

A nighttime photograph of a large, illuminated building with a prominent clock tower and a classical monument in a snowy park. The building is lit up with warm yellow lights, and the clock tower has a white face. The monument is a white, classical-style structure with four columns and a dome. The ground is covered in snow, and the sky is a deep blue. The text is overlaid on the image in a large, white, serif font.

# «ОГБУ Агентство по инвестициям и стратегическим проектам»

Презентацию выполнила Пономарёва Светлана  
ГМУ, 2241Б

# Цели создания областного государственного бюджетного учреждения «Агентство по инвестициям и стратегическим проектам»

1.

Оказание содействия органам государственной власти в реализации инвестиционной политики.



2.

Стимулирование инвестиционной деятельности и повышение инвестиционной привлекательности региона с целью комплексного социально-экономического развития Воронежской области.



3.

Содействие российским и иностранным компаниям в реализации инвестиционных проектов на территории региона.





4.

**Формирование и развитие промышленных парков и инвестиционных площадок**



5.

**Содействие в организации финансирования инвестиционных и инфраструктурных проектов.**



6.

**Развитие государственно-частного партнёрства на территории региона.**



7.

**Организация и проведение региональных, межрегиональных и международных выставочно-ярмарочных, презентационных и конгрессных мероприятий.**

## «Основные виды деятельности Учреждения»



- организация мероприятий и выполнение необходимых работ по привлечению инвестиций в экономику Воронежской области;
- взаимодействие с органами государственной власти Воронежской области по формированию и реализации инвестиционной политики региона;
- проведение инвестиционного анализа и осуществление прогнозирования динамики инвестиционных процессов на международном, российском и региональном уровне;
- участие в подготовке и проведении визитов официальных делегаций области за рубежом, презентаций и деловых миссий области за рубежом, подготовка и проведение визитов иностранных делегаций, прибывающих в Российскую Федерацию;
- поиск и привлечение российских и иностранных инвесторов для реализации инвестиционных проектов на территории региона;
- оказание содействия инвесторам и осуществление взаимодействия с органами исполнительной власти области в получении согласований и разрешительных документов в соответствии с законодательством РФ;
- рассмотрение заявок и разработка предложений по созданию индустриальных парков и промышленных округов на территории области;
- оказание содействия инвесторам в подборе земельных участков для размещения инвестиционных проектов;
- разработка механизмов использования, оформления, передачи земельных участков для формирования индустриальных парков, размещения особо значимых инвестиционных проектов и т. д.;
- формирование и ведение реестра инвестиционно-привлекательных земельных участков и промышленных площадок Воронежской области;
- стимулирование инвестиционной деятельности и повышение инвестиционной привлекательности региона;
- обеспечение формирования и ведения реестров инвестиционных проектов;
- содействие органам государственной власти в формировании инвестиционной политики региона, в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства;
- организация взаимодействия с Центром ГЧП ГК «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)», финансовыми институтами, потенциальными инвесторами, экспертными и консультационными организациями по вопросам реализации на территории региона инвестиционных проектов с использованием механизма государственно-частного партнерства (ГЧП);



- оказание содействия реализации инвестиционных проектов на условиях концессии;
- проведение работ по формированию перечня приоритетных для региона проектов, реализуемых на принципах ГЧП;
- подготовка справочно-аналитических материалов по вопросам реализации проектов, реализуемых на принципах ГЧП;
- проведение мониторинга хода реализации на территории региона проектов, реализуемых на принципах ГЧП;
- проведение работ по подготовке проектов нормативно-правовых актов, регулирующих процесс развития ГЧП на территории Воронежской области;
- проведение семинаров, совещаний, круглых столов по тематике ГЧП;
- участие в проведении обязательной экономической экспертизы инвестиционных проектов для получения государственной (областной) поддержки;
- организация выставочно-ярмарочной, презентационной и конгрессной деятельности на территории Воронежской области, обеспечение участия региона в межрегиональных и международных выставочно-ярмарочных, презентационных и конгрессных мероприятиях;
- составление, подготовка к изданию, издание полиграфических и информационных материалов по направлениям деятельности Учреждения;
- перевод информационных и презентационных материалов по тематике деятельности учреждения на иностранные языки;
- проведение маркетинговых и социологических исследований;
- оказание информационных, консультационных, консалтинговых, юридических и инжиниринговых услуг по направлениям деятельности учреждения;
- организация и проведение семинаров, форумов и конференций по тематике деятельности Учреждения;
- разработка бизнес-планов, технико-экономических обоснований и паспортов инвестиционных проектов;
- организация проведения экспертизы бизнес-планов, инвестиционных проектов и подготовка заключений.

