

ЮРИСТОВ РОССИИ АССОЦИАЦИЯ

ЭФФЕКТИВНЫЙ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИК.



АССОЦИАЦИЯ
ЮРИСТОВ РОССИИ

ЧТО МОЖНО ВЕРНУТЬ ПРИ УПЛАТЕ
НАЛОГОВ?

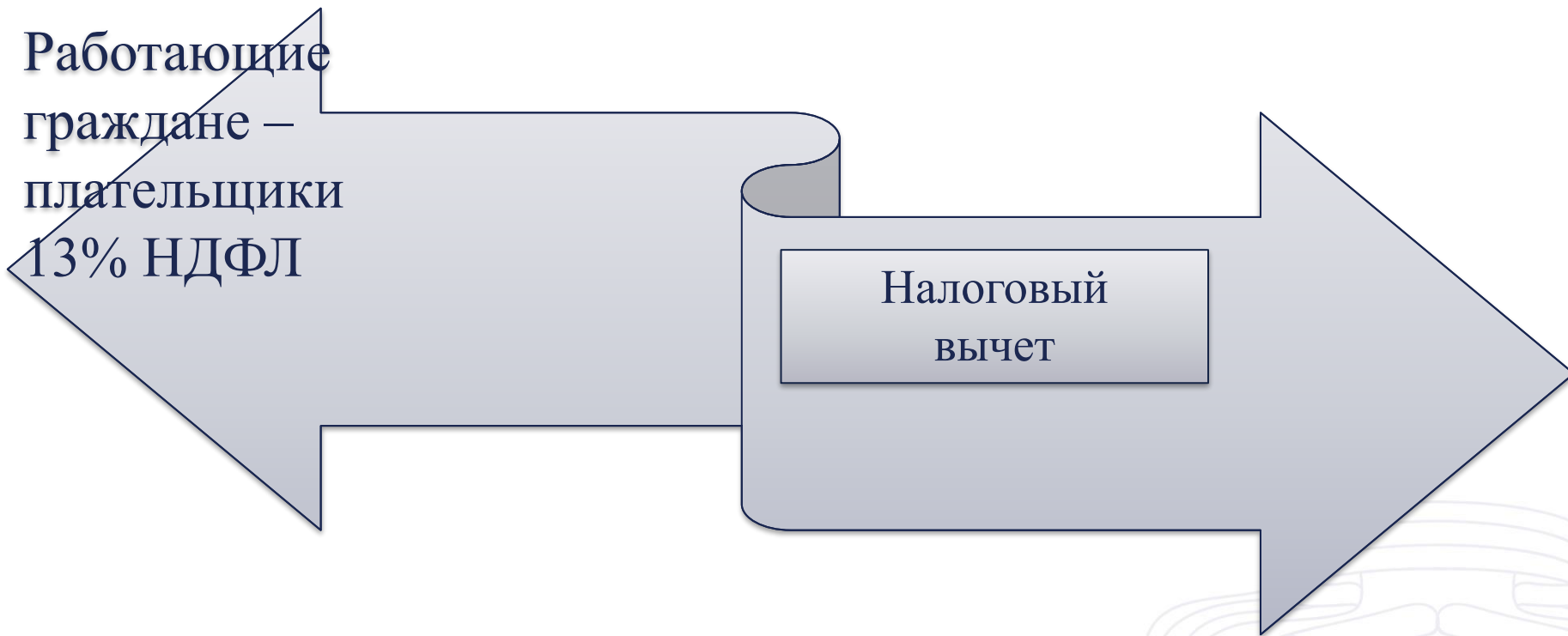
31 МАЯ 2018 г.

НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ

- Конституция РФ;
- Налоговый кодекс РФ
(2 часть, глава 23, статьи 218-221)



РЕГУЛИРУЕМЫЕ ОТНОШЕНИЯ



ГРАЖДАНЕ ИМЕЮТ ПРАВО НА ВИДЫ ВЫЧЕТОВ:

- 1) стандартные вычеты для льготных категорий физлиц, а также лиц, на обеспечении которых находятся дети;
- 2) социальные вычеты для тех, кто нес расходы на лечение, обучение, на дополнительные меры по пенсионному обеспечению и на другие социально значимые цели;
- 3) инвестиционные вычеты для физлиц, которые открывают инвестиционные счета, а также получают доходы от продажи (погашения) ценных бумаг, обращающихся на ОРЦБ;
- 4) имущественные вычеты при приобретении жилья и земельных участков, при продаже некоторых видов имущества, а также в случае изъятия у налогоплательщика недвижимости для государственных или муниципальных нужд ;
- 5) профессиональные вычеты для физлиц, которые оказывают услуги, выполняют работы по гражданско-правовым договорам или получают авторское вознаграждение;
- 6) вычеты при переносе на будущее убытков от операций с ценными бумагами и операций с производными финансовыми инструментами, обращающимися на организованном рынке;
- 7) вычеты при переносе на будущее убытков от участия в инвестиционном товариществе .

