

# Публичная кадастровая карта

Архитектура и сервисы

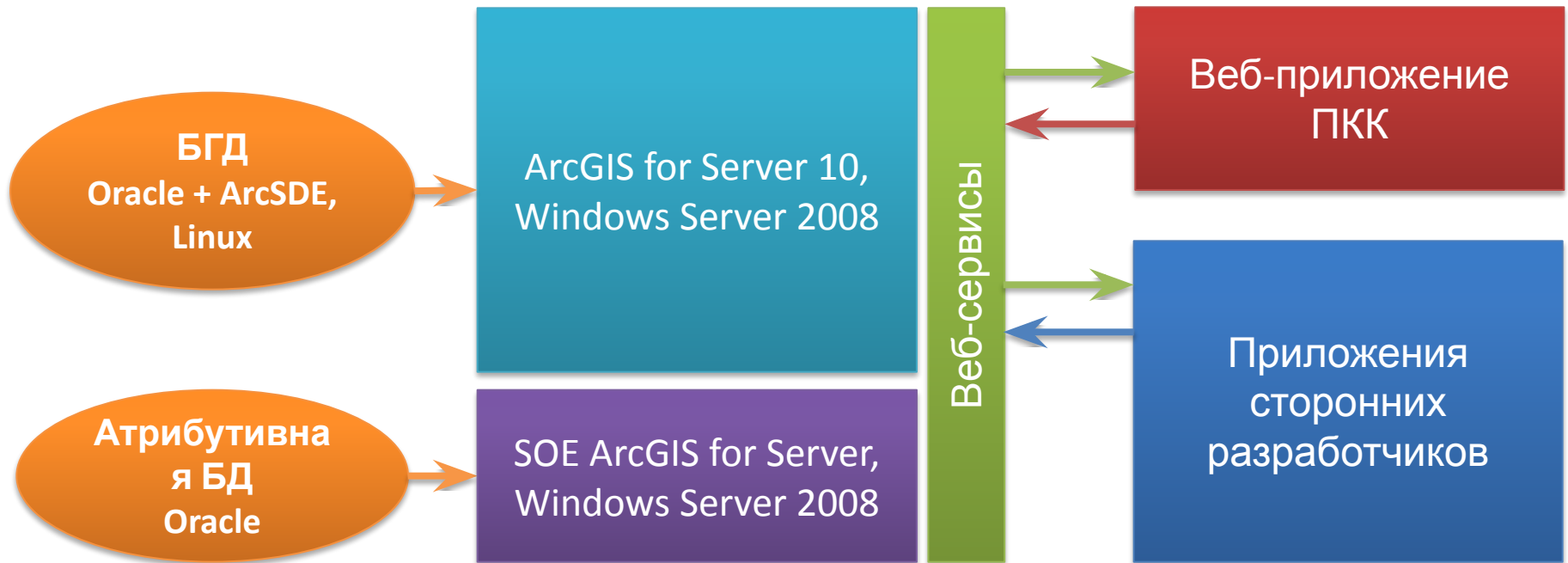
Виталий Загоровский  
руководитель отдела проектирования  
и разработки информационных систем  
ООО «Дата+»

