

# ЖК "Видный Берег"



Район: [Ленинский \(Моск обл.\)](#)

Метро: [Домодедовская, Зябликово](#)

До метро: 12,8 км (18 мин на машине) ([Посмотреть маршрут](#))

Адрес: д. Ермолино ([Посмотреть на карте](#))

Дата сдачи: 1 очередь - IV кв. 2015 г

[3 корпус](#) [4 корпус](#) [5 корпус](#)

2 очередь - III кв. 2017 г

Класс жилья: Комфорт-класс

Тип здания: Кирпично-монолитный

Этажность: 3-17

В продаже: Студия; 1-к кв; 2-к кв; 3-к кв

Площадь: 29.4-98 м<sup>2</sup>

Цена: 58 000 - 77 000 руб

## Студии

29,4м - 2 263 800, 35,8м - 2 613 400

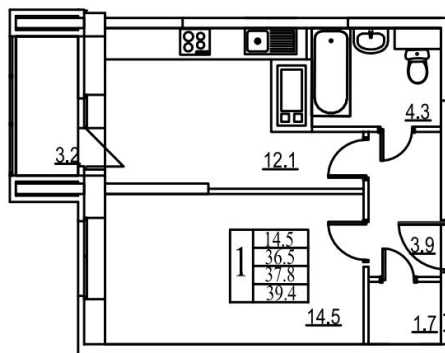
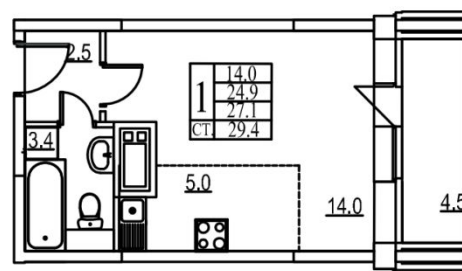
1-ком кв 39,4м - 2 915 600

Зий корпус выкуплен, 4ый почти, в 5ом пока есть  
Ипотека – сбер, втб, мкб

Сайт <http://vbdom.ru/>

<http://msguru.ru/novostroyki/677-vidnyj-bereg>

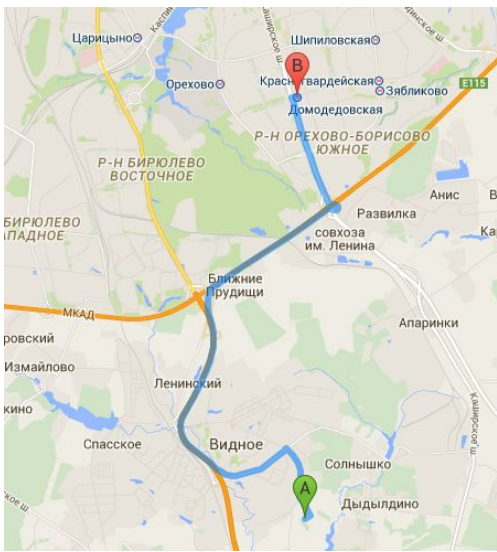
Отдел продаж: +7 (495) 970-18-32



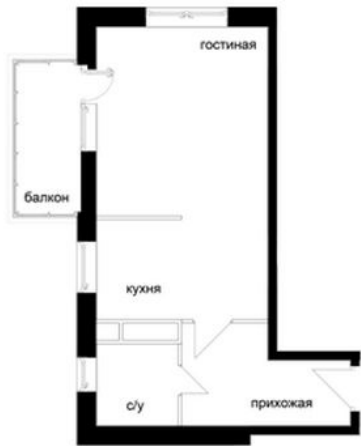
1 КОМНАТА  
39.4 ПЛОЩАДЬ  
2 915 600 СТОИМОСТЬ, РУБ.



0 КОМНАТ  
35.8 ПЛОЩАДЬ  
2 613 400 СТОИМОСТЬ, РУБ.



# ЖК "ЮИТ Парк"



Район:	<a href="#">Красногорский (Моск обл.)</a>
Метро:	<a href="#">Волоколамская, Митино</a>
Адрес:	Красногорск, ул. Дачная ( <a href="#">Посмотреть карте</a> )
Дата сдачи:	IV кв. 2016 г
Класс жилья:	Бизнес-класс
Тип здания:	Монолитный
Этажность:	17
Квартир:	549
В продаже:	Студия; 1-к кв; 2-к кв; 3-к кв; 4-к кв
Площадь:	26.6-112 м <sup>2</sup>
Отделка:	без отделки
Цена:	89 100 - 120 700 руб

Жилье сдается в следующем виде:

