

***Собственность  
как экономическое и  
юридическое понятие***

# ***Что такое собственность?***

Собственность как вещь (мое)

Собственность как принадлежность (имение)

Собственность как отношение присвоения (мне)

Собственность как производственное отношение.

Собственность как юридическая категория (право)

Собственность как правомочие

# «Философия собственности»

Слово «собственность» происходит от древнерусского «собь»- «свой», «сам». *Земля ему собственно принадлежит* (не по- русски), земля эта собина его или просто: она его «собь». Толковый словарь живого великорусского языка. М. Т.4. 1955.С.253]

Таким образом, с самого начала собственность есть выражение самой «самости» или сущности человека. А поскольку речь идет о человеке, то речь идет не об отношении субъекта к объекту, а о выражении этого отношения общественным образом.

Человек впервые вступает в отношение с окружающим его миром, когда он выделяется из него, противопоставляет себя ему и делает его своим, т.е. присваивает. Присвоение есть отношение субъекта к объекту как к своему, делание его собой, своей «собью», собственностью Оно поэтому является первым простейшим отношением и определением собственности, ее социально-экономической клеточкой.

# ***Собственность как присвоение***

Собственность как имение чего-либо или обладание чем-либо, означает обладать чем-либо, но, иметь что-либо, можно лишь присвоив его. Без присвоения не бывает имения или собственности.

Не зависимо от того, как мы воспринимаем собственность – идеально, реально (владею), юридически (имею право, по праву), или экономически (потребляю) и т.д., собственность может быть лишь как результат присвоения.

Присвоение, приобретение, обращение в собственность – имение, – логическая и историческая категория, «участвующая» в раскрытии понятия собственности. Процесс присвоения логически и исторически относится к началу становления человеческого общества и, соответственно, собственности как таковой.