# Публичная кадастровая карта

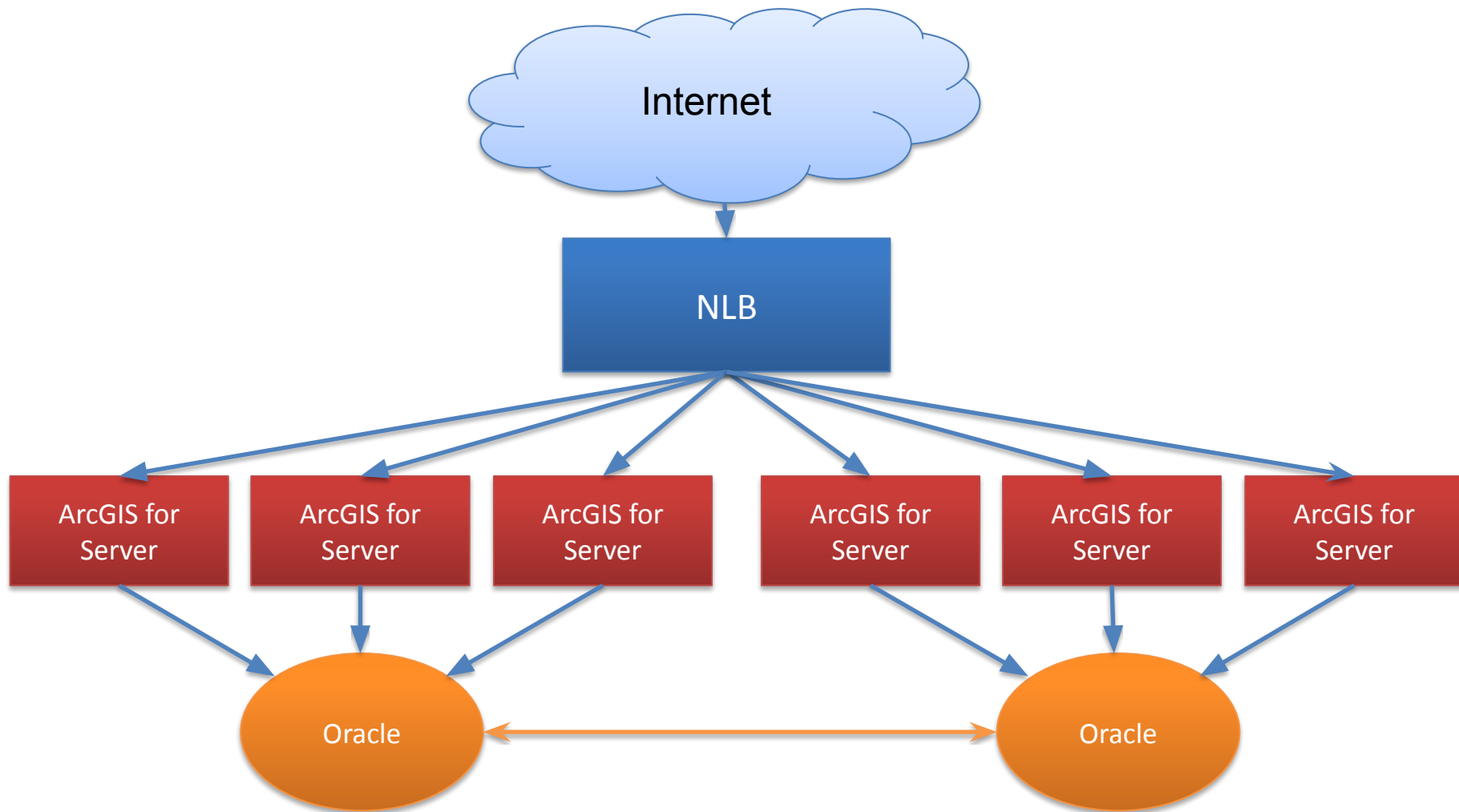
[maps.rosreestr.ru](http://maps.rosreestr.ru)

- Базовые карты
  - Мультимасштабная карта
  - Спутниковые снимки
- Кадастровая карта
  - Кадастровое деление, земельные участки, объекты кап. строительства
  - ЗОУИТ
  - Территориальные зоны
  - Границы
  - Картооснова:
    - Цифровые топокарты
    - Ортофотопланы
    - Ортофотопокрытия
- Тематические карты
  - Кадастровая стоимость
  - Кадастровая стоимость за метр
  - Виды разрешенного использования

# Архитектура



# Аппаратные средства



Файловое хранилище картографической основы

# Серверное ПО

- ArcGIS 10.0
- Oracle + Spatial + ArcSDE
- ArcGIS SOE



**esri**

**Microsoft**<sup>®</sup>

**ORACLE**<sup>®</sup>

# Веб приложение

<http://maps.rosreestr.ru>

- ArcGIS API for JavaScript
- JavaScript + Dojo toolkit
  
- IE + Firefox + Chrome + Safari



webOS



dojo  
toolkit

# Веб-сервисы

<http://maps.rosreestr.ru/ArcGIS/rest/services>

- Адресные (Address)
- Базовые карты (BaseMaps)
- Кадастровые (CadastrNew)
- Картограммы (Contours)
- Административного деления (TZ\_ZOUIT\_BORDERS)

**Полная информация о сервисах дана в справке ПКК**

<http://maps.rosreestr.ru/portalonline/help/services.docx>

Система координат – EPSG:3857 --  
WGS84 Web Mercator (Auxiliary Sphere)

**ArcGIS Services Directory**

[Home](#)

**Folder: /**

**Current Version:** 10.03

**View Footprints In:** [Google Earth](#)

**Folders:**

- [Address](#)
- [BaseMaps](#)
- [Cadastr](#)
- [CadastrNew](#)
- [Contours](#)
- [Images](#)
- [Navigation](#)
- [tmp](#)
- [TZ\\_ZOUIT\\_BORDERS](#)
- [\\_CFG\\_Backup](#)

**Services:**

- [Geometry](#) (GeometryServer)

