



# Реконструкция гостиниц Москвы

## Реконструкция гостиницы Восток в Москве под международные стандарты 3\* звезд.



Учитывая сложившийся имидж гостиницы среднего уровня, результатом работ по реконструкции должен стать отель уровня трех звезд с офисными помещениями, несколькими конференц-залами и автомобильным паркингом.

Внешний вид здания сохранит классический архитектурный стиль, присущий расцвету советской эпохи. Номерной фонд гостиницы будет состоять из одно- и двухместных номеров. Кроме того, предусмотрено наличие и нескольких бюджетных четырехместных номеров.

## Гостиницу «Белград» реконструируют к сентябрю 2017 года



- ▶ Проект предполагает реконструкцию гостиницы по современным требованиям гостиничной сети AzimutHotelsCompany. В обновленном отеле будет 439 номеров различных типов, а также конференц-залы с зонами для отдыха и кофе-брейков, ресторан, фитнес-зал с бассейном, административная часть.
- ▶ На крыше существующего здания возведут надстройку двухэтажного ресторана (22-23 этажи), а на минус первом этаже появится паркинг на 25 машино-мест. Общая площадь отеля после реконструкции возрастет до 28,5 тыс. кв. м (сейчас – 25,4 тыс. кв. м).
- ▶ В настоящее время ведутся отделочные и фасадные работы, прокладка внутренних инженерных коммуникаций. Также приступили к надстройке двухэтажной части



## Гостиница «Пекин» после реконструкции станет пятизвездочной



Знаменитая гостиница Пекин - исторический для России четырехзвездочный гостиничный комплекс в Москве, представляет из себя гостинично-офисный комплекс, а сама архитектура здания является памятником сталинского классицизма.

Строительство гостиниц в Москве такого масштаба не имело аналогов в то время. Гостиница Пекина была построена в центре города на пересечении двух центральных магистралей — Садового кольца и Тверской улицы. Строительство велось в период с 1939—1955 гг.

Высокие потолки, лепнина, использование ценной древесины, гранита и мрамора делало гостиницу по-настоящему элитным отелем советского времени. Гостиничный Комплекс Пекин считался «штатной» гостиницей КГБ СССР.

Гостиница постоянно перестраивалась и модернизировалась и вот пришло время для генеральной реконструкции.

Очередные работы, связанные с реконструкцией гостиничного комплекса «Пекин», предусматривают модернизацию существующей гостиницы для объединения зданий комплекса единой системой сервисного обслуживания. Помимо реконструкции существующих корпусов отеля, на земельном участке с тыльной стороны гостиницы планируется возведение двух новых многоэтажных корпусов жилых апартаментов класса люкс.

## Фасады гостиницы «Метрополь» в Москве отреставрируют в 2018 году

- ▶ Планируется фасад здания отеля, расположенного в самом центре столицы. В ходе реставрации также планируется обновить ограждения на балконах. Проект реконструкции гостиницы предусматривает работы по восстановлению дворового фасада и керамических ваз, украшающих здание. Планируется провести и некоторые интерьерные строительные работы, в частности, обновят напольное покрытие внутри помещения. Имеющейся паркет заменят на современную дубовую доску. При этом сообщается, что строители планируют полностью воссоздать первоначальный напольный рисунок, эскиз которого будет взят из подлинных исторических документов.





## В Москве началась подготовка в масштабной реконструкции гостиницы «Центральная» на Тверской улице



- ▶ Как сегодня сообщает «Интерфакс», проектная документация сейчас проходит экспертизу.
- ▶ во время реконструкции предстоит тщательно и аккуратно отреставрировать историческую фасадную часть здания.
- ▶ Объем инвестиций в проект составит около \$200 млн. Работа завершится в 2018 году.
- ▶ Напомним, знаменитое здание возвели в 1911 году, здесь была гостиница «Франция», с 1953 года она носит название «Центральная».
- ▶ А на реконструкции данная гостиница находится с 2009 года

## Дом-легенда: гостиница “Москва”



- ▶ Гостиница “Москва” уже никогда не будет такой, какой запомнили ее несколько поколений “москвичей и гостей столицы”. В июне 2002 года мэрия Москвы объявила, что знаменитую гостиницу сталинской эпохи снесут и построят заново. Рассказываем историю столичной легенды.
- ▶ История асимметричного фасада – первое, что рассказывают про гостиницу “Москва”. Якобы Сталину предложили на выбор два варианта, для наглядности разделенные осевой линией. Но Сталин то ли не понял вопроса, то ли всех перехитрил: расписался точно посередине чертежа. Потом никто не осмелился спросить – какой вариант он выбрал? Так и построили оба



# История реконструкции советской "гостиницы № 1"



В 2004 году московские власти решили снести гостиницу в самом сердце Москвы, в историческом районе Зарядье. Для середины 2000-х годов, когда перспективные участки под застройку уже были в большом дефиците, снос и перепрофилирование зданий в центре города стало обычным делом. Однако ликвидировать планировалось не какое-то аварийное или бесхозное строение, а гостиницу "Россия", которая являлась одним из символов советского гостеприимства и даже вошла в Книгу рекордов Гиннеса. Разборка гостиницы "Россия" в центре Москвы, на месте которой должен появиться новый гостиничный комплекс, должна была завершиться еще в 2008 году, однако впоследствии срок продлили до 2009 года. А потом в дело вмешался финансовый кризис. Так ничего и не построили.