

Теория оптимального контракта

Контракт

- двусторонняя (или многосторонняя) законная транзакция, в которой две стороны (или много сторон) согласились на определенные взаимные обязательства.

Основополагающими принципами контрактных обязательств

являются:

- 1) свобода контракта, т.е. свобода заключения, определения содержания и формы контракта, свобода выбора контрагентов;
- 2) ответственность за выполнение контракта, т.е. нарушение условий контракта служит основанием для привлечения нарушителя к ответственности.

Классификации контрактов

- *С правовой точки зрения выделяются следующие типы контрактов.*
 1. Контракт купли-продажи предполагает на основе соглашения передачу на постоянной основе прав собственности на соответствующий актив от одной стороны к другой.
 2. Контракт найма существует в двух видах: контракт найма физического объекта (аренда) и контракт найма личной собственности.

С правовой точки зрения выделяются следующие типы контрактов.

3. Трудовой контракт подразумевает выполнение действий одного индивида (наемного работника) в соответствии с инструкциями другого (работодателя).
4. Кредитный контракт. Выделяется не во всех правовых системах.

Классификации контрактов с экономической точки зрения

- полные и неполные;
- классические, неоклассические и отношенческие;
- явные и неявные;
- обязывающие и необязывающие;
- формальные и неформальные;
- краткосрочные и долгосрочные;
- стандартные и нестандартные (комплексные);
- самовыполняющиеся и защищенные с помощью третьей стороны;
- индивидуальные и коллективные;
- контракты в условиях информационной симметрии и асимметрии;
- контракты с верифицируемой и неверифицируемой судами информацией;
- контракты, заключенные от собственного имени или по поручению,

Выделяются несколько важных параметров, по которым могут различаться контракты:

- 1) периодичность взаимодействия между экономическими агентами;
- 2) наличие неопределенности;
- 3) степень специфичности ресурса, использование которого оговаривается в контракте;
- 4) механизм защиты контрактов;
- 5) срочность;
- 6) стандартность;
- 7) механизм возобновления и адаптации.

Классификация Яна Макнейла

- *Классический контракт*
- *неоклассический контракт*
- *отношенческий контракт.*

Классический контракт –

- это двусторонний контракт, основанный на существующих юридических правилах, четко фиксирующий условия сделки, предполагающий санкции в случае невыполнения этих условий и решение споров в суде.

Неоклассический контракт –

- это долгосрочный контракт в условиях неопределенности, когда невозможно заранее предвидеть все последствия заключаемой сделки

Отношенческий контракт-

- Это долгосрочный взаимовыгодный контракт, в котором неформальные условия преобладают над формальными.

Сравнительная характеристика классического, неоклассического и отношенческого контрактов

Характеристики контракта	Классический	Неоклассический	Отношенческий
1. Срок	Краткосрочный	Может быть долгосрочным	Долгосрочный
2. Механизм пролонгации	Отсутствует, самоликвидирующийся контракт	Предполагается	Имеется
3. Формализация	Формализованный	Формализованный	Как правило, неформальный
4. Механизм защиты	Защищен с помощью третьей стороны – суда	Защищен с помощью третьей стороны – специализированного суда	Самовыполняющийся
5. Стандартность	Стандартный	Нестандартный	Нестандартный
6. Полнота	Полный	Неполный	Неполный
7. Механизм адаптации	Отсутствует	Имеется	Имеется, играет важную роль

Условия классического контракта

- не зависят от особенностей контрагентов, соответствие сторон друг другу не имеет значения. Механизм адаптации в классическом контракте отсутствует, так как в противном случае он привел бы к избыточным издержкам.
- Формализованность контракта в первых двух случаях важна, чтобы при необходимости можно было обратиться в суд, но для классического контракта достаточно общих гражданских судов, а для неоклассического требуется арбитраж или специализированные суды.

В условиях отношенческого, самовыполняющегося контракта

- нецелесообразно обращаться к третьей стороне из-за риска прерывания трансакции, а значит, потери специфических активов. Споры решаются в ходе неформальных переговоров, двустороннего торга. Трудовые контракты являются одним из основных примеров отношенческих контрактов.

Механизмы, побуждающие или принуждающие к исполнению контрактных обязательств:

- обращение в случае нарушений в суд.
- договор о каких-то специальных процедурах, предназначенных для контроля за ходом исполнения сделки.

Разные контрактные формы подпадают под действие разных «регуляционных структур».

- Механизмом, регулирующим простейшие контракты (их называют «классическими»), О. Уильямсон считает рынок; механизмом, регулирующим сложные контракты (их называют «отношенческими») - иерархическую организацию (фирму).
- В первом случае отношения между участниками носят краткосрочный и безличный характер, и все споры решаются в суде. Во втором, отношения приобретают длительный и персонифицированный характер, а споры начинают решаться путем консультаций и неформальных переговоров.

Вклад авторов теории контрактов в историю экономической мысли

Представитель	Основной труд
Оливер Итон Уильямсон	«Экономические институты капитализма», 1985.
Джозеф Юджин Стиглиц	«Экономика государственного сектора», 1997.
Ян Родерик Макнил	«Куда контракты?» («Whither Contracts?»), 1969.