**Supported Interfaces:** [REST](#) [SOAP](#) [Sitemap](#) [Geo Sitemap](#)

# Веб-сервисы базовых карт

- Базовые карты

- [BaseMaps/Anno](#) – кэшированные аннотации для мультимасштабной карты
- [BaseMaps/BaseMap](#) - кэшированная мультимасштабная карта без аннотаций
- [BaseMaps/BaseMapAnno](#) - кэшированная мультимасштабная карта с аннотациями
- [BaseMaps/CopyRights](#) – сервис с указанием авторских прав на базовые карты

После перехода на 10.1 будет доступен WMTS



# Кадастровые веб-сервисы

- Cadastre – кадастровая карта
- CadastreWMS – кадастровая карта WMS
- TerrAgencies - территориальные отделы Росреестра
- Thematic – тематические карты
- CadastreOriginal, CadastreSelected – служебные сервисы

# Кадастровые веб-сервисы

## Кадастровая карта

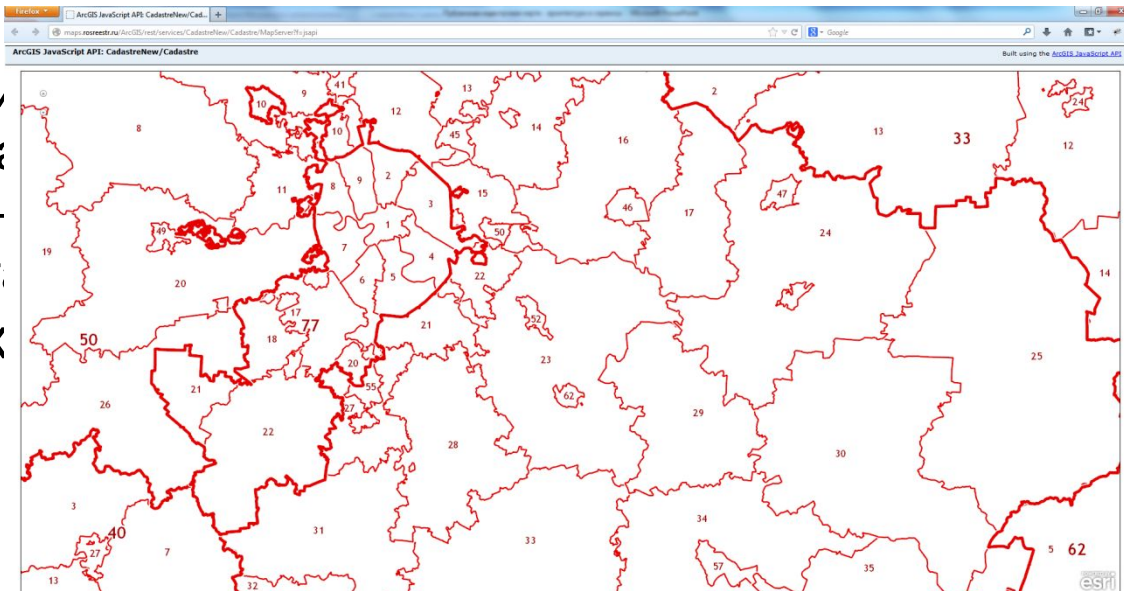
REST -

<http://maps.rosreestr.ru/ArcGIS/rest/services/CadastrNew/CadastrNew/MapServer>

WMS -

<http://maps.rosreestr.ru/ArcGIS/services/CadastrNew/CadastrNew/WMS/MapServer/WMServer>

- Кадастровое деление
  - Кадастровые округа
  - Кадастровые районы
  - Кадастровые кварталы
- Границы земельных участков
- Границы ОКС



# Кадастровые веб-сервисы

## Справочная информация

### Инструкция по использованию сервиса справочной информации

<http://maps.rosreestr.ru/portalonline/help/manual.docx>

- Для получения атрибутов земельных участков из сервиса публичной кадастровой карты необходимо выполнить «GET» запрос по адресу <http://Maps.rosreestr.ru/ArcGIS/rest/services/CadastrNew/CadastrNew/MapServer/exts/GknServiceExtension/online/parcel/find?f=json>
- В качестве параметров можно использовать массив кадастровых номеров земельных участков (параметр *cadNums*) или кадастровый номер одного земельного участка (параметр *cadNum*).