**Государственно-частное партнерство (ГЧП)**- совокупность форм средне- и долгосрочного взаимодействия государства и бизнеса для решения общественно значимых задач на взаимовыгодных условиях.

**Источниками формирования имущества и финансовых ресурсов Учреждения являются:**

- - имущество, переданное Учреждению Департаментом или Учредителем;
- - субсидии из областного бюджета на выполнение Учреждением государственного задания;
- - средства, выделяемые целевым назначением в соответствии с целевыми программами;
- - доходы, получаемые от приносящей доход деятельности;
- - дары и пожертвования российских и иностранных юридических и физических лиц;
- - иные источники, не запрещенные законодательством РФ

### **Государственная поддержка инвесторов**

Инвесторам предоставляются следующие основные меры государственной поддержки:

1. Предоставление льгот по налогу на имущество организаций, налогу на прибыль в части, подлежащей зачислению в областной бюджет.
2. Предоставление инвесторам льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, не противоречащих федеральному законодательству, в том числе в индустриальных зонах Воронежской области.
3. Оптимизация процедур получения разрешительной документации.
4. Предоставление на конкурсной основе государственных (областных) гарантий по инвестиционным проектам за счет объектов областного залогового фонда и средств областного бюджета.
5. Предоставление инвесторам субсидий из областного бюджета на оплату части процентов за пользование кредитами российских кредитных организаций, привлекаемых для реализации инвестиционных проектов в рамках программы экономического и социального развития Воронежской области, областных целевых и ведомственных программ.
6. Софинансирование за счет областного бюджета строительства объектов социальной и инженерной инфраструктуры, предоставление субсидий на возмещение расходов по оплате услуг за технологическое присоединение к электрическим сетям.
7. Организационное сопровождение всех стадий реализации инвестиционного проекта.

# «Структура Учреждения»



# «Инвестиционный климат и инвестиционная политика Воронежской области»

Воронежской области по итогам 2014 года удалось сохранить положительную динамику роста инвестиций (108% от уровня прошлого года), обеспечив тем самым вхождение нашего региона в двадцатку наиболее динамично развивающихся субъектов РФ (16 место). Объем инвестиций по сравнению с 2009 годом увеличился в 2,6 раза и составил 243,3 млрд. рублей.

Рисунок 1



Источник: данные Росстата

В 2014 году по области отмечено опережение среднероссийского значения показателя (область – 105,7 тыс. рублей/чел., РФ – 92,6 тыс. рублей/чел.).

# «Реализация инвестиционных проектов»

## Основными инвестиционными площадями являются:

1. Строительство 6-го и 7-го энергоблоков Нововоронежской АЭС
2. Реконструкция федеральной автомагистрали М-12
3. На территории индустриального парка «Масловский» строительство кабельного завода ОФС «Связьстрой-1 ВОКК»
4. Завод по производству конструкций для объемно-каркасных зданий



- 5. Производственно-строительная база м
- УСК «Спецстальтехмонтаж»
- 6. Создание животноводческого комплек
- базы ООО «ЭкоНиваАгро»
- 7. Создание племенного хозяйства ООО «
- 8. ООО «АПК Агроэко»