ИМУЩЕСТВЕННЫЙ ВЫЧЕТ



ПОКУПКА НЕДВИЖИМОСТИ

Максимальная
сумма расходов -
2 млн руб.,
вы можете вернуть -
260 000 руб.

- Строительство или покупка дома;
- приобретение квартиры, комнаты;
- покупка земельного участка под ИЖС;
- расходы на отделку/ремонт жилья, если оно куплено у застройщика без отделки.



% ПО ИПОТЕКЕ

Максимальная
сумма расходов -
3 млн руб.,
вы можете
вернуть -
390 000 руб.

- при погашении процентов по целевым займам (кредитам).

СОЦИАЛЬНЫЙ ВЫЧЕТ

Максимальная сумма расходов - **120 000 руб.**
в год, вы можете вернуть - **15 600 руб.**



ОБРАЗОВАНИЕ

50 000 руб. в год -
на каждого ребенка,
120 000 руб. в год -
на себя, брата
или сестру.

За обучение: в частных и государственных детсадах, школах, ссузах, вузах, на курсах, в учреждениях допобразования.

- ! Учреждение образования должно иметь лицензию.
- Собственное обучение - все формы обучения.
- Обучение детей, брата или сестры до 24 лет - только очная форма.

ЛЕЧЕНИЕ И МЕДИКАМЕНТЫ

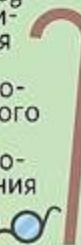
- За собственное лечение, за детей до 18 лет, супруга и родителей.
- За медикаменты (перечень в Постановлении Правительства РФ № 201 от 19.03.2001 г.).



ВЗНОСЫ НА ПЕНСИЮ

На себя, на супруга, родителей, детей-инвалидов:

- по договорам негосударственного пенсионного обеспечения с НПФ;
- по договорам добровольного пенсионного страхования;
- по договорам добровольного страхования жизни (срок не менее 5 лет).



ИМУЩЕСТВЕННЫЙ ВЫЧЕТ

Налоговый вычет V.V.V.

УДАЧНАЯ ПОКУПКА

Покупка будет еще выгоднее, если получить налоговый вычет




возврат **13 %**

- приобретение жилого дома, квартиры, комнаты, или доли (долей) в них в готовом доме, либо прав на квартиру, комнату или доли (долей) в них в строящемся доме;
- приобретение строительных и отделочных материалов;
- работы, связанные с отделкой квартиры, комнаты или доли (долей) в них, а также расходы на разработку проектной и сметной документации на проведение отделочных работ;
- на работы по строительству (доставке) жилого дома или доли (долей) в нем, не оконченного строительством) и отделке;
- подключение к сетям электро-, водо- и газоснабжения и канализации или создание автономных источников электро-, водо- и газоснабжения и канализации.

Кто имеет и НЕ имеет права на налоговый имущественный вычет при покупке дома?







