

A close-up photograph of a person's face, focusing on their eyes and mouth, with a hand holding a piece of jewelry in the foreground. The background is dark and moody, with the person's features softly lit. The jewelry is a piece of white metal with intricate filigree and is set with numerous small, clear gemstones, possibly diamonds.

Оценка ювелирных изделий

Пакина Арина
МГУ, 2012

Оценка - установление в отношении объектов оценки рыночной или иной стоимости.

Рыночная стоимость – это наиболее вероятная цена, по которой конкретный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства.

Инвестиционная стоимость – определяется для конкретного лица при установленных инвестиционных целях использования ювелирного изделия.

Ликвидационная стоимость – наиболее вероятная цена, по которой данное ювелирное изделие может быть отчуждено в краткий срок при

Этапы проведения оценки:

- заключение договора на проведение оценки, включающего задание на оценку;
- сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки;
- применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов;
- согласование (обобщение) результатов применения подходов к оценке и определение итоговой величины стоимости объекта оценки;
- составление отчета об оценке.

Подходы к оценке

1. Затратный подход

- **Затратный подход** - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа. Затратами на воспроизводство объекта оценки являются затраты, необходимые для создания точной копии объекта оценки с использованием применявшихся при создании объекта оценки материалов и технологий. Затратами на замещение объекта оценки являются затраты, необходимые для создания аналогичного объекта с использованием материалов и технологий, применяющихся на дату оценки.

Общая формула расчета стоимости воспроизводства или замещения

$$Ст = (Ск + См) + АХР,$$

Ст – стоимость полученная в рамках затратного подхода;

Ск – стоимость камней;

См – стоимость металлов;

АХР - административно-хозяйственные расходы с учетом коэффициента износа объекта оценки.

Затратный подход. Стоимость ювелирных вставок

$$C_k = A \times B \times k \times C$$

C_k – стоимость камней;

A - согласованная стоимость ювелирных вставок с одинаковыми качественными и количественными характеристиками за единицу измерения, по данным информационно-аналитических источников с учетом уторговывания (этап коммерческих переговоров, когда покупатель стремится несколько снизить первоначально названную продавцом цену, используя убедительные аргументы, тактические и психологические доводы), рубли РФ;

B – общий вес или количество одинаковых ювелирных вставок; k - подборка возможных коэффициентов (чаще всего это коэффициент, вводимый в случае качественного подбора однотипных вставок, обычные значения: 1,05 - 1,15, для цветных камней значение коэффициента доходит до 1,30);

C - курс валюты.

Информационно-аналитические источники:

Rapaport (rapaport.com);

GemGuide (gemguide.com);

данные фирм продавцов.

Затратный подход.

Стоимость драгоценного металла

$$C_m = A * V * K_{пр} * k * C$$

C_m – стоимость металла;

A – стоимость драгоценного металла за 1 грамм в чистоте, по данным информационно-аналитических источников;

V - вес ювелирного сплава в изделии в граммах;

$K_{пр}$ – коэффициент пробы, учитывается как доли единицы, например 585 проба учитывается как 0,585;

k - подборка возможных коэффициентов (чаще всего это коэффициент, учитывающий затраты и потери при изготовлении сплава и стоимость легирующих металлов. Значение коэффициента колеблется от 1,05 до 1,30 в зависимости от сложности ювелирного изделия);

C - курс валюты.

Информационно-аналитические источники:

Лондонская биржа драгоценных металлов (kitco.com);

ЦБ РФ (cbr.ru).

Затратный подход.

