



[vk.com/rgsuu](https://vk.com/rgsuu)



# СТРАХОВАНИЕ Имущества физических лиц

Улан-Удэ  
2015



[vk.com/rgsuu](https://vk.com/rgsuu)

- Страхование домов, квартир, строений
- Объекты страхования
- Страховые риски
- Пример





[vk.com/rgsuu](https://vk.com/rgsuu)

- Страхование домов, квартир, строений.
- ✓ Продукты линейки «Актив» страхование до 10 млн. рублей
- ✓ Возможность рассрочки платежа
- ✓ Срок страхования от 6 месяцев до 1 год
- ✓ Термины и детальные условия договора страхования указаны в Правилах добровольного страхования строений, квартир, домашнего и другого имущества, гражданской ответственности собственников (владельцев) имущества №167



[vk.com/rgsuu](https://vk.com/rgsuu)

## Объекты страхования:

- I. Квартирь, строения, сооружения без отделки и инженерного оборудования (Несущие конструкции)
- II. Внутренняя отделка квартиры, строения и инженерное оборудование
- III. Домашнее имущество
- IV. Гражданская ответственность перед третьими лицами



[vk.com/rgsuu](https://vk.com/rgsuu)

- I. Квартиры, строения, сооружения без отделки и инженерного оборудования (Несущие конструкции)
  - в квартирах – несущие стены, перекрытия, внутренние перегородки, балконы, лоджии
  - в строениях и сооружениях – фундаменты с цоколем, наружные и внутренние стены и перегородки, перекрытия (подвальные, межэтажные и чердачные), лестницы, крыша, включая кровельный материал



[vk.com/rgsuu](https://vk.com/rgsuu)

## II. Внутренняя отделка квартиры, строения и инженерное оборудование

- Внутренняя отделка – все виды внутренних штукатурных, малярных, стекольных, обойных, облицовочных работ; напольные покрытия, дверные конструкции, оконные блоки, включая остекление; дополнительно возведенные, не предусмотренные типовым строительным проектом перегородки, внутриквартирные лестницы.
- Инженерное оборудование – стационарно установленное (закрепленное) сантехническое оборудование, кондиционеры, газовые и электрические плиты, камины, теле- и радиоантенны, электропроводка, системы отопления, системы водо-газо-тепло-электроснабжения, вентиляции, различных видов очистки, канализации, системы удаления отходов, кондиционирования воздуха, водоснабжения в т.ч. дополнительно подключенное к указанным системам оборудование.



[vk.com/rgsuu](https://vk.com/rgsuu)

### III. Домашнее имущество

Предметы домашней обстановки, обихода, удобства, личного потребления:

- мебель, бытовая техника: холодильники, морозильники
- посудомоечные, стиральные, швейные машины
- сушильные и духовые шкафы
- электрические, газовые плиты и микроволновые печи
- вычислительная техника, оргтехника
- телевизоры, радио-, аудио-, видеотехника, средства связи
- одежда, обувь, постельные принадлежности, предметы интерьера

На условиях «Специального» договора принимается на страхование любое другое имущество, не относящееся к домашнему имуществу: строительные и отделочные материалы, запасные части к транспортным средствам, столярные, слесарные станки, спортивные тренажеры, электрические инструменты и т.д.



[vk.com/rgsuu](https://vk.com/rgsuu)

## Страховые риски

- СТИХИЙНЫЕ БЕДСТВИЯ
- ПОЖАР
- ПРОНИКНОВЕНИЕ ВОДЫ
- ПРОТИВОПРАВНЫЕ ДЕЙСТВИЯ ТРЕТЬИХ ЛИЦ
- ТЕРРОРИСТИЧЕСКИЙ АКТ





[vk.com/rgsuu](https://vk.com/rgsuu)

Пример расчёта страховой премии частного дома, находящегося в г.Улан-Удэ, построенного из бруса площадью 56 кв.м., построенного в 2012 году на 1 год, полные риски.

Расчет производится по Экспресс-оценке РГС. Стоимость несущих конструкций:

$1258560 - \text{износ} (2,4\%) = 1228354,56$

Внутреннее оборудование и инженерное оборудование:  $56 * 3000 = 168000$

Домашнее имущество:  $56 * 3000 = 168000$

Страховая сумма составляет: **1564354,56** руб.

Страховая премия составит:  $1564354,56 * 0,91\% = 14235,63$  руб.

Страхователю необходимо будет заплатить сумму **14235,63** руб.



[vk.com/rgsuu](https://vk.com/rgsuu)

Что необходимо для расчета страхования дома:

1. Год постройки
2. Площадь дома
3. Материал
4. Этажность
5. Местонахождение

Что необходимо для расчета страхования  
квартиры:

1. Год постройки дома
2. Площадь квартиры
3. Когда производился ремонт внутренний.
4. Адрес



**Спасибо за внимание!**