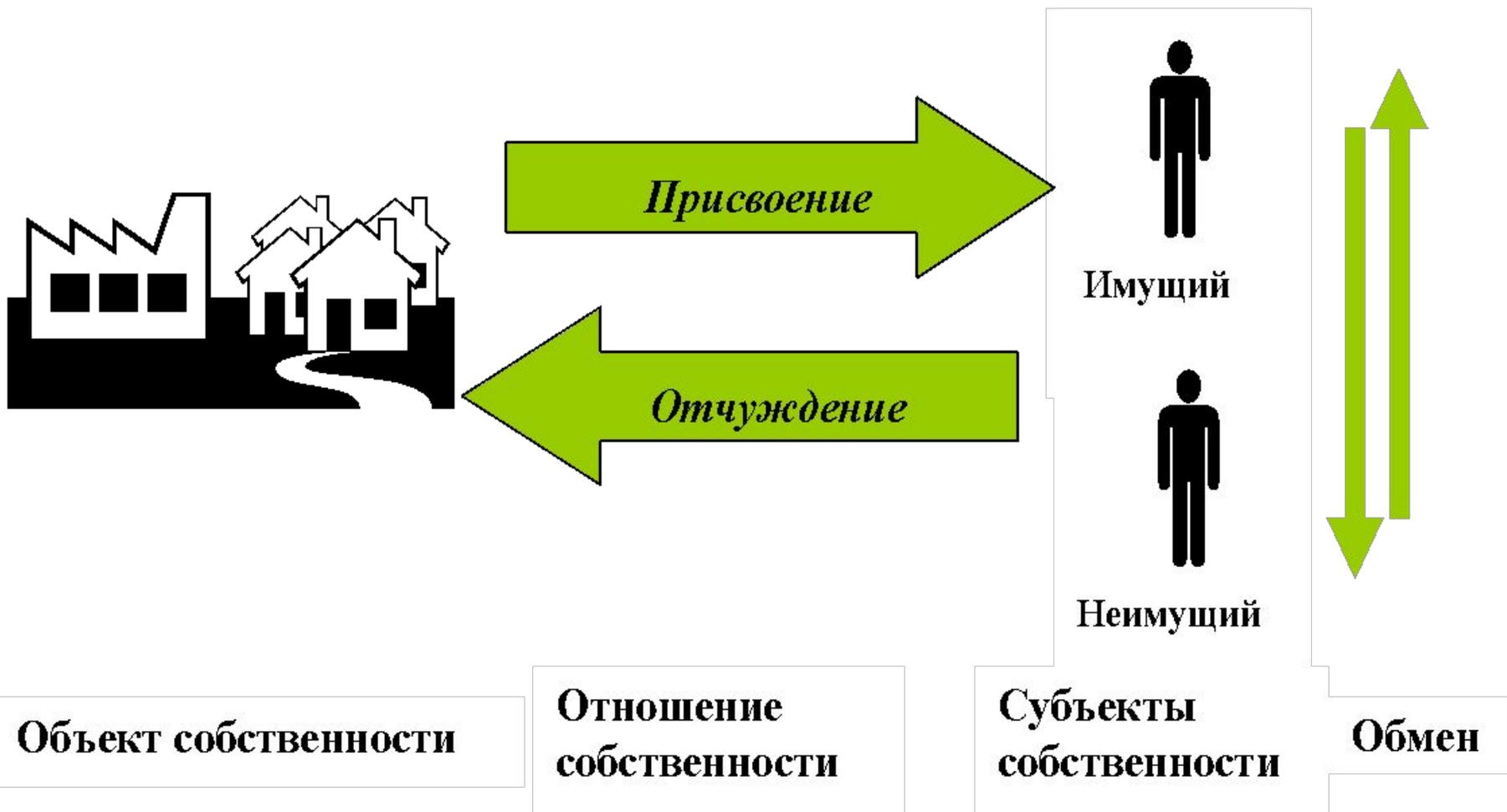
# ***Собственность как отчуждение***

Любой акт присвоения чего-либо, даже идеально, есть одновременно и акт его отчуждения. Нет процесса присвоения чего-либо, без отчуждения этого у кого-то. Следовательно, присвоение уже предполагает существование взаимоотношений (собственности) между субъектами присвоения и субъектами отчуждения.

Общественные отношения, становиться условием и причиной собственности. Можно сказать, что появления человека, сознания, языка, человеческого общества и присвоения (собственности), представляет собой единовременный акт.

Присвоение чего-либо, даже идеальное всегда предполагает отчуждение (даже умозрительно, идеально) его от другого. Следовательно, раскрытие содержания понятия «собственность» должно происходить посредством рассмотрения двух взаимосвязанных элементов – присвоение и отчуждение.

# Собственность – отношение присвоение-отчуждение



# ***Купля-продажа форма реализации собственности в товарном хозяйстве***

Рынок и товарно-денежные отношения реализуют, делают реальными в обмене (товарном обмене через куплю-продажу) отношения собственности. Купля-продажа товаров на рынке – есть процесс *овладения* объектом собственности и превращение его в объект *владения*. Таким образом экономические отношения предстают как форма реализации отношений собственности (присвоения-отношения собственности), в соответствии с законами товарного обращения.

Отношения обмена, в которых реализуется собственность (присвоение-отчуждение) в меновом хозяйстве (экономике) опосредуется деньгами. Деньги (не зависимо от того, имеют ли они товарную или имеют номинальную природу) выступают инструментом выражения реализации присвоения-отчуждения через акт купли-продажи. В денежном обмене (купля-продажа) объект собственности присваивается и отчуждается. Происходит отчуждение через присвоение, или, - присвоение через отчуждение. Рыночное хозяйство как основная сфера жизнедеятельности человека и есть та сфера, в которой интенсивный обмен деятельностью и ее результатами есть реализация отношений присвоения-отчуждения, т.е. отношений собственности. *Деньги превращаются в символ собственности.*

# ***Собственность как экономическая категория***

Собственность как экономическая категория отражает реальные отношения присвоения-отчуждения, возникающие на основе существующих материальных условий общественного производства. Иными словами, речь идет о содержании производственных отношений, возникших в определенных условиях материального производства.

Отношения присвоения-отчуждения (собственность) в обществе, основанном на ручных орудиях труда, отличаются от отношений присвоения-отчуждения в общественном производстве основанном на машинном способе производства.

Деревянная соха и машинное производство – порождают совершенно различные отношения присвоения-отчуждения в общественном производстве.

# ***Собственность в марксизме***

Человек «выступает в качестве собственника всегда до того, как он выступает в качестве работника, даже если собственность есть то, что он считает своим из окружающей его природы...».

К.М.т. 26 Ч. III. С. 391

«Процесс труда есть ... присвоение данного природой для человеческих потребностей, всеобщее ***условие обмена веществ между человеком и природой*** ...».

К.М.т. 23. С.195.

«Всякое производство есть присвоение индивидуумом предметов природы в пределах определенной общественной формы и посредством нее».

К.М. т.12. 713

«Ни о каком производстве, а стало быть, ни о каком обществе не может быть речи там, где не существует никакой формы собственности»

Карл. Маркс. т.12. 714

# ***Частная собственность в марксизме***

Общественное разделение труда и в силу сложившихся производственных отношений частное присвоение результатов производства, подрывает исторически первую форму собственности - общественную собственность.

Дальнейшая история общественного развития это история становления частной собственности, развития экономических отношений.

Экономические отношения основанные на частной собственности получают свою завершающую форму в капиталистическом обществе, обществе современной экономической эпохи, обществе где товарные отношения являются ведущими.