Физический износ ювелирных изделий

Категория износа	Описание	Скидка, %	Коэффициент
Новое	Соответствующий требованиям по качеству Объект не бывший в эксплуатации, находящееся в отличном состоянии.	0	1
Хорошее	Соответствующий требованиям по качеству Объект эксплуатируемый непродолжительное время и не требующий ремонта.	25	0,75
Удовлетворительное	Объект длительное время находящийся в эксплуатации, требующий незначительного ремонт.	50	0,5
Пригодное к эксплуатации	Объект длительное время находящийся в эксплуатации, требующий серьезного ремонта или замены сломанных (поврежденных) элементов.	75	0,25
Лом	Объекты, пришедшие в негодность или потерявшие эксплуатационную ценность.	100	0

Повышающие коэффициенты

- Гравировка (резьба) по типу монограмм, надписей, отдельных изображений
- Покрытие эмалью отдельных деталей
- Чернь несложной орнаментации на серебре

- Наличие клейма мастера, фирмы
- Наличие документально подтвержденной истории
- Редкость
- Редкость для музейных коллекций
- Повышенный антикварный спрос



Сравнительный подход

Сравнительный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с объектами - аналогами объекта оценки, в отношении которых имеется информация о ценах.

Объектом - аналогом объекта оценки для целей оценки признается объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость.

Сравнительный подход



▶ КЛАССИЧЕСКОЕ КОЛЬЦО ИЗ БЕЛОГО ЗОЛОТА С БРИЛЛИАНТОМ

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БРИЛЛИАНТ:

Круглый бриллиант №669 весом 1.01 карат имеет цвет 5, чистоту 3, качество огранки А.

460 318 рублей

[\(посмотреть | поменять\)](#)

ОПРАВА:

Модель классического кольца с бриллиантом, простая и вместе с тем элегантная.

13 500 рублей

[\(посмотреть | поменять\)](#)

Выбрать размер ▾

КАК ВЫБРАТЬ РАЗМЕР КОЛЬЦА

▶ ЦЕНА: 473 818 РУБЛЕЙ

Положить в корзину

▶ ИНФОРМАЦИЯ О КОЛЬЦЕ

Проба:	585
Металл:	Белое золото
Покрытие:	Родиевое покрытие
Примерный вес кольца, грамм:	2.5-3.2
Ширина кольца, мм:	1.5-2.5

Коллекция:	Классическая
Номер кольца:	12
Доступные размеры:	15.5;16;16.5;17;17.5;18;18.5;19
Срок изготовления:	1 день
Подходит для бриллианта диаметром, мм:	4.00-11.00

Доходный подход

Доходный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки.



Императорское пасхальное яйцо «Зимнее». Подарок Николая II матери на Пасху 1913 года.

**Ноябрь 1994 г.
Аукцион Christie's (Женева)
5 500 000 долларов США**

**Апрель 2002 года
Аукцион Christie's (Нью-Йорк)
9 579 000 долларов США**

Оценка антиквариата

Способы оценки:

- на основе личной компетенции
- экспертно – групповой оценки антиквариата
- аналогия (для авторских изделий) – требуется статистика продаж

Для предметов массового коллекционирования на антикварных рынках есть специальные каталоги.



Бриллиантовое кольцо Екатерины II Великой продано на торгах Sotheby's в Женеве за 1,535 миллиона долларов. Колье представляет собой ленту из 27 крупных бриллиантов в серебре, которые обрамляют с двух сторон более мелкие бриллианты. Застежка кольцо выполнена в форме банта, также из бриллиантов.

Аукционный дом *Christie's*

Является крупнейшим в мире после Сотбис аукционным домом. Основан 5 декабря 1766 г. в Лондоне антикваром Джеймсом Кристи. В настоящее время «Кристис» — это частная компания, принадлежащая французскому миллиардеру Франсуа Пино. Ежегодно «Кристис» проводит более 450 торгов.



Камень "Сердце океана" был выставлен на аукцион "Кристи" в 1995 г. Цена эксклюзивного лота составила 7 млн. 791 тыс. долларов.

Аукционный дом *Sotheby's*

Основан в 1744г в Лондоне книготорговцем Сэмюелем Бейкером
Совместно с аукционным домом *Christie's* занимает около 90 %
мирового рынка аукционных продаж антиквариата, предметов
искусств и т. д. Является крупнейшим в мире аукционным домом
(по суммарной выручке от продаж за 2011 год).



Декабрь 2011г, Нью-Йорк
розовый бриллиант весом 24,78
карата
\$46 миллионов



A DIAMOND IS FOREVER



Спасибо за внимание!