Пока нет инфы от застройщика о стоимости и планировке, а также о старте продаж

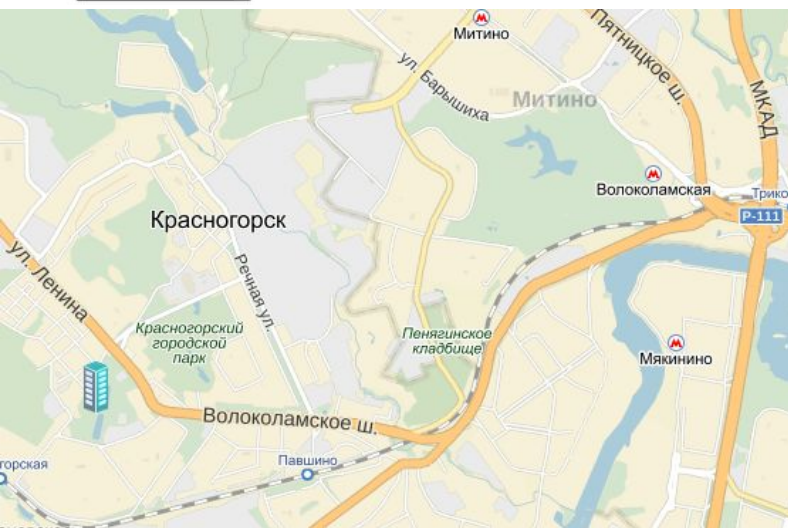
[http://www.yit-moscow.ru/yit\\_moscow/catalog/project-info/-uit-park](http://www.yit-moscow.ru/yit_moscow/catalog/project-info/-uit-park)  
<http://mskguru.ru/novostroyki/657-juit-park>

## Студия

S ОБЩ	S ЖИЛ	S КУХН	САМУЗЕЛ	БАЛКОН	ЦЕНА ЗА М <sup>2</sup>	СТОИМОСТЬ
26.6	26.6	0	Разд	есть	97 900 руб	2 604 140.04 руб
35.9	35.9	0	Совм	есть	103 600 руб	3 719 240.16 руб
36.6	36.6	0	Совм	есть	99 400 руб	3 638 039.85 руб

## Однокомнатные квартиры

S ОБЩ	S ЖИЛ	S КУХН	САМУЗЕЛ	БАЛКОН	ЦЕНА ЗА М <sup>2</sup>	СТОИМОСТЬ
40.1	40.1	0	Совм	есть	97 000 руб	3 889 699.85 руб
38.1	38.1	0	Совм	есть	96 000 руб	3 657 599.85 руб



внутриквартирные перегородки возведены на высоту полметра от пола (на этапе строительства возможна перепланировка);  
 монтированы окна и балконные блоки без подоконников;  
 установлены входные двери;  
 проведено легкое застекление балконов и лоджий;  
 подведены до квартиры инженерные коммуникации – электрические линии, система канализации и пр.

# ЖК "Ново-Хлебниково"

Пока нет инфы от застройщика о стоимости и планировке, а также о старте продаж

<http://www.domostroy.ru/>  
<http://mskguru.ru/novostroyki/459-novo-hlebnikovo>



## Описание новостройки

Восемь секций расположено на участке каскадом (13-15-17 этажей). При этом формируется уютное полузамкнутое пространство внутреннего двора. Общая площадь застройки составляет более 34,6 тыс. которых 32,8 тыс. кв.м. – жилая, а 1,8 тыс. кв.м. – нежилая.

В комплексе предложено 639 квартир площадью 31,2-89.56 кв.м.:

- 362 однокомнатных;
- 236 двухкомнатных;
- 125 трехкомнатных.

Все они сдаются с отделкой пол чистовую и остекленными лоджиями. Высота потолков – 2,74 м.

### Преимущества

Рядом электричка

13 Август 2014 +2 -0

В пешей доступности Клязьминское водохранилище.

13 Февраль 2014 +1 -0

Квартиры с отделкой под чистовую.

13 Февраль 2014 +0 -0

В проект входит строительство детского сада.

13 Февраль 2014 +0 -0

### Недостатки

Слабо развитая инфраструктура, рядом нет школ, магазинов и поликлиник.

13 Февраль 2014 +0 -0

Паркинги только гостей у дома.

13 Февраль 2014 +0 -0

Жопа не то слово. Еще самолеты садятся каждую минуту, будто на голову. Не знаю как тут жить и спать.

23 Октябрь 2014 +0 -0

Комплекс расположен между крупным шоссе и железной дорогой.

ция получена

Район: Долгопрудный (Моск обл.)

