

Показатели эффективности проекта

**1. Срок окупаемости
инвестиций (Payback
Period — PP).**

$$PP = \frac{\text{Стоимость
инвестиционного проекта}}{\text{Поступления за период}}$$

2. Метод простой нормы прибыли (Accounting Rate of Return — ARR).

$$ARR = \frac{P_6}{I_0} \cdot 100,$$

где P_6 — чистая бухгалтерская прибыль от проекта;

I_0 — инвестиции.

Валовая выручка предприятия

(производителя) - стоимость реализованной продукции.

Чистая выручка - валовая выручка, за вычетом НДС, скидок, стоимости возвращенных покупателями товаров, акцизных налогов.

Чистая прибыль / убыток = выручка - себестоимость товара - расходы (управленческие и коммерческие) - прочие расходы - налоги

Налог на прибыль

На общей системе налогообложения

Ставка – 20 %

Сумма

налога=Ставка

налога*Налоговая

база

Упрощенная система налогообложения

1. При объекте налогообложения «доходы» ставка составляет 6%. Налог уплачивается с суммы доходов. Какое-либо снижение этой ставки не предусматривается.

2. Если объектом налогообложения являются «доходы минус расходы», ставка составляет 15%. В этом случае для расчёта налога берётся доход, уменьшенный на величину расхода.

При этом региональными законами могут устанавливаться дифференцированные ставки

**Закон Челябинской области
Об установлении налоговой ставки
при применении упрощенной
системы налогообложения на
территории Челябинской области
№ 418-ЗО (30 апреля 2009 года)**

... для организаций и индивидуальных предпринимателей, у которых объектом налогообложения являются доходы, уменьшенные на величину расходов.

Статья 2. Налоговая ставка

1. Налоговая ставка устанавливается в размере 10 процентов для организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих следующие виды деятельности:

- 1) обрабатывающие производства (кроме производства подакцизных товаров);
- 2) производство изделий народных художественных промыслов и ремесленных изделий;
- 3) строительство зданий и сооружений;

4) инновационная деятельность (деятельность в области научных исследований и разработок);

5) сельское хозяйство, рыболовство, рыбоводство;

6) здравоохранение, образование и предоставление социальных услуг;

7) жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые населению;

8) услуги по организации внутреннего туризма, физической культуры и спорта.

2. Налоговая ставка, указанная в настоящей статье, применяется организациями и индивидуальными предпринимателями, у которых за отчетный (налоговый) период доля доходов от реализации товаров (работ, услуг) по данным видам деятельности составила не менее 70 процентов в общем объеме доходов от реализации товаров

УСЛОВИЯ ПРИМЕНЕНИЯ УСН

1. Сотрудников < 100 человек
2. Доход < 60 млн. руб.
Остаточная
стоимость < 100 млн. руб.

Отдельные условия для организаций:

- Доля участия в ней других организаций не может превышать **25%**
- Запрет применения УСН для организаций, у которых есть филиалы, и (или) представительства
- Организация имеет право перейти на УСН, если по итогам девяти месяцев того года, в котором организация подает уведомление о переходе, ее доходы не превысили 45 млн. рублей ([ст. 346.12 НК РФ](#))

ЗАМЕНЯЕТ НАЛОГИ

В связи с применением УСН, налогоплательщики освобождаются от уплаты налогов, уплачиваемых в связи с применением общей системой налогообложения.

Организации

- 1) налога на прибыль организаций, за исключением налога, уплачиваемого с доходов по дивидендам и отдельным видам долговых обязательств;
- 2) налога на имущество организаций, однако, с 1 января 2015 г. для организаций, применяющих УСН, устанавливается обязанность уплачивать налог на имущество в отношении объектов недвижимости, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость (п. 2 [ст. 346.11 НК РФ](#), п. 1 ст. 2, ч. 4 ст. 7 [Федерального закона от 02.04.2014 № 52-ФЗ](#));

ИП

- 1) налог на доходы физических лиц в отношении доходов от предпринимательской деятельности;
- 2) налог на имущество физических лиц, по имуществу, используемого в предпринимательской деятельности. однако, с 1 января 2015 г. для индивидуальных предпринимателей, применяющих УСН, установлена обязанность уплачивать налог на имущество в отношении объектов недвижимости, которые включены в перечень, определяемый в соответствии с п. 7 ст. 378.2 НК РФ (п. 3 [ст. 346.11 НК РФ](#), п. 23 ст. 2, ч. 1 ст. 4 [Федерального закона от 29.11.2014 № 382-ФЗ](#))»;
- 3) налога на добавленную стоимость, за исключением НДС, уплачиваемого при ввозе товаров на таможне, а также при выполнении договора простого товарищества или договора доверительного управления имуществом).

