

Презентация

на тему:

Договор подряда

Подготовила Бурих Юлия
8 группа,
менеджмент организации

- **Гражданско-правовой договор подряда** определяется ГК РФ как договор, в силу которого одна сторона (подрядчик) обязуется выполнить по заданию другой стороны (заказчика) определенную работу и сдать ее результат заказчику, а заказчик обязуется принять результат работ и оплатить их (ст.702 ГК РФ).

Предмет (объект) договора подряда

- Предметом договора подряда является производство, переработка либо обработка предмета или вещи, а также другая деятельность, имеющая овеществленный итог. В обязанности подрядчика входит исполнение заказа и сдача его итогов другой стороне (заказчику). Заказчик принимает на себя обязательства по приему, проверке качества выполненной работы, и надлежащей ее оплаты.

Срок действия

- Время начала и окончания работ по договору подряда являются существенными требованиями соглашения подряда. В законодательстве оговаривается необходимость уточнения в соглашении договора сроков исполнения работ. Для **договора подряда** срок является важным требованием, и в случае, если стороны не смогли договориться по этому пункту, сделка признается незаключенной. Промежуточные сроки являются факультативными требованиями соглашения, и могут указываться по желанию сторон.

- Соблюдение подрядчиком пунктов договора касательно сроков исполнения работ имеет для заказчика свои особенности. Основная цель заказчика – получение итогов работы в указанные сроки, поэтому указание начального и промежуточного времени исполнения работ подчиняется цели выполнения конечного. Поэтому право отказаться от своих обязательств по соглашению у заказчика может возникнуть в случае неисполнения подрядчиком конечного срока исполнения заказа.
- В соглашении подряда необходимо дать как можно более точное описание работ, которые обязуется исполнить подрядчик. В противном случае суд может признать его не заключенным.

Указание цены в договоре подряда

- Стоимость работ по договору подряда можно определить несколькими способами. Первый вариант – стоимость прописывается в тексте соглашения. Этот способ характерен для небольших по объему работ. Второй вариант – стоимость определяется по курсу котировки биржи либо рынка. Третий вариант – цена определяется сметой, которая составляется подрядчиком. Только после согласования с заказчиком стоимости сметы, она становится частью соглашения.

Согласно Гражданскому кодексу подрядчик не имеет права требовать повышения твердой стоимости, а заказчик – ее уменьшения. Это применимо и к ситуациям, когда на момент подписания договора подряда исключалась возможность предугадать полный объем работ и связанных с этим затрат.

Однако изменение твердой стоимости возможно в следующих случаях:

- Изменение обстоятельств исполнения работ
- При наличии экономии подрядчика
- При некачественном исполнении работ
- При увеличении стоимости материалов

Налогообложение по договору подряда

- В соглашении не могут указываться какие-либо особенности начисления и выплаты налогов, которые противоречат налоговому законодательству. Если, к примеру, стороны в соглашении произведут распределение налогов произвольно, это будет расценено как нарушение законодательства.

Из приведенного в ГК РФ определения договора подряда следует, что он является консенсуальным, возмездным и взаимным. Характерными признаками договора подряда являются:

- подрядчик выполняет работу по заданию заказчика с целью удовлетворения тех или иных индивидуальных запросов и требований заказчика;
- подрядчик обязуется выполнить определенную работу, результатом которой является создание новой вещи, либо восстановление, улучшение, изменение уже существующей вещи;
- вещь, созданная по договору подряда принадлежит на праве собственности подрядчику до момента принятия выполненной работы заказчиком, это условие может быть не указано в **образце договора подряда**;
- подрядчик самостоятелен в выборе средств и способов достижения обусловленного договором подряда результата;
- подрядчик обязуется выполнить работу за свой риск;
- подрядчик выполняет работу за вознаграждение, право на получение которого у него возникает по выполнению и сдаче работы, если иное не предусмотрено договором

Спасибо за внимание!!!!