Метро: Алтуфьево, Бибирево

До метро: 15,4 км (18 мин на машине) [\(Посмотреть маршрут\)](#)

Адрес: Долгопрудный, ш. Новое, д. 7-7а [\(Посмотреть на карте\)](#)

Дата сдачи: IV кв. 2015 г

Класс жилья: Комфорт-класс

Тип здания: Кирпично-монолитный

Этажность: 13-17

Квартир: 639

В продаже: Студия; 1-к кв; 2-к кв; 3-к кв

Площадь: 31.2-89.56 м²

Отделка: под чистовую

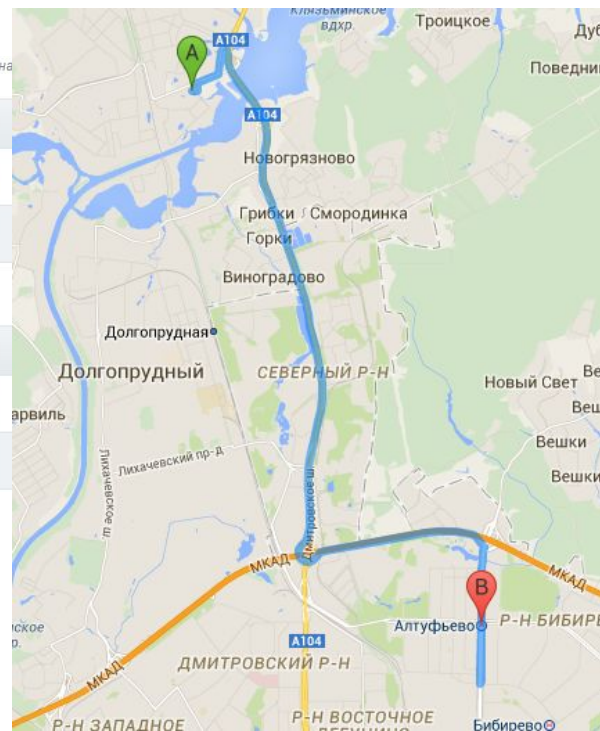
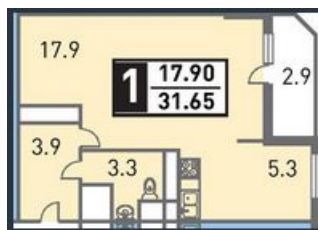
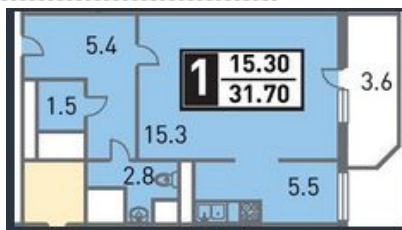
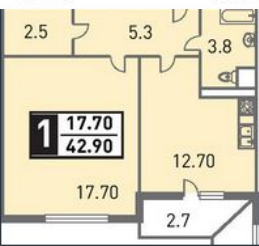
Цена: 66 000 - 76 000 руб

### Студия

С ОБЩ	С ЖИЛ	С КУХН	САМУЗЕЛ	БАЛКОН	ЦЕНА ЗА М²	СТОИМОСТЬ	ФОТО
31.65	17.9	5.3	Совм	есть	76 000 руб	2 405 399.97 руб	
31.7	15.3	5.5	Совм	есть	76 000 руб	2 409 200.06 руб	

### Однокомнатные квартиры

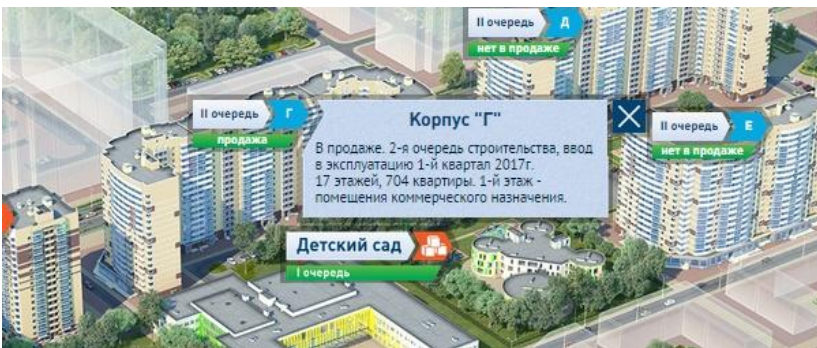
С ОБЩ	С ЖИЛ	С КУХН	САМУЗЕЛ	БАЛКОН	ЦЕНА ЗА М²	СТОИМОСТЬ	ФОТО
42.9	17.7	12.7	Совм	есть	76 000 руб	3 260 400.12 руб	
42.9	18.2	12.8	Совм	есть	76 000 руб	3 260 400.12 руб	



