

КУПИЛИ КВАРТИРУ В НОВОСТРОЙКЕ?

УЗНАЙТЕ ЧТО ВАС ЖДЕТ!
Площадь квартиры/сумма недочетов*

до 50 м² (1-комнатные) - средняя сумма требований к застройщику **80 000 руб.**

до 80 м² (2-комнатные) – средняя сумма требований к застройщику **120 000 руб.**

до 120 м² (3-4-комнатные) - средняя сумма требований к застройщику **175 000 руб.**

Согласно ст. 7 Федерального закона 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве», участник долевого строительства по своему выбору вправе требовать от застройщика три варианта решения проблемы:

1. Безвозмездного устранения недостатков в разумный срок силами застройщика
2. Соразмерного уменьшения цены договора (т.е. возвращение застройщиком части уплаченных средств)
3. Возмещения своих расходов на устранение недостатков.

* Недочеты: кривые стены, полы; некачественно выполненные монтажные и отделочные работы и др.