Кто ИМЕЕТ право на налоговый вычет

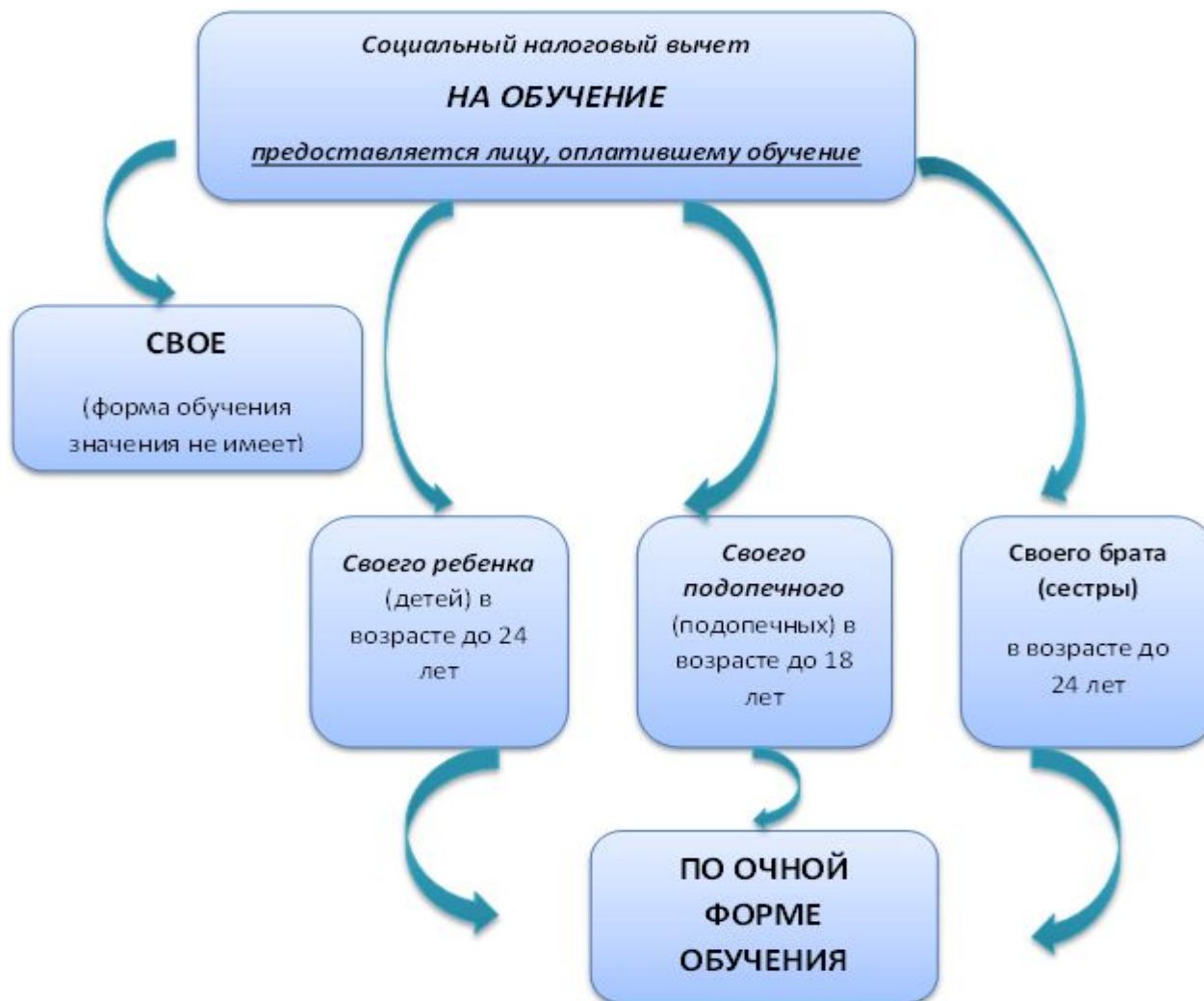
-  Налоговый имущественный вычет могут получить граждане, которые приобрели/построили жилье, гараж или купили земельный участок под строительство или вместе с жилым домом за счет собственных или заемных средств
-  Иностранцы, проживающие и работающие на территории РФ более 183 дней в году, имеют право на налоговый вычет при покупке квартиры
-  Женщины в декретном отпуске, могут оформить вычет после выхода из декретного отпуска или во время него, если жилье было приобретено до декретного отпуска



Категории граждан НЕ имеющие права на налоговый вычет

-  Безработные и неработающие пенсионеры, которые не получали официального дохода и соответственно не платили подоходный налог в прошлом налоговом периоде
-  Граждане, имеющие неофициальный доход, получающие «зарплату в конвертах» и соответственно не уплачивающие подоходного налога
-  Предприниматели, которые используют специальный налоговый режим, в части доходов, полученных в результате предпринимательской деятельности
-  Право на налоговый вычет не возникает, если сделка купли-продажи была проведена между родственниками

НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ НА ОБУЧЕНИЕ



НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ НА ЛЕЧЕНИЕ И ПОКУПКУ МЕДИКАМЕНТОВ

НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ НА ЛЕЧЕНИЕ И ПОКУПКУ МЕДИКАМЕНТОВ



НЕОБХОДИМЫЕ ДОКУМЕНТЫ



- НАЛОГОВАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ 3-НДФЛ
- СПРАВКА С РАБОТЫ ПО ФОРМЕ 2-НДФЛ
- КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ СТЕПЕНЬ РОДСТВА С ЛИЦОМ, ЗА КОТОРОЕ БЫЛО ОПЛАЧЕНО ЛЕЧЕНИЕ ИЛИ ПРИОБРЕТЕНИЕ МЕДИКАМЕНТОВ

- КОМПЛЕКТ ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ ПРАВО НА ПОЛУЧЕНИЕ СОЦИАЛЬНОГО НАЛОГОВОГО ВЫЧЕТА: КОПИИ ДОГОВОРОВ С МЕД УЧРЕЖДЕНИЯМИ, СПРАВКИ, КОРЕШКИ ПУТЕВОК, ЧЕКИ ОПЛАТЫ УСЛУГ И МЕДИКАМЕНТОВ