# ЖК Лидер парк (Рупасово парк)

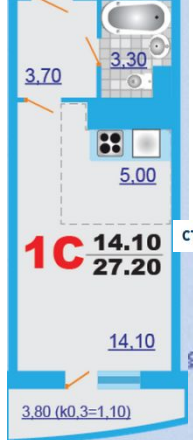


**КВАРТИРЫ С ОТДЕЛКОЙ**  
**от 76 000** руб./м<sup>2</sup>  
**СТАРТ ПРОДАЖ**  
 Корпус №4Г



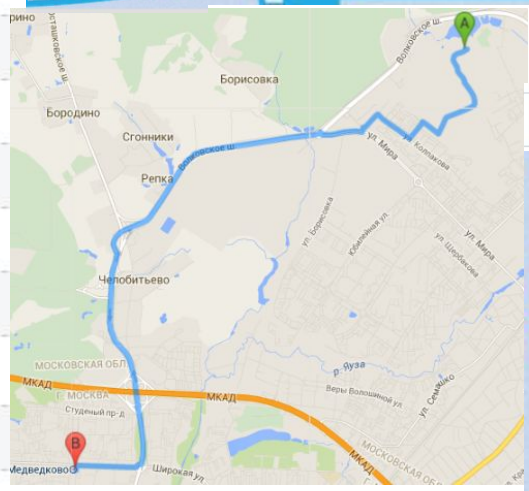
Район:	Мытищинский (Моск обл.)
Метро:	Медведково, Бабушкинская
До метро:	9,5 км (16 мин на машине) <a href="#">(По маршруту)</a>
Адрес:	г. Мытищи, Волковское ш. <a href="#">(По карте)</a>
Дата сдачи:	1 очередь - III кв. 2015 г 2 очередь - II кв. 2016 г 3 очередь - IV кв. 2016 г
Класс жилья:	Эконом класс
Тип здания:	Монолитно-Кирпичный
Этажность:	17
Квартир:	480
В продаже:	Студия; 1-к кв; 2-к кв; 3-к кв
Площадь:	27.01-65.34 м <sup>2</sup>
Отделка:	без отделки
Цена:	74 300 - 90 000 руб

студия 27.20 2 203 200 2 5



[1-ая очередь – срок сдачи 3кв 15г, в продаже уже мало квартир](#)  
[2-ая очередь – срок сдачи 3кв 16г, квартиры без отделки, студии 30кв.м – 2,4млн, однушки 38кв.м. – от 3млн, квартир осталось немного](#)  
 Есть вторая очередь на 1кв 17г, квартиры с отделкой, обозначенные схемы с планировкой квартир и цены уже с учётом планировки.  
<http://msguru.ru/novostroyki/316-rupasovo-park-lider-park>  
<http://xn----8sbkenqb0bhd.xn--p1ai/>

студия 30.60 2 463 300 6 2

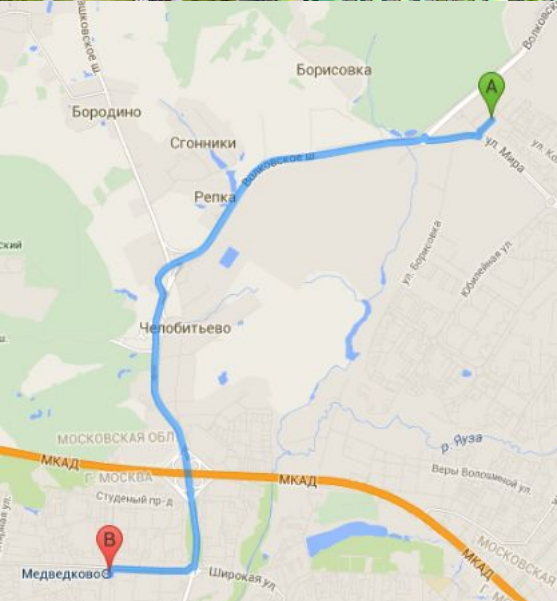


1 39.20 3 096 800 6



ЖК

"Декарт"



## ДОРОГО

<http://www.tekta.com/projects/dekart/>

<http://mskguru.ru/novostroyki/498-dekart>

Район:	Мытищинский (Моск обл.)
Метро:	Медведково, Бабушкинская
До метро:	7,1 км (9 мин на машине) <a href="#">(Посмотреть маршрут)</a>
Адрес:	Мытищи, ул. Колпакова, возле д.39 <a href="#">(Посмотреть на карте)</a>
Дата сдачи:	IV кв. 2015 г.
Класс жилья:	Бизнес-класс
Тип здания:	Монолитный
Этажность:	13-17
Квартир:	467
В продаже:	Студия, 1-к кв; 2-к кв; 3-к кв
Площадь:	31.6-91.5 м <sup>2</sup>
Отделка:	без отделки
Цена:	86 000 - 113 000 руб

# ЖК "Марьино град"

град"



Район: [НАО \(МСК\)](#)

Метро: [Бунинская аллея, Улица Горчакова](#)

До метро: 33,6 км (35 мин на машине) ([Посмотреть маршрут](#))

Адрес: [п. Марьино](#) ([Посмотреть на карте](#))

Дата сдачи: 1 очередь - I кв. 2015 г

1 дом 2 дом 3 дом 4 дом 5 дом 6 дом  
7 дом 8 дом 9 дом 11 дом 13 дом  
14 дом 15 дом 16 дом 17 дом 18 дом  
20 дом 21 дом

