессе ремонта офисных помещений более активно используются экологически чистые материалы природного происхождения. Постепенно возрастает и средний уровень комфорта офиса.**



- ▣ **Одной из наиболее интересных концептуальных разработок в области футуристических офисов является проект H2Office. Его разработчики, WaterSpace Development, на двадцати трех квадратных метрах площади создали настоящий плавучий мини-рай для сотрудников. Снаружи на корпусе установлены солнечные батареи. Их мощности вполне достаточно, чтобы сделать разработку независимой от стационарных источников питания. Внутри сооружение имеет полы из натурального дерева, выдвижную кровать, душевую и кухню.**



- ▣ **Офис H2Office
(автономный
плавающий
офис)**







- **Бельгийский город Торхунт может похвастаться офисным комплексом Infrac. Это результат совместных усилий архитекторов Crepain Binst Architecture и инженеров VK Engineering NV. Благодаря современным технологиям отделки здание, возведенное в 2009 году, позволяет экономить 34000 евро в год на одном только энергопотреблении.**





- **Обладатель престижной премии, женщина-архитектор из Великобритании Заха Хадид, также не отстает от своих молодых коллег. Одним из ее последних новаторских проектов является многопрофильный комплекс в Шанхае. Его нестандартная зигзагообразная форма позволяет существенно снижать затраты на его обслуживание. На крыше этого здания расположен большой сад.**



- Чья-то крыша - небо голубое, а чей-то кабинет - вагон метро или кокпит самолета. Причем речь не о машинистах и пилотах. В этих и других помещениях, являющихся продуктами воображения дизайнеров, теперь каждый день работают 250 обитателей офиса Google в Гамбурге. Газета Bild назвала его самым сумасшедшим офисным зданием в Германии: комната переговоров в виде плавательного бассейна, наполненного пенопластовыми кубиками вместо воды и функциональное поле для гольфа вместо ковра - это пока диковинка.

Самый сумасшедший офис



- **Российская реальность**
- **Новаторство зарубежных архитекторов многие российские специалисты не одобряют. Необычные формы фасадов коммерческих помещений, считают они, не подходят под особенности нашего климата. В связи с большим количеством осадков и большими перепадами температур бизнес-центры в России будут оставаться каменными.**
- **Однако серьезные изменения все же коснулись внутренней отделки и планировки офисных помещений. Все чаще офисное пространство включает в себя «непрофильные активы» в виде кафе, фитнес-центров и даже компактных детских садов. В среде арендаторов наибольшим спросом пользуются помещения, в отделке которых использованы природные материалы.**

Офис будущего Сбербанка России

