

# ПОДБОР АНАЛОГОВ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛОГО ДОМА

---

# Отечественные аналоги



## **Дом « Светлячок»**

Расположение: Тихая Бухта, Мытищинский район,  
Московская обл.

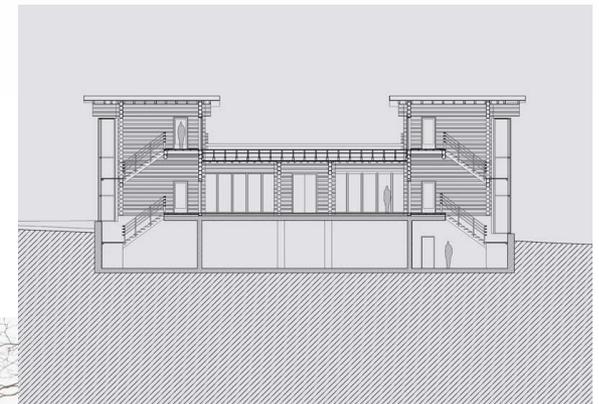
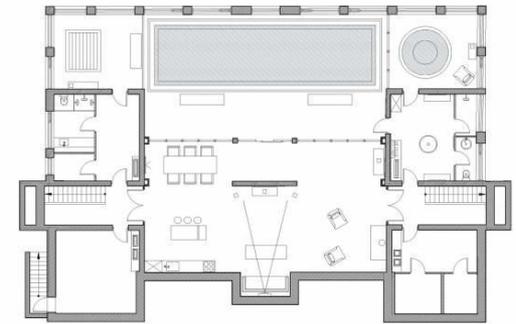
Архитекторы: Черткова А., Первенцев А., Кузембаев О. –  
арх. Мастерская Тотана Кузембаева

Общая площадь: 100 м<sup>2</sup>

Площадь застройки 105 м<sup>2</sup>

2012 год





Название: **Дача в посёлке НИЛ**  
Расположение: посёлок НИЛ, Истринский район, Московская область, Россия  
Архитектурная мастерская Белоусова Н.В.  
Общая площадь: 830 м<sup>2</sup>  
2013 год



Название: **Дом в Ярославской области**

Расположение: Некрасовский район, Ярославская область, Россия

Архитекторы: Дайнов Г. (руководитель), Качалов А., Фомин С., Шатров Р.

Площадь участка: 0,095 га

Площадь застройки: 220,7 м<sup>2</sup>

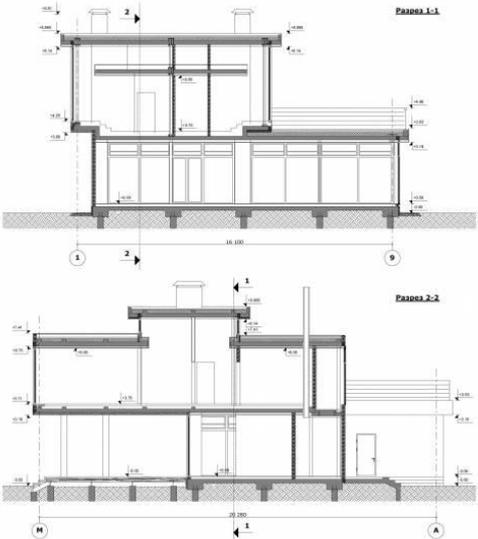
Общая площадь помещений: 328,1 м<sup>2</sup>

Жилая площадь: 106,7 м<sup>2</sup>

2013 год



Название: **Rental House**  
Расположение: дер. Бурцево,  
Московская область, Россия  
Архитектурное бюро Дмитрия  
Глушкова  
Проектирование: 2008  
Строительство: 2008-2011  
Жилая площадь: 270 м<sup>2</sup>  
Общая площадь: 330 м<sup>2</sup>



# Зарубежные аналоги



Название: **Коттедж у канала (Monument Channel Cottage)**

Расположение: Джорджиан-Бей, Онтарио, Канада

Архитекторы: CORE Architects

Общая площадь: 197 м2





Название: **частный дом Sam's Creek**

Расположение: Бриджхэмптоне, штат Нью-Йорк

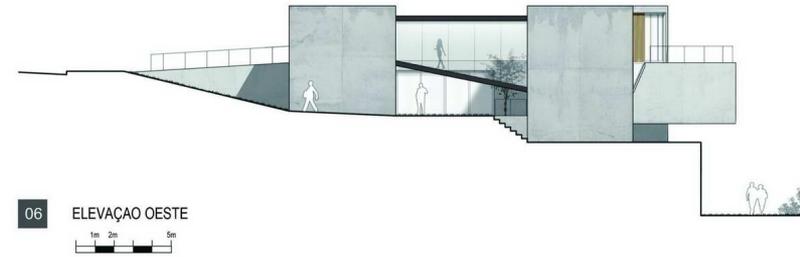
Студия Bates Masi Architects

Общая площадь: 605 м2

Особняк разделен на несколько блоков. Все блоки соединены между собой террасами и садом, для удобства в передвижении

2013 год



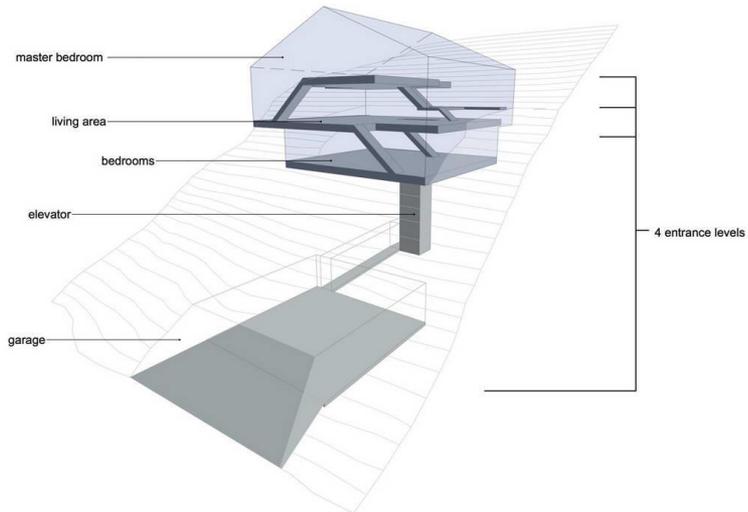


Название: **Резиденция Итаи**  
 Расположение: Сантана-ди-Парнаиба, Сан-Паулу, Бразилия  
 Архитекторы: Ariacas Arquitos, Brito Antunes Arquitetura  
 Строительство: 2013  
 Общая площадь: 350 м2





Название: **Шале Анзер (Chalet Anzere)**  
Расположение: Анзер, Вале, Швейцария  
Архитектура: SeARCH  
Строительство: 2015  
Общая площадь: 500 м2



# Проекты



Архитектор: **Шурыгин Николай**

Главная фасад М 1:100  
 Боковой фасад М 1:200  
 Разрез 1-1 М 1:200  
 План 1 этажа М 1:100  
 План 2 этажа М 1:100  
 План цокольного этажа М 1:100  
 Генплан М 1:1000

Проектная документация  
 Объект: коттеджный поселок  
 Адрес: 303,45 км.п.п.  
 Жилая площадь: 130,9 кв.м.  
 Коэффициент эстетической эффективности: 0,67

Исполнение помещений		Дополнительный этаж	
Этаж	Площадь	Этаж	Площадь
1 этаж	118,0	1 этаж	20,0
2 этаж	11,0	2 этаж	20,0
3 этаж	0,0	3 этаж	1,0
4 этаж	0,0	4 этаж	0,0
5 этаж	0,0	5 этаж	0,0
6 этаж	0,0	6 этаж	0,0
7 этаж	0,0	7 этаж	0,0
8 этаж	0,0	8 этаж	0,0
9 этаж	0,0	9 этаж	0,0
10 этаж	0,0	10 этаж	0,0
11 этаж	0,0	11 этаж	0,0
12 этаж	0,0	12 этаж	0,0
13 этаж	0,0	13 этаж	0,0
14 этаж	0,0	14 этаж	0,0
15 этаж	0,0	15 этаж	0,0
16 этаж	0,0	16 этаж	0,0
17 этаж	0,0	17 этаж	0,0
18 этаж	0,0	18 этаж	0,0
19 этаж	0,0	19 этаж	0,0
20 этаж	0,0	20 этаж	0,0

Герасимову Юлии 4-А-2

Фасад М 1:15  
 План М 1:100  
 План М 1:100  
 План М 1:100  
 План М 1:500

А+3000  
 175

Девятков Елизавета 2-А-2

**AD** Plan 80878PM  
 ArchitecturalDesigns.com  
 Dramatic Contemporary With Second Floor Deck



900+ sq. ft.