2 очередь - II кв. 2015 г

10 дом 12 дом 19 дом 22 дом

<http://mskguru.ru/novostroyki/114-marino-grad>

<http://marino-grad.ru/>

РАСКУПИЛИ

Студия

(Инфор

С ОБЩ	С ЖИЛ	С КУХН	САМУЗЕЛ	БАЛКОН	ЦЕНА ЗА М²	СТОИМОСТЬ
29.4	20.86	0	Совм	есть	78 000 руб	2 293 199.97 руб
27.86	10.09	0	Совм	есть	78 000 руб	2 173 080.05 руб

Однокомнатные квартиры

С ОБЩ	С ЖИЛ	С КУХН	САМУЗЕЛ	БАЛКОН	ЦЕНА ЗА М²	СТОИМОСТЬ
39.62	19.56	11.42	Совм	есть	75 300 руб	2 983 385.92 руб
38.92	19.81	10.67	Совм	есть	75 000 руб	2 918 999.86 руб

Класс жилья: Комфорт-класс

Тип здания: Кирпично-монолитный

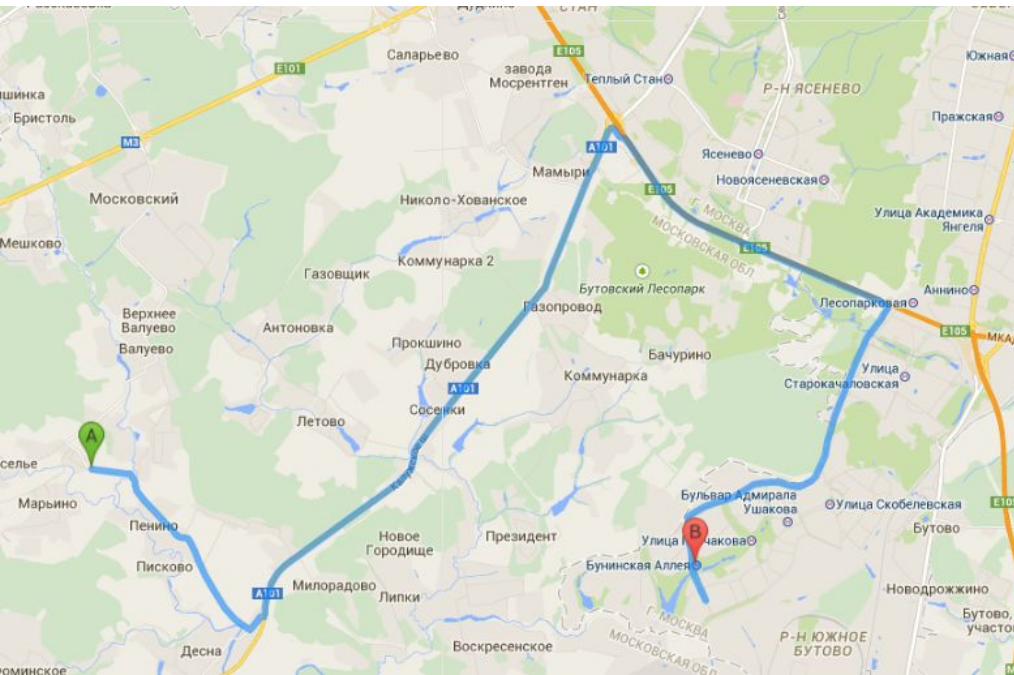
Этажность: 3-12

В продаже: Студия, 1-к кв, 2-к кв, 3-к кв

Площадь: 27.7-67.4 м²

Отделка: без отделки

Цена: 65 000 - 78 000 руб



# ЖК "Спортивный квартал"



Район: [НАО \(МСК\)](#)

Метро: [Тёплый Стан, Коньково](#)

До метро: 20,2 км (27 мин на машине) [\(Посмотреть маршрут\)](#)

Адрес: [д. Марьино \(Посмотреть на карте\)](#)

Дата сдачи: II кв. 2015 г

1 корпус	2 корпус	3 корпус	4 корпус
5 корпус	6 корпус	7 корпус	8 корпус
9 корпус	10 корпус	15 корпус	