Граница безубыточности (предельный уровень) – такой объем реализации, при котором полученные доходы обеспечивают возмещение всех затрат, но не дают возможности получить прибыль.

- нижний предельный объем выпуска, при котором прибыль равна 0.

Критический (безубыточный) объем выпуска = $\frac{\text{Сумма постоянных затрат}}{\text{Цена на единицу} - \text{Переменные затраты на единицу}}$.

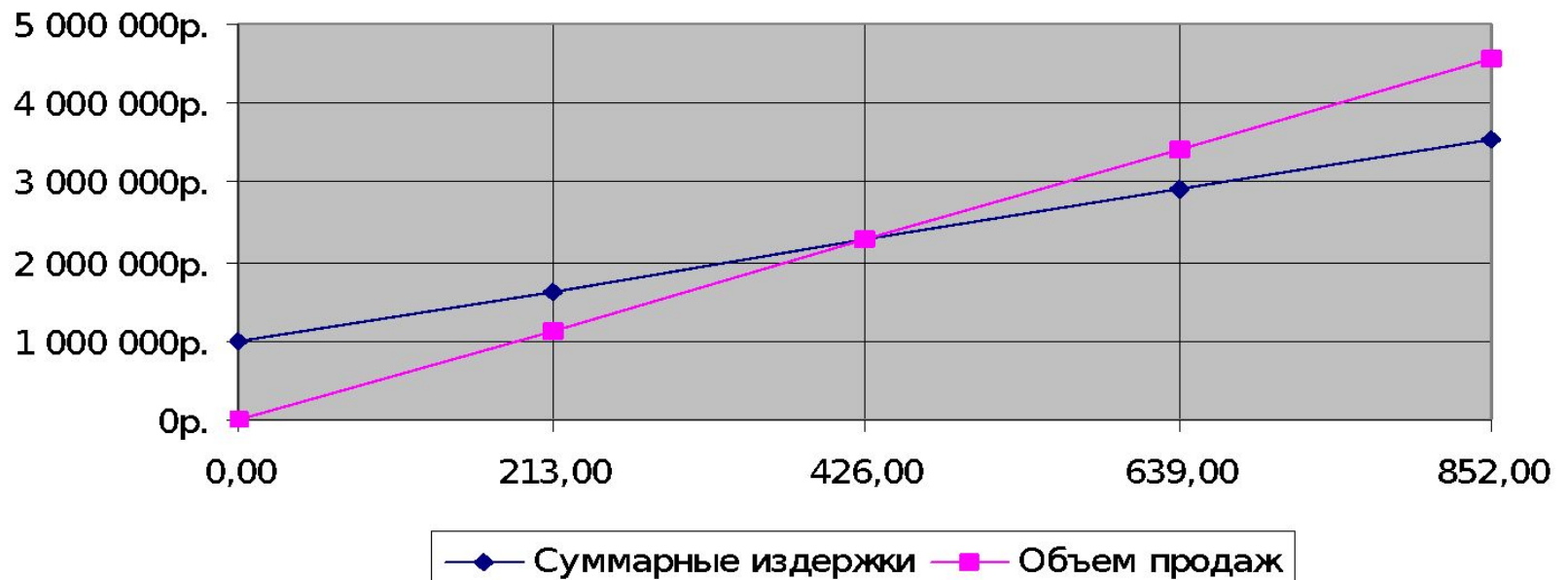
Анализ безубыточности

Безубыточный объем продаж, шт.	426
Безубыточный объем продаж, руб.	2 276 596р.

Предположения:

Отпускная цена	5 350,00р.
Переменные затраты	3 000,00р.
Фиксированные затраты	1 000 000,00р.

Анализ безубыточности



ROI (Return On Investment) – это коэффициент возврата инвестиций, показатель рентабельности вложений.

Он в процентном соотношении демонстрирует прибыльность (при значении больше 100%) или убыточность (при значении меньше 100%) конкретной суммы вложения денежных средств в определенный проект.

$$\text{ROI} = (\text{доход} - \text{себестоимость}) / \text{сумма инвестиций} * 100\%$$