

Договоры, направленные на выполнение работ и оказание услуг

Филиппова С.Ю. К.ю.н., доцент кафедры
коммерческого права и основ правоведения МГУ
имени М.В. Ломоносова

Виды договоров

- Подряд
- Научно-исследовательские работы
- Опытно-конструкторские работы
- Договор возмездного оказания услуг

Сравнение договоров на выполнение работ и оказание услуг

Работы



Услуги



Договор подряда

- По договору подряда одна сторона (подрядчик) обязуется по заданию другой стороны (заказчика) выполнить определенные работы и сдать их результат заказчику, а заказчик обязуется принять и оплатить его.



Признаки договора подряда

- Организует деятельность подрядчика;
- Консенсуальный, возмездный, взаимный, двусторонне-обязывающий;
- Предмет договора на момент заключения договора еще не существует;
- Позволяет удовлетворить индивидуальные потребности;
- Момент заключения договора и его исполнения всегда разделены во времени.

Субъекты

- Подрядчик
- Заказчик
- Субподрядчики



Предмет договора

- Юридический объект – работы
- Материальный объект – результат работ:
 - Созданная вещь
 - Переработанная вещь
 - Капитальный ремонт вещи

Цена

- Не является существенным условием
- Может быть «твердой» и «приблизительной»
- Определяется в смете

Срок

- Начальный срок
- Промежуточный срок
- Конечный срок

- Не является существенным условием договора

Форма

- Нет специальных требований

СОГЛАСОВАНО
Подрадчик

« » / / 2011г.

УТВЕРЖДАЮ
ООО «Аверс-СК»
С.В. Кислицын
« » / / 2011г.

Техническое задание
на выполнение капитального ремонта насосного оборудования
КНС в микрорайоне Академический г. Екатеринбург

Перечень основных данных	Основные данные и требования
1. Основание для капитального ремонта	Дефектная ведомость
2. Заказчик	ООО «Аверс-СК»
3. Организация – подрядчик	
4. Вид работ	Капитальный ремонт
5. Сроки начала и окончания	Август – Сентябрь 2011г
6. Местонахождение объекта	г. Екатеринбург, Свердловской области, м-район Академический
7. Состав работ	1. Капитальный ремонт насосного оборудования на основании локальной сметы и дефектной ведомости (Приложение 1). 2. Дефектная ведомость составляется при фактическом обследовании объекта.
8. Общие технические сведения	1. Погружной электронасос марки KSB, KRTK 150-401/654 UG-S (3 шт.). 2. Частотные преобразователи (3 шт.) 3. Шибберная задвижка ERU K1 диаметр 1000 мм с электроприводом. 4. Решётка AP-1200.
9. Требования к составу работ	1. Замена датчиков уровня воды -6 шт. 2. Замена кнопок ручного управления насосами - 3 шт. 3. Замена стальных кабель каналов для кабелей к датчикам и кнопкам управления на пластиковые кабель каналы. 4. Устройство стационарного и переносного освещения 12 В на площадке обслуживания насосами. 5. Выполнение ревизии и настройки системы приточно-вытяжной вентиляции. 6. Герметизация вентиляционных коробов (вытяжных) в местах соединения с кровлей. 7. Ревизия и настройка стационарного датчика определения газов в машинном отделении. 8. Настройка и регулировка в автоматическом режиме процесса размыва ила в приёмном резервуаре. 9. Предусмотреть с электропитанием автоматическое управление шиберной задвижкой (диам. 1000) в случае отказа насосного оборудования. 10. Предусмотреть вариант уменьшения прозоров на Решётки

Исполнение договора

Обязанности подрядчика

- Информационные обязанности
- Выполнять работы собственным иждивением
- Бережно обращаться с материалами заказчика

Обязанности заказчика

- Дать задание
- Предоставить информацию
- Оказывать содействие подрядчику
- Принять результат работ
- Оплатить результат работ

Договор на выполнение НИР

- По договору на выполнение НИР одна сторона – исполнитель обязуется по заданию другой стороны заказчика выполнить научное исследование и сдать его результат заказчику, а заказчик обязуется принять и оплатить его.



Договор на выполнение ОКР

- По договору на выполнение ОКР одна сторона – исполнитель обязуется по заданию другой стороны заказчика разработать промышленный образец или новую технологию, а заказчик обязуется принять и оплатить результат



Содержание договоров НИР и ОКР

НИР

- Личность исполнителя имеет значение, привлечение третьих лиц не допускается;
- «Отрицательный результат – тоже результат»;
- Ограничена ответственность исполнителя за недостижение и некачественность результата.

ОКР

- Личность исполнителя не имеет значения, допускается исполнение договора с привлечение субисполнителей;
- Результат всегда есть и он положительный;
- Исполнитель отвечает на общих основаниях.

Договор возмездного оказания услуг

- По договору возмездного оказания услуг одна сторона – исполнитель по заданию другой стороны заказчика обязуется оказать услугу, а заказчик обязуется оплатить ее.
- Консенсуальный, возмездный, взаимный, двусторонне-обязывающий.
- Особый объект – услуга – деятельность, не имеющая овеществленного результата.
- Имеет значение личность исполнителя.