Класс жилья: Комфорт-класс

Тип здания: Кирпично-монолитный

Этажность: 3-12

Квартир: 1555 в корп. 1-5, 7-8, 10

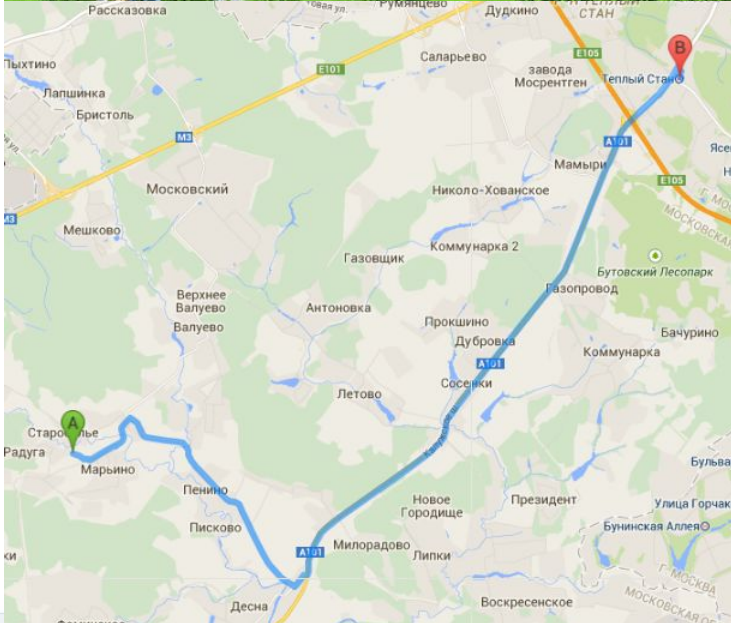
В продаже: Студия; 1-к кв; 2-к кв; 3-к кв

Площадь: 27.7-65.88 м²

Отделка: без отделки

Цена: 69 000 - 80 000 руб

Студия



<http://mskguru.ru/novostroyki/269-sportivnyi-kvartal>

<http://sport-kvartal.ru/>

С ОБЩ	С ЖИЛ	С КУХН	САМУЗЕЛ	БАЛКОН	ЦЕНА ЗА М²	СТОИМОСТЬ
29.07	20.32	0	Совм	есть	79 800 руб	2 319 785.98 руб
27.7	19.01	0	Совм	есть	80 000 руб	2 216 000.06 руб
27.7	19.01	0	Совм	есть	80 000 руб	2 216 000.06 руб

Общая площадь - 37,17 кв.м    Общая площадь - 28,63 кв.м    Общая площадь - 29,59 кв.м

Цена за кв.м. - 72 000 руб.    Цена за кв.м. - 82 600 руб.    Цена за кв.м. - 74 800 руб.  
 Стоимость - 2 676 240 руб.    Стоимость - 2 364 838 руб.    Стоимость - 2 174 436 руб.

## Однокомнатные квартиры

С ОБЩ	С ЖИЛ	С КУХН	САМУЗЕЛ	БАЛКОН	ЦЕНА ЗА М²	СТОИМОСТЬ
34.41	17.57	8.07	Совм	есть	79 500 руб	2 735 594.99 руб
34.08	17.57	8.07	Совм	есть	79 500 руб	2 709 360.15 руб





<http://krasnogorskiy.ndv.ru/>

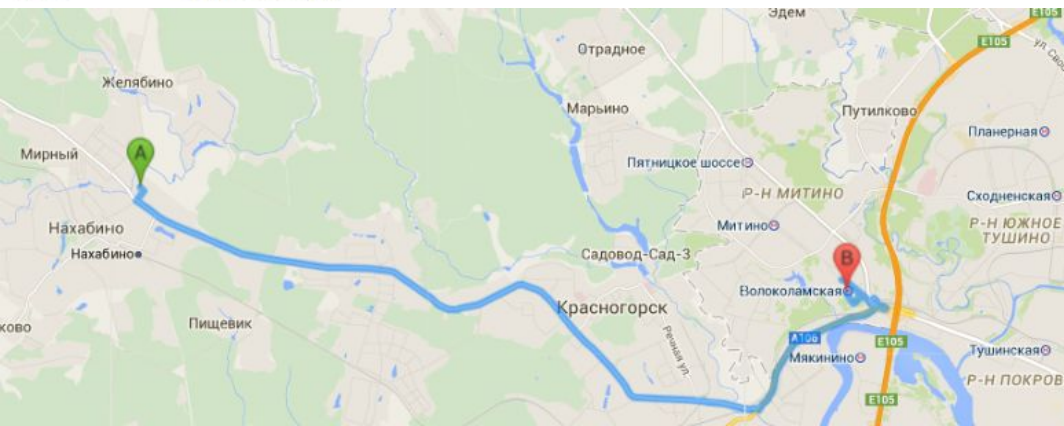
<http://mskguru.ru/novostroyki/523-krasnogorskij>