Но, разделение труда с одной стороны, подрывает общественный характер производства и присвоения, и «... делает преобладающим правилом присвоение отдельными лицами..». С другой стороны, процессы общественного разделения труда, его специализации и кооперации, приводят к обобществлению производства. Происходит более тесное соединение отдельных обособленных производителей в единый общественный процесс. Проявляется тенденция к общественному процессу производства, планомерности, общественному присвоению, общественной собственности.

К.М.т.21.174.

# Собственность как юридическое понятие

Частная собственность

Общая (государственная)  
собственность

Индивидуальная  
собственность

Коллективная  
собственность

Муниципальная  
собственность

Федеральная  
собственность

# Право

В юриспруденции под правом понимается совокупность правил поведения (норм), установленных государственной властью или санкционированных ею обычаев, правил общежития, осуществляемых в принудительном порядке в целях обеспечения принятого общежития

## *Основные правовые традиции и их различия*

В настоящее время в мире насчитывается до десятка правовых традиций: романо-германская правовая семья, общее (англосаксонское) право, мусульманское право (шариат), африканское право, а до начала 1990-х гг. существовало социалистическое право. Каждое из них имеет особый подход на проблему прав собственности и на процедуру их установления.

В настоящее время, с точки зрения изучения влияния правовых институтов на хозяйственные отношения, интерес представляют две правовые традиции – *«романо-германское право»*, (civil law), получившее распространение в странах континентальной Европы. Общая для всей Западной Европы правовая система сложилась в XII в. и представляет три семейства: французское, германское и скандинавское, но исторически романо-германская традиция европейских правовых систем берет свое начало в римском праве (кодекс императора Юстиниана). И *«общее право»* (common law), получившее распространение в Великобритании и ее колониях, а также в США

## **Юридическое право собственности, определяемое в терминах традиционных для Римского права.**

При рассмотрении прав собственности в *романо-германской системе* следует исходить из следующих предпосылок: 1) рассмотрение собственности как вещи (имущества); 2) формальная неделимость имущественных прав. Субъектом собственности является человек, именно он наделяется тремя основными правомочиями - *правом владения (abusus), правом пользования (usus fructus) и правом распоряжения (usus).*

**«Священное право собственности»** - полная (абсолютная) собственность предполагает нераздельность и концентрацию у собственника трех правомочий – владение, пользование, распоряжение.

Нераздельность собственности выступает в виде индивидуальной (или семейной) частной собственности, а также государственной (казенной) собственности.

**Владение** – основанная на законе, т.е. юридически обеспеченная и гарантированная возможность иметь то или иное конкретное имущество у себя в хозяйстве. Владение в Римском праве выступает как физическое или хозяйственное господство над вещью. Владение непосредственно связано с распоряжением и пользованием (функции собственника).

**Пользование** – основанная на законе обеспеченная и гарантированная возможность использования данного конкретного имущества путем извлечения в процессе его использования заключенных в нем полезных качеств, т.е. возможность осуществлять потребление данного имущества в зависимости от ее назначения. Пользование представляет форму реализации владения. Пользование включает в себя право хозяйственного использования самой вещи и ее плодов (доходов).

**Распоряжение** – это основанная на законе, т.е. юридически обеспеченная и гарантированная возможность определять судьбу имущества в четырех формах: 1) путем изменения принадлежности имущества; 2) путем изменения состояния имущества; 3) путем изменения назначения имущества; 4) путем передачи имущества в доверительное управление другому лицу. Распоряжение реализует права собственности, определяет юридическую судьбу вещи (отчуждать, закладывать, сдавать в наем, завещать или физически уничтожать в процессе производственного или личного потребления).

## ***Правомочия, образующие "пучок прав»***

право владения (*ius possendi*), заключающееся в «физическом контроле над собственностью и в намерении осуществлять исключительный контроль, в том числе посредством представителей владельца, агентов»;

право использования (*ius utendi*), т. е. личного использования вещи;

право распоряжения или управления (*ius abutendi*) - решение, как и кем, вещь может быть использована;

право присвоения, или право на доход (*ius fruendi*), т.е. на блага, проистекающие от предшествующего личного использования вещи или от разрешения другим лицам пользоваться ею;

право на остаточную, или "капитальную стоимость" вещи, предполагающее право на отчуждение, потребление, "проматывание", изменение или уничтожение вещи (право суверена);

право на безопасность, гарантирующее иммунитет от экспроприации;

право на переход вещи по наследству или по завещанию;

бессрочность - неограниченность обладания правомочиями во времени, если иное не оговорено специально в контракте;

право на запрещение вредного использования - право запрещать использовать вещь, если это связано с производством отрицательных внешних эффектов;

ответственность в виде взыскания, т. е. возможность отобрания вещи в уплату долга;

остаточный характер, заключающийся в ожидании "естественного" возврата переданных кому-либо правомочий по истечении срока передачи или в случае утраты его силы по любой иной причине.