**В настоящее время на территории области реализуется 80 инвестиционных проектов, включенных в программу социально-экономического развития Воронежской области на 2012-2016 годы, где по итогам 2014 года инвесторами освоено инвестиций в сумме 74,07 млрд. рублей (в том числе, 50,13 млрд. рублей - Нововоронежская АЭС-2).**

- Реализация инвестиционных проектов позволила создать дополнительно 2150 новых рабочих мест. В 2014 году обеспечено предоставление налоговых льгот 26 организациям, реализующим особо значимые инвестиционные проекты. В рамках заключенных договоров об осуществлении инвестиционной деятельности в 2014 году предоставлена государственная (областная) поддержка инвесторам, реализующим особо значимые инвестиционные проекты, в форме субсидий из областного бюджета в сумме 306,61 млн. рублей, в том числе компаниям ООО «Воронежсельмаш», ООО «Выбор-ОБД», ООО «АГРОЭКО-ВОСТОК», ООО «Селекционно-гибридный центр», ООО «ПК «Ангстрем», ООО «Заречное».
- Это позволило ускорить работу по реализации проектов и созданию инвестиционных объектов на территориях Таловского, Верхнехавского, Рамонского, Ольховатского, Новоусманского муниципальных районов и г. Воронеж.

Область по итогам 2014 года заняла 3 место по минимальному инвестиционному риску, улучшив своё положение на 3 позиции (в 2013 году было 6 место).

Рисунок 2



Источник: данные рейтингового агентства «Эксперт РА»

По итогам 2014 года область заняла 5 место по уровню развития институциональной среды ГЧП среди регионов Российской Федерации. При этом, в лидеры рейтинга Воронежская область вошла как регион с наивысшим показателем по развитости нормативно-правовой базы для реализации ГЧП-проектов на территории субъекта.

Подтвержденная результатами общероссийских рейтингов эффективность выстроенной в области системы работы с инвесторами основывается на следующих основных принципах:

- **равенство** - недискриминирующий подход ко всем субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности в рамках заранее определенной и публичной системы приоритетов;
- **вовлеченность** - участие субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в процессе принятия решений, влияющих на социально-экономическое развитие региона, и оценки их реализации;
- **прозрачность** - общедоступность документированной информации органов власти области;
- **лучшие практики** - ориентация административных процедур и регулирования на лучшую, с точки зрения интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, практику взаимодействия субъектов Российской Федерации с субъектами инвестиционной деятельности.



# «Инициативы правительства Воронежской области в сфере инвестиций»

## **Первая инициатива – реализация Прогноза научно-технологического развития Воронежской области.**

На основании данных прогноза разработана генеральная схема развития и размещения производительных сил Воронежской области, которая позволит решить проблему рационального размещения производств на основе прогнозирования развития отраслей и отдельных секторов экономики.

В целях реализации генеральной схемы на территории области (в каждом муниципальном районе) предусмотрено 354 инвестиционных площадок, общая территория которых в совокупности составляет более 17 тыс. га, для размещения промышленных и сельскохозяйственных производств. Для удобства инвесторов вся информация визуализирована на интерактивной карте инвестиционного портала Воронежской области ([invest-in-voronezh.ru](http://invest-in-voronezh.ru)). В 2015 году работа по освоению инвестиционных площадок области будет осуществляться на основании разработок, отраженных в Прогнозе и в генеральной схеме.

## **Вторая инициатива – реализация 15 разделов стандарта деятельности исполнительных органов власти Воронежской области по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в регионе.**

В рамках его реализации общий объем инвестиций по фактически реализуемым соглашениям между инвесторами и правительством области составил 135,53 млрд. руб. Это больше 50% от годового объема капитальных вложений по области.

