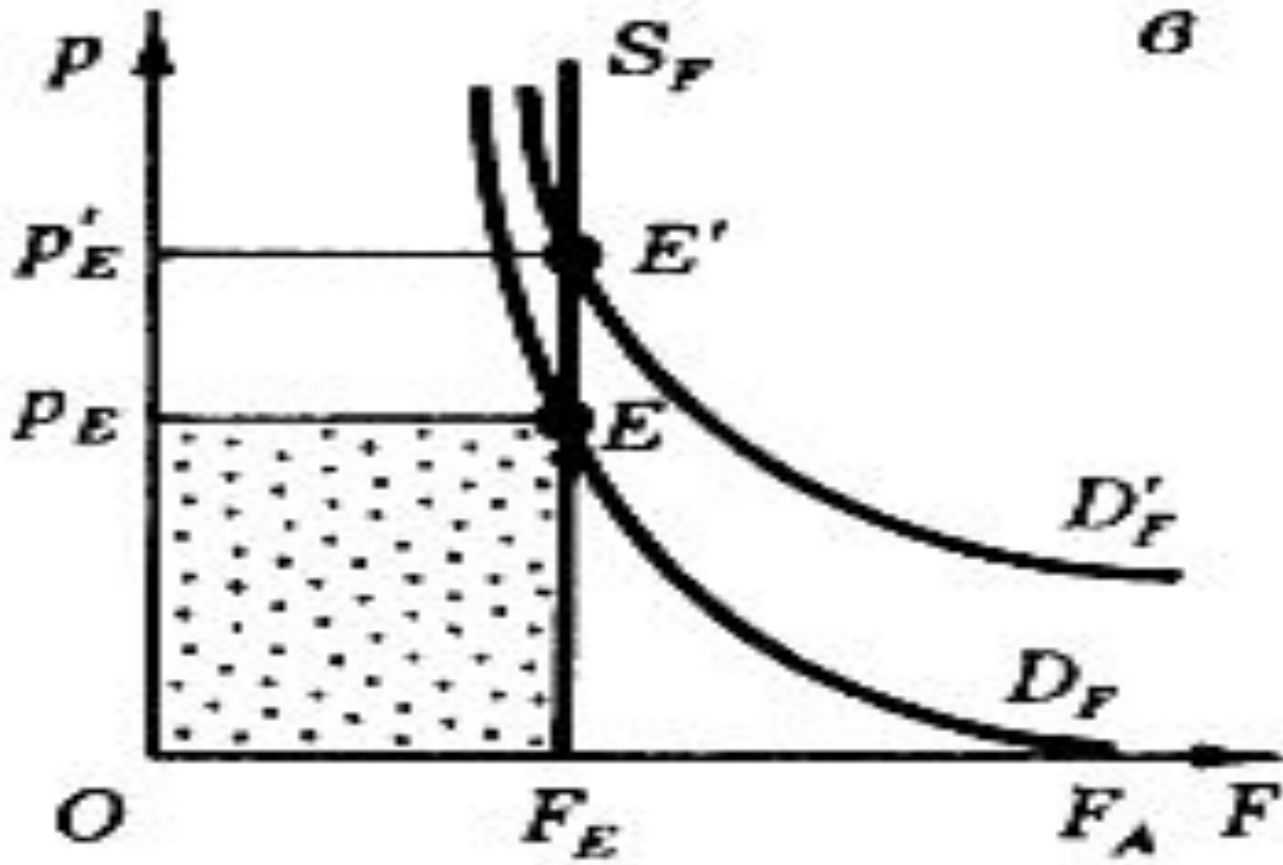


РЕНТА
ЗЕМЕЛЬНАЯ -
ДОХОД, получаемый
собственником земли
от арендаторов
земельных участков

Совершенно неэластичное предложение земли



ЗЕМЕЛЬНАЯ РЕНТА ВЫСТУПАЕТ В ФОРМЕ:

