

Природные кадастры

(Кадастры природных ресурсов)

Пантелеева Виктория

ЗиК-9

Понятие кадастра

Кадастры – это систематизированная система сведений о количественном и качественном состоянии природных ресурсов, их экономической, экологической оценке и социальном значении, а также о составе и категориях пользователей. Кадастры служат основой планирования и информационного обеспечения использования и охраны окружающей среды, в целом управления ими.

Природные кадастры

-это свод экономических, экологических, организационных и технических показателей, которые характеризуют количество и качество природного ресурса, а также состав и категорию природопользователей.



Порядок ведения кадастров
устанавливается в основном или
федеральным законом, или
постановлениями Правительства.

На сегодняшний день в РФ существуют
следующие виды кадастров, имеющих
статус государственных и формируемых
в зависимости от объекта учета –
природного ресурса:

Земельный кадастр

-это систематизированный свод получаемых в результате проведения государственного кадастрового учета земельных участков документированных сведений о местоположении, целевом назначении и правовом положении земель РФ и сведений о территориальных зонах и наличии расположенных на земельных участках и прочно связанных с ними объектах.



Документы земельного кадастра делятся на:

- **основные** – Единый государственный реестр земель, кадастровые дела и дежурные кадастровые карты;
- **вспомогательные** – книги учета документов, выданных сведений, каталоги координат пунктов опорной межевой сети;
- **производные** – документы, содержащие перечни земель, находящихся в собственности РФ, ее субъектов, муниципальных образований, доклады о состоянии и об использовании земельных ресурсов, статистические отчеты, аналитические обзоры и иные справочные аналитические документы. Для надлежащего учета земель и ведения кадастра Указом Президента РФ была создана Федеральная служба земельного кадастра РФ, в результате административной реформы 2004 г. преобразованная в **Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости**;

Лесной кадастр

– свод сведений о правовом режиме лесного фонда, количественном и качественном состоянии лесов РФ, в том числе о составе древесных пород, возрастном составе леса, экономической оценке и др.



Сферы применения лесного кадастра:

- 1) государственное управление лесным хозяйством;
- 2) организация ведения лесного хозяйства;
- 3) перевод лесных земель в нелесные;
- 4) определение размеров оплаты за пользование лесным фондом;
- 5) оценка хозяйственной деятельности лесопользователей и лиц, осуществляющих ведение лесного хозяйства.

Кадастр ЖИВОТНОГО МИРА

–систематизированные сведения о географическом распространении, численности, составе, хозяйственном использовании, мерах охраны, о среде обитания объектов животного мира



Учету, занесению в кадастр животного мира подлежат:

- объекты животного мира, отнесенные к объектам охоты, а также объекты животного мира, принадлежащие к видам, занесенным в специальные перечни вредителей домашних животных и вредителей растений (кроме вредителей леса);
- объекты животного мира, принадлежащие к объектам рыболовства;
- объекты животного мира, не отнесенные к объектам охоты и рыболовства, а также объекты животного мира, принадлежащие к видам, занесенным в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации;
- объекты животного мира, принадлежащие к видам, занесенным в специальный перечень вредителей леса;
- объекты животного мира, принадлежащие к видам, занесенным в специальный перечень видов (групп видов) животных, представляющих опасность для здоровья человека.

Водный кадастр

– это систематизированный свод данных о водных объектах и их водных ресурсах, их использовании, категориях пользователей



Задачи водного кадастра:

- Разработка планов по эффективному использованию водных объектов;
- Предотвращение экологических кризисов, в том числе исчезновения водных источников, а вместе с этим и ухудшения окружающей биологической среды;
- Контроль качества воды, предотвращение излишней загрязнённости водоёмов, проверка чистоты водных ресурсов на соответствие нормативным стандартам, а также восстановление качества в случае обнаружения соответствующих проблем;
- Определение целевых приоритетов в использовании ресурсов;
- Инвентаризация и паспортизация хозяйственных водоёмов, в том числе в сфере рыбного промысла;
- Регистрация водопользователей;
- Прекращение хозяйственной деятельности на водоёмах стратегического характера, изъятие их в государственные фонды;
- Охрана водных объектов путём ограничительных мер и постоянного контроля использования их ресурсов.

Кадастр месторождений и проявлений полезных ископаемых

- включает систематизированные сведения по каждому месторождению о количестве и качестве основных и совместно залегающих ископаемых, условиях их разработки, геоэкономической оценке



Кадастр особо охраняемых природных территорий

– свод данных о статусе, географическом положении и границах, режиме особой охраны, природопользователях, научной, экологической и иной ценности этих территорий



Кадастр отходов

- включает сведения об отходах с учетом их опасности, источниках образования, мерах по использованию, местах размещения и т. п.




Территориальные кадастры природных ресурсов и объекта

- содержат данные о местоположении, количестве и качестве природных ресурсов, их социально-экономическую и экологическую оценку. Они носят комплексный характер, так как отражают сведения о всех природных ресурсах на территории субъекта РФ



Вместе с тем система кадастров природных ресурсов - качественно новая ступень обобщения и регистрации данных о природных ресурсах. Базируясь на принципах системного подхода, кадастровая информация должна предусматривать комплексное и рациональное использование природных ресурсов; согласование общих и отраслевых задач на разных уровнях управления; согласование критериев и показателей учета природных ресурсов, их качественной характеристики и экономической оценки и др.



Главное назначение системы кадастров природных ресурсов - производственное, направленное на обеспечение создания необходимых материальных ценностей. Очень важно также и природоохранное и природопользовательское назначение кадастров природных ресурсов. Если не считать некоторых специальных природоохранных видов возможных кадастров, то природоохранные и природопользовательские задачи в их общей системе должны рассматриваться как производные, связанные с проблемами нарушений природной среды, обеспечения необходимого экологического равновесия в природе, осуществления безопасности здоровья человека.

Спасибо за внимание!