Реализация разделов стандарта осуществляется и на муниципальном уровне. Для этого на территории Лискинского района Воронежской области реализуется проект по тиражированию успешных муниципальных практик, выявленных в ходе реализации пилотного проекта Агентства стратегических инициатив, по созданию благоприятного инвестиционного климата. Работа проводится в рамках соглашения между правительством Воронежской области, Агентством стратегических инициатив и Лискинским муниципальным районом. Выбор Лискинского района в качестве пилотного неслучаен. По итогам 2014 года Агентством стратегических инициатив район был признан одним из 8 лучших муниципалитетов Российской Федерации. Реализованные в районе практики работы с инвесторами вошли в атлас 30 успешных муниципальных практик, выявленных на территории 65 пилотных муниципалитетов из 35 регионов Российской Федерации. После апробации лучших практик в Лискинском районе его опыт будет тиражироваться во всех районах Воронежской области.



**Третья инициатива – это сокращение отдельных процедур, а также оптимизация процессов разрешений и согласований при реализации инвестиционных проектов - внедрение лучших практик Национального рейтинга состояния инвестиционного климата.**

В целях внедрения лучших практик, выявленных в процессе пилотной апробации Национального рейтинга (включает более 47 показателей оценки комфортности ведения бизнеса в регионе), в Воронежской области проведен опрос предпринимателей, разработана и утверждена дорожная карта внедрения лучших практик Национального рейтинга. Дорожная карта включает мероприятия 10 исполнительных органов государственной власти области, УФНС и Росреестра по Воронежской области.

Для мониторинга эффективности реализации мероприятий дорожной карты создан Штаб по снижению административных барьеров и улучшению инвестиционного и предпринимательского климата в Воронежской области. В рамках Штаба организована работа шести постоянных рабочих групп - по импортозамещению, по оптимизации процедур регистрации прав собственности, по улучшению предпринимательского климата, по снижению административных барьеров в строительстве, по поддержке экспорта промышленной продукции и по повышению доступности энергетической инфраструктуры.

В 2015 году работа в рамках мониторинга показателей Национального рейтинга станет одним из основных инструментов совершенствования регулятивной среды. Пересмотр сроков по отдельным процедурам и упразднение некоторых из них, позволит не только сократить административные барьеры, снизить сроки реализации инвестиционных проектов, но и повысить рейтинг Воронежской области среди других субъектов Российской Федерации.



## **Четвертая инициатива – создание новых и развитие существующих инфраструктурно - обеспеченных инвестиционных площадок.**

В действующих индустриальных парках области (Масловский, Лискинский, Бобровский, Перспектива), с учетом субъектов малого и среднего предпринимательства, размещено 73 резидента. Общий объем вложенных инвестиций составляет более 25 млрд. рублей. На территории индустриальных парков области ежегодно расширяются мощности действующих производств, осуществляется запуск новых.

В 2015 году помимо уже введенного в эксплуатацию завода по выпуску оптоволоконного кабеля ОФС «Связьстрой-1 ВОКК» (23 марта 2015 г.) планируется запуск ещё 3-х новых производств:- завод по производству конструкций для объемно-блочного домостроения «Выбор ОБД» (май 2015 г.); - завод по производству мелкосортных металлических конструкций «ПО Металлист»; - производственно-логистический комплекс «Ангстрем».

## **Пятая инициатива - создание новых механизмов привлечения частного капитала – государственно-частное партнерство.**

Помимо реализации проектов по созданию частными инвесторами новых производств, одним из главных направлений развития инвестиций в Воронежской области является государственно-частное партнёрство при реализации проектов развития инженерной и социальной инфраструктуры. Наличие качественной нормативно-правовой базы позволяет существенно увеличить количество реализуемых в области ГЧП-проектов. Так, если в 2012 году на территории области реализовывался только один проект в сфере государственно-частного партнерства (было заключено первое в РФ концессионное соглашение в сфере водоснабжения), в настоящий момент на территории области уже реализуются проекты в сфере образования, медицины, спорта и экологии.