На срок сдачи 4 кв 15г почти все кв проданы  
Рядом на ст Нахабино

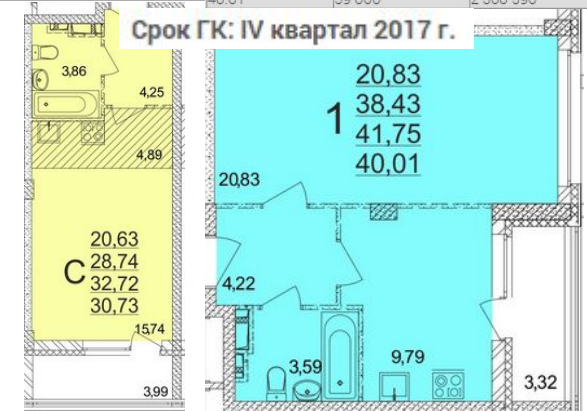
Район:	Красногорский (Моск обл.)
Метро:	Волоколамская, Мякинино
До метро:	17,7 км (25 мин на машине) <a href="#">(Посмотреть маршрут)</a>
Адрес:	пос. Нахабино, мкрн. Красногорский <a href="#">(Посмотреть на карте)</a>
Дата сдачи:	IV кв. 2015 г
Класс жилья:	Эконом класс
Тип здания:	Монолитный
Этажность:	7
Квартир:	1200
В продаже:	1-к кв; 2-к кв; 3-к кв
Площадь:	24.13-83.16 м <sup>2</sup>
Отделка:	без отделки



Цена: 53 015 - 59 535 руб



Площадь, кв.м.	Ст-ть за м2, руб.	Общая ст-ть, руб.	Площадь, кв.м.	Ст-ть за м2, руб.	Общая ст-ть, руб.
30.73	63 500	1 951 355	40.01	59 000	2 360 590





# ЖК "ЗаМитино"

<http://mskguru.ru/novostroyki/562-zamitino>

<http://zamitino.ru/>



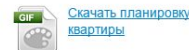
Дом / секция **13 / 2**  
 Квартира **17**  
 Этаж **1**  
 Комнат **1**  
 Общая площадь **31,7 м²**

Цена за 1 м² **69 010 руб.**  
 Полная стоимость **2 187 617 руб.**  
 Скидка при 100% оплате **65 629 руб.**

**2 121 988 руб.**

\*Полная стоимость при 100% оплате

[Посмотреть план секции](#)



[Скачать планировку квартиры](#)

\*Цена актуальна на 19.11.2014



Дом / секция **13 / 6**  
 Квартира **99**  
 Этаж **3**  
 Комнат **1**  
 Общая площадь **38,2 м²**

Цена за 1 м² **71 070 руб.**  
 Полная стоимость **2 714 874 руб.**  
 Скидка при 100% оплате **81 446 руб.**

**2 633 428 руб.**

\*Полная стоимость при 100% оплате

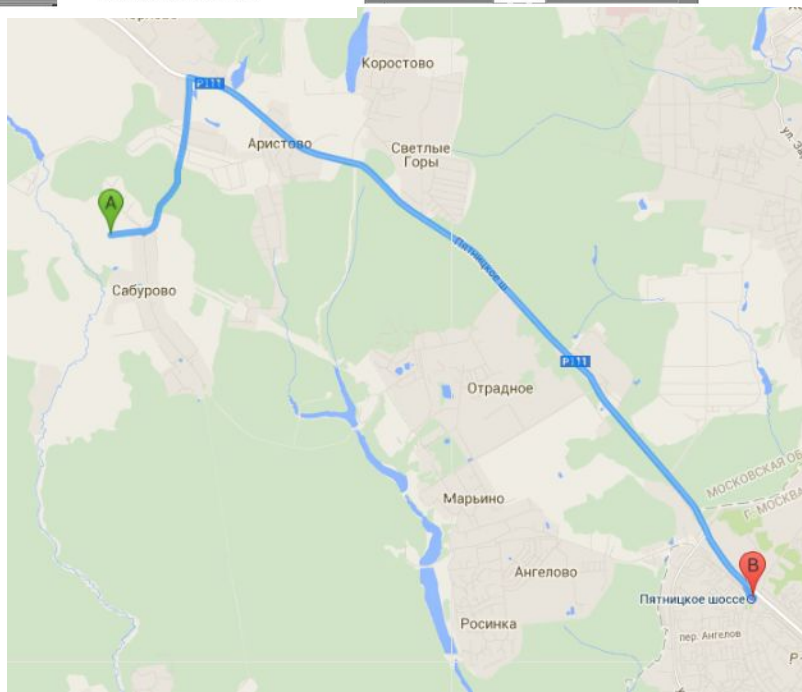
[Посмотреть план секции](#)



[Скачать планировку квартиры](#)

\*Цена актуальна на 19.11.2014

Район:	Красногорский (Моск обл.)
Метро:	Пятницкое шоссе, Митино
До метро:	9,2 км (13 мин на машине) <a href="#">(Посмотреть маршрут)</a>
Адрес:	д. Сабурово <a href="#">(Посмотреть на карте)</a>
Дата сдачи:	1 очередь - II кв. 2016 г. 2 очередь - II кв. 2017 г.
Класс жилья:	Комфорт-класс
Тип здания:	Кирпично-монолитный
Этажность:	4
В продаже:	1-к кв; 2-к кв; 3-к кв
Площадь:	32.6-69.5 м²
Отделка:	без отделки
Цена:	56 698 - 68 140 руб