- Абсолютной ренты
- Дифференциальной ренты
- Монопольной ренты

ДИФФЕРЕНЦИАЛЬНАЯ

РЕНТА -

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДОХОД,

ПОЛУЧАЕМЫЙ

СОБСТВЕННИКОМ ЗА СЧЁТ

БОЛЬШЕЙ

ПЛОДОРОДНОСТИ ЗЕМЛИ

И БОЛЕЕ ВЫСОКОЙ

ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ

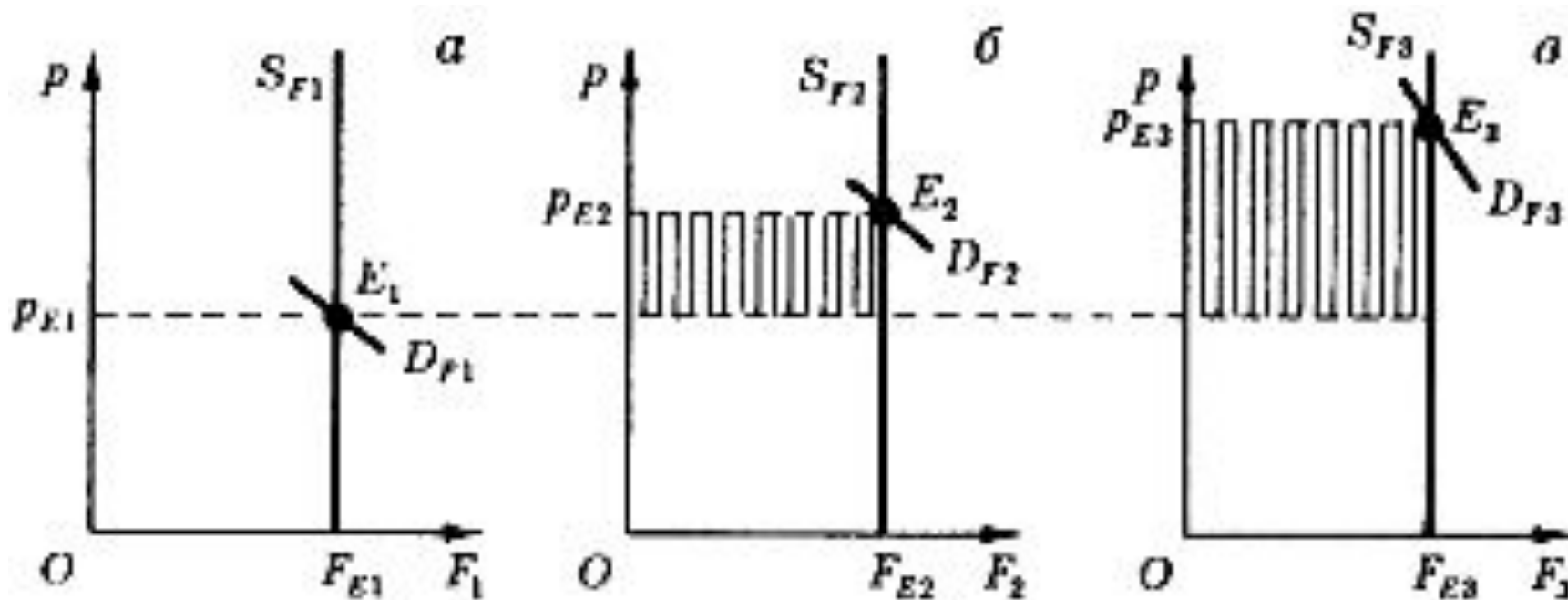
ТРУДА

**ДР – РАЗНИЦА В ДОХОДЕ ОТ
ЛУЧШИХ И ХУДШИХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ;**

**ПРИЧИНА – ЕСТЕСТВЕННАЯ
МОНОПОЛИЯ НА РЕСУРС;**

**ИСТОЧНИК – ИЗЛИШЕК ПРИБАВОЧНОЙ
СТОИМОСТИ.**

Смещение кривой спроса с повышением производительности земли и увеличение дохода: **а** – худший участок, $DR = 0$; **б** – средний; **в** – лучший.



ДР:

- I рода – естественное различие участков земли
- II рода – при улучшении условий, вложении капитала (арендатор получает часть ренты)

**СПАСИБО ЗА
ВНИМАНИЕ**