В течение 2015 года к структурированию таких проектов будут привлекаться кредитные учреждения, проводиться отраслевые семинары для обмена опытом, работа будет осуществляться в специально сформированных рабочих группах на принципах, определенных в разработанном Минэкономразвития РФ и НП «Центр развития государственно-частного партнерства» региональном стандарте ГЧП.

## **Шестая инициатива - участие в федеральных программах поддержки реального сектора экономики области.**

В целях развития индустриальных парков области, развития перспективных отраслей экономики, поддержки частных инвесторов в регионе ведется активное взаимодействие с федеральными министерствами и институтами развития федерального уровня. В 2015 году основным приоритетом работы по привлечению средств федерального бюджета для развития инвестиций области является участие в программах поддержки по следующим направлениям:



- проектное финансирование,
- импортозамещение,
- поддержка малого бизнеса;
- развитие индустриальных парков.

## **Седьмая инициатива – это реализация на территории Воронежской области Стандарта развития конкуренции.**

Для этого в области определены целевые ориентиры развития конкурентной среды на социально значимых и приоритетных рынках, таких как: рынок услуг дошкольного образования, медицинских услуг, услуг жилищно-коммунального хозяйства, услуг связи, розничной торговли, рынок услуг перевозок пассажиров наземным транспортом, сельскохозяйственной техники, рынок овощной и свежей фруктово-ягодной продукции, рынок туристических услуг. Реализация Стандарта конкуренции будет осуществляться в соответствии с дорожной картой, предусматривающей постоянное взаимодействие правительства области с «Торгово-промышленной палатой» и «Опорой России».

Мероприятия, предусмотренные дорожной картой, позволят обеспечить беспрепятственный доступ региональных производителей на товарные рынки области, а также снизить издержки потребителей в связи с совершенствованием процессов ценообразования.



## **Восьмая инициатива – развитие института оценки регулирующего воздействия и оценки фактического воздействия нормативно-правовых актов Воронежской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.**

За счет созданной в регионе системы экспертной оценки обеспечен 100%-ный охват принимаемых нормативно-правовых актов области. Данная система включает представителей «большой четверки» (ТПП, РСПП, «ОПОРА», «Деловая Россия»), «Гражданского собрания «ЛИДЕР», Совета ректоров Воронежской области, отраслевых саморегулируемых организаций – всего 865 человек. В целях реализации пилотных проектов проведения ОРВ на муниципальном уровне реализуются соглашения с главами администраций восьми муниципальных образований области (г. Воронеж, г. Нововоронеж, г. Борисоглебск, Лискинского, Острогожского, Рамонского, Россошанского, Семилукского районов). Для повышения эффективности проводимой оценки в 2015 году будет расширен круг экспертов за счет представителей кредитных организаций, отраслевых предприятий области, центров поддержки малого и среднего предпринимательства. В предметную сферу проведения процедуры ОРВ будут добавлены нормативно-правовые акты, регулирующие налоговые и земельные отношения.

Реализация указанных мероприятий позволит исключить дополнительные расходы, возлагаемые на предпринимателей и бюджет, повысить прозрачность, открытость и обоснованность принимаемых государственных решений, качество государственного (муниципального) управления.

## **Девятая инициатива – снижение налоговой нагрузки на субъекты малого и среднего предпринимательства.**

Правительством области подготовлены проекты законов Воронежской области, предусматривающие установление двухлетних налоговых каникул для впервые зарегистрированных индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения и (или) патентную систему налогообложения и осуществляющих виды экономической деятельности, которые обеспечивают импортозамещение продукции животноводства и растениеводства, а также изделий легкой промышленности. Планируется оказать государственную поддержку наукоемким производствам и индивидуальным предпринимателям, работающим в социальной сфере.

В случае принятия на федеральном уровне необходимых поправок в налоговом законодательстве, правительство Воронежской области рассмотрит вопрос снижения ставки налога по упрощенной системе налогообложения (с объектом налогообложения – «доходы») в пределах от 6% до 1% и установления ставки единого налога на вмененный доход в пределах от 15% до 7,5%.