# Кадастровые веб-сервисы

## Запрос справочной информации

<http://maps.rosreestr.ru/ArcGIS/rest/services/CadaastreNew/Cadaastre/MapServer/exts/GKNServiceExtension/online/parcel/find?cadNum=50%3A34%3A0010208%3A2&onlyAttributes=false&f=json>

# Кадастровые веб-сервисы

## Ответ со справочной информацией

```
{  
  "features":{  
    "attributes":{  
      "CAD_NUM":"50:34:10208:2",  
      "OBJECT_ID":"50:34:10208:2",  
      "REGION_KEY":150,  
      "PARCEL_CN":"50:34:0010208:2",  
      "PARCEL_STATUS":"01",  
      "DATE_CREATE":1058400000000,  
      "DATE_REMOVE":null,  
      "CATEGORY_TYPE":"003002000000",  
      "AREA_VALUE":1500,  
      "AREA_TYPE":"009",  
      "AREA_UNIT":"055",  
      "RIGHT_REG":1,  
      "CAD_COST":618420,  
      "CAD_UNIT":"383",  
      "DATE_COST":1322179200000,  
      "ACTUAL_DATE":1344384000000,  
      "OBJECT_ADDRESS":"обл. Московская, р-н Коломенский, с/о Губастовский, д. Конев-Бор",  
      "DATE_LOAD":1344384000000,  
      ...  
    }  
  }  
}
```

# Кадастровые веб-сервисы

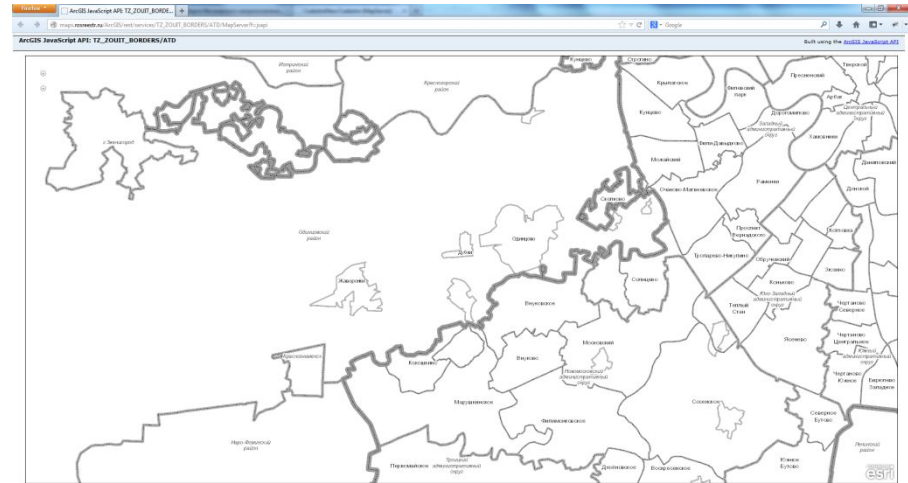
## Тематические карты

<http://maps.rosreestr.ru/ArcGIS/rest/services/CadaastreNew/Thematic/MapServer>

- Кадастровая стоимость ЗУ за кв. м
- Кадастровая стоимость ЗУ
- Разрешенные виды использования ЗУ
- Категории земель ЗУ
- Разрешенные виды использования КК
- Категории земель КК
- Кадастровая стоимость земель в КК за кв. м
- Кадастровая стоимость земель в КК
- Давность обновлений
- Общее количество посещений

# Веб-сервисы

- Административно-территориального деления
  - [http://maps.rosreestr.ru/ArcGIS/rest/services/TZ\\_ZOUIT\\_BORDERS/ATD/MapServer](http://maps.rosreestr.ru/ArcGIS/rest/services/TZ_ZOUIT_BORDERS/ATD/MapServer)
- Территориальных зон
  - [http://maps.rosreestr.ru/ArcGIS/rest/services/TZ\\_ZOUIT\\_BORDERS/TERR/MapServer](http://maps.rosreestr.ru/ArcGIS/rest/services/TZ_ZOUIT_BORDERS/TERR/MapServer)



# Документация

Справка ПКК - <http://maps.rosreestr.ru/PortalOnline/help.html>

Информация о сервисах

<http://maps.rosreestr.ru/portalonline/help/services.docx>

Инструкция по использованию веб-сервиса справочной информации

<http://maps.rosreestr.ru/portalonline/help/manual.docx>

Описание ESRI Geoservices

<http://resources.arcgis.com/en/help/rest/apiref/>

<http://www.esri.com/industries/landing-pages/geoservices/geoservices>



# Спасибо!

•  
**Виталий Загоровский,**  
руководитель отдела проектирования и разработки  
информационных систем, ООО «Дата+»



[viza@dataplus.ru](mailto:viza@dataplus.ru)  
[twitter.com/vzagorovskiy](https://twitter.com/vzagorovskiy)  
[linkedin.com/in/vzagorovskiy](https://linkedin.com/in/vzagorovskiy)