# ЖК "Иzumрудные холмы"

<http://mskguru.ru/novostroyki/231-izumrudnye-holmy>

<http://www.izumrudnie-holmi.ru/>

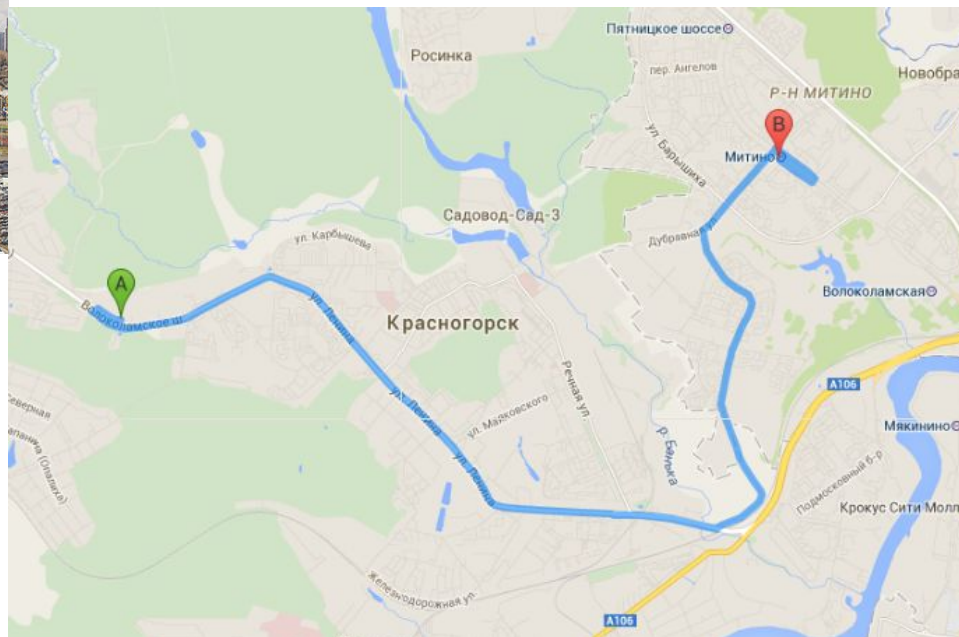
(495)988-88-99

(495)378-88-88

Были кв за 2,8 млн, но уже нет, может ещё будут

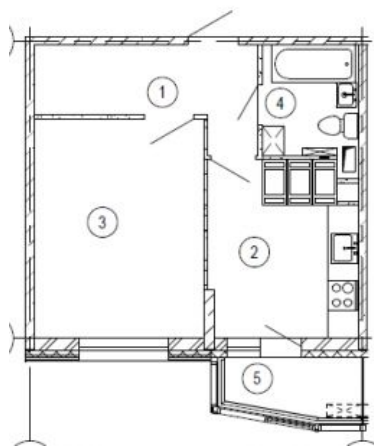


Район:	Красногорский (Моск обл.)
Метро:	Митино, Тушинская
До метро:	11,4 км (20 мин на машине) <a href="#">(Посмотреть маршрут)</a>
Адрес:	Красногорск, мкрн. Опалиха, ул. Аниинская <a href="#">(Посмотреть на карте)</a>
Дата сдачи:	1 очередь - IV кв. 2011 г - Сдана 2 очередь - II кв. 2013 г - Сдана 3 очередь - II кв. 2014 г - Сдана 4 очередь - I кв. 2015 г
Класс жилья:	Эконом класс
Тип здания:	Кирпично-монолитный
Этажность:	16-24
В продаже:	Студия, 1-к кв; 2-к кв; 3-к кв
Площадь:	26.9-88.2 м²
Отделка:	под чистовую
Цена:	82 763 - 111 254 руб



## ОБКА КВАРТИРЫ

План квартиры 1-1.5-4.1



Этаж: 24

Количество комнат: 5

Площадь: 36,60 м²

Стоимость:

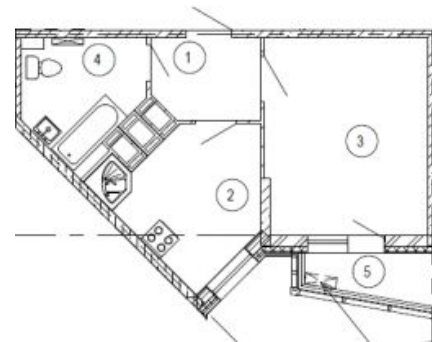
**3 736 832 руб.**



[Отправить заявку  
обратный звонок  
менеджера](#)

## ОБКА КВАРТИРЫ

План квартиры 1-1.5-2.2



Этаж: 24

Количество комнат: 5

Площадь: 36,90 м²

Стоимость:

**3 351 728 руб.**



[Отправить заявку  
обратный звонок  
менеджера](#)