СУММЫ ВЫЧЕТОВ



120 ТЫС. РУБ. ВЫЧЕТА = **15,6** ТЫС. РУБ. НА РУКИ

120 000 РУБ. - ЭТО МАКСИМАЛЬНАЯ СУММА ВСЕХ СОЦИАЛЬНЫХ ВЫЧЕТОВ ЗА ГОД (ОБУЧЕНИЕ, ЛЕЧЕНИЕ, ПЕНСИОННЫЕ ВЗНОСЫ)



ВСЬ НДФЛ ЗА ГОД*

ЭТО МАКСИМАЛЬНАЯ СУММА КОТОРУЮ МОЖНО ПОЛУЧИТЬ

*ПРИ УСЛОВИИ ЧТО РАСХОДЫ НА ЛЕЧЕНИЕ ВХОДЯТ В «СПИСОК ДОРОГОСТОЯЩИХ ВИДОВ ЛЕЧЕНИЯ», НА НЕГО ОГРАНИЧЕНИЕ 120 ТЫС. НЕ ДЕЙСТВУЕТ

ПРАВО НА ПОЛУЧЕНИЕ



ГРАЖДАНЕ, ПОЛУЧАЮЩИЕ ПЛАТНЫЕ МЕДИЦИНСКИЕ УСЛУГИ, ИХ СУПРУГИ, РОДИТЕЛИ И ДЕТИ.

ВЫЧЕТ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ ТАКЖЕ НА СТОИМОСТЬ МЕДИКАМЕНТОВ И ЛАБОРАТОРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

ПОЛУЧЕНИЕ



У РАБОДАТЕЛЯ – НДФЛ НЕ БУДЕТ ВЫЧИТАТЬСЯ ИЗ ЗАРПЛАТЫ

В «НАЛОГОВОЙ» – ВЫЧЕТ БУДЕТ ПЕРЕВЕДЕН НА СЧЕТ ПОЛУЧАТЕЛЯ

НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ ДЛЯ ПЕНСИОНЕРОВ




WWW.NALOG.RU

The screenshot shows the website www.nalog.ru in a browser window. The address bar shows the URL https://www.nalog.ru/rn69/. The navigation bar includes a dropdown for the region (Тверская область), links for "Вышестоящие органы", "Видеопомощник", "Документы", and language options (RUS, ENG). The main header features the logo of the Federal Tax Service (Федеральная налоговая служба) and the text "ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА". Below this are three main service categories: "ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА" (Physical Persons), "ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ" (Individual Entrepreneurs), and "ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА" (Legal Entities). A red circle highlights the "ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА" category, with red arrows pointing to it from the logo and the "ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА" category. The "Новости" (News) section features a video titled "Представитель ФНС России расскажет об изменениях в законодательстве по НДС в 2018-2019 годах" (28.05.2018 09:30). The "Электронные сервисы" (Electronic Services) section lists various services such as "Регистрация юридических лиц и ИП", "Узнай ИНН", "Риски бизнеса: проверь себя и контрагента", "Заплати налоги", "Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства", "Онлайн-запись на приём в инспекцию", "Часто задаваемые вопросы", and "Маркировка товаров". A banner for "Списание долгов по налогам и страховым взносам (налоговая амнистия 2018)" and another for "Новый порядок применения контрольно-кассовой техники" are also visible. The browser's taskbar at the bottom shows several open applications and the system tray with the date 29.05.2018 and time 11:03.

m69/fl/

Ваш регион 69 Тверская область

Вышестоящие органы Видеопомощник Документы РУС ENG A- A+ A+

 **ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА**

Поиск по сайту

Налогообложение в РФ Иные функции ФНС О ФНС России Контакты и обращения

Главная страница / Распечатать


Физические лица

[Вход в личный кабинет](#)

СОДЕРЖАНИЕ СТРАНИЦЫ

- Меня интересует
- Граждане платят налоги

МЕНЯ ИНТЕРЕСУЕТ



- **ИНН**
Получить или узнать ИНН
- **Наличие задолженности или переплаты**
Узнать и оплатить задолженность, вернуть излишне уплаченную сумму налога
- **Представление декларации о доходах**
Порядок представления налоговой декларации по НДФЛ и уплаты налога
- **Представление Сообщения о наличии имущества**
Порядок представления Сообщения о наличии объектов недвижимого имущества и транспортных средств в налоговые органы
- **Получение налогового вычета**
Порядок и условия получения налоговых вычетов по налогу на доходы физических лиц
- **Вопросы резидентства и гражданства**
Статус налогового резидента РФ, выход из гражданства или двойное гражданство
- **Уведомление об открытии счёта в банке за рубежом**
Порядок уведомления для налогового резидента РФ


[^ К началу страницы](#)

ЭЛЕКТРОННЫЕ СЕРВИСЫ

- [