

**Министерство образования и науки РФ
Южно-Уральский государственный университет
Научно-исследовательский университет
Филиал в г. Нижневартовске**

РЫНОК КАПИТАЛА

ЛЕКЦИЯ

НИЖНЕВАРТОВСК 2015

КАПИТАЛ И ПРОЦЕНТ

1. Человеческий капитал.
2. Реальная процентная ставка.
3. Процент.
4. Основной капитал.
5. Оборотный капитал.
6. Реальный капитал.
7. Номинальная процентная ставка.

Понятие **КАПИТАЛ** используется
неоднозначно

Реальный капитал-произведенные ресурсы,
используемые в процессе производства товаров
и услуг.

Различаются **три вида реального капитала**:

1. Здания и сооружения;
 2. Станки, машины, оборудование;
 3. Сырье и материалы. - **оборотный**
- } **основной**

**ОТЛИЧАЮТСЯ ДРУГ ОТ ДРУГА
СТЕПЕНЬЮ СВОЕЙ ДОЛГОВЕЧНОСТИ.**

Физический капитал

представляет собой запас произведенных товаров, участвующих в производстве товаров и услуг.

Совокупный запас физического капитала, накопленный экономикой,— иными словами, ее основные фонды — состоит из машин, оборудования техники, зданий и сооружений, транспортных коммуникаций, линий связи и т.д.

ОБОРОТНЫЙ КАПИТАЛ

Средства производства, которые единовременно потребляются в производственном процессе, изменяя при этом свою натуральную форму и превращаясь в готовую продукцию.

Величина реального капитала
растет в процессе
инвестирования денег в новые
здания, оборудование, запасы
сырья и материалов.

ЭТИ ВЛОЖЕНИЯ ДЕНЕГ В
РЕАЛЬНЫЙ КАПИТАЛ -
ИНВЕСТИЦИЯМИ

**В каких случаях фирме
целесообразно инвестировать**

ДИСКОНТИРОВАНИЕ

Дисконтирование - это оценка сегодняшней стоимости будущих денежных доходов.

Дисконтирование дает возможность исчислить текущую дисконтированную стоимость.

$$R = \frac{R_t}{(1+r)} + \frac{R_t}{(1+r)^2} + \dots + \frac{R_t}{(1+r)^n}$$

где **R** - текущая дисконтированная стоимость капитального актива,
R_t - сумма ежегодного дохода приносимого капитальным активом в единицу времени,
r - ставка процента, выраженная в виде десятичной дроби,
n - число лет в течении которых актив способен функционировать в качестве капитала, то есть приносить доход.

Как **показывает** **формула**
дисконтирования, текущая
дисконтированная стоимость находится в
обратной зависимости от ставки
процента: чем ниже будет ставка
процента, тем выше будет
дисконтированная стоимость и выше
число ликвидных капитальных активов
(активов дисконтированная стоимость
которых превышает реальную).

Пример

Если через 1 год ожидается сумма 121 рублей, то при ставке дисконтирования 10 % годовых дисконтированная стоимость будет равна $121/(1+0,1)=110$ рублей. Если эта же сумма ожидается только через два года, то дисконтированная стоимость равна $121/(1+0,1)^2=121/1,21=100$ рублей.

**В каком же случае имеет смысл
инвестировать средства в приобретение
капитальных благ?**

$$NDV = R - Y$$

R- текущая дисконтированная стоимость,
Y- инвестиции.

Фирме следует инвестировать, если $NDV > 0$,

Если $NDV < 0$, то инвестировать невыгодно.

При $NDV = 0$ фирме безразлично,
инвестировать средства или нет.