



В новой экспликации терраса - пом 1а вообще не посчитана, хотя указана. Поднимали документы в местном БТИ – там терраса проходит как лоджия. Из-за этого её в 2003 г померили с коэф.30% от факт площ. А сейчас вообще не учитывают по новым СНИПам.

Надо поменять назначение помещения с летних, на основное, например – «мастерская рест»

Филиал Юго-Западного БТИ.

ЭКСПЛИКАЦИЯ

СТАРАЯ – 2003г

Действительна в течение одного года со дня выдачи

По адресу: Старокачаловская ул., 18

ф.22

лист 1

Помещение N II Тип: Творч.мастерс.

Последнее обследование 22.08.2003

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Площади					Высота
			без летних	в т.ч. основ.	вспом.	лодж.	балк.	
7	1.	мастерская рест	19,7	19,7				280
	1а	терраса				тв.маст		
	2	мастерская рест	23,1	23,1			16,0	
Итого по помещению			42,8	42,8				
----- Нежилые всего			42,8	42,8			16,0	
в т.ч. Творч.мастерс.			42,8	42,8				
Общая площадь (с летними)			58,8					

Экспликация на 1 листе

25.08.2003 г.

Исполнитель

Щербилкина Т.В.

Юго-Западное БТИ

ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: Старокачаловская ул., 18

стр. 1

Помещение N II Тип: Творческие мастерские
Последнее обследование 22.08.2003

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь		Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Высота
			всего	в т.ч. основ.	в т.ч. лодж.	балк.	проч.	
7	1.	мастерская рест	19,7	19,7			тв.маст	280
	1а	терраса						
	2	мастерская рест	23,1	23,1			тв.маст	
Итого по помещению			42,8	42,8				
---Нежилые помещения всего			42,8	42,8				
в т.ч. Творч.мастерс.			42,8	42,8				

Экспликация на 1 странице

12.07.2012 г.

Исполнитель

Ершова Е.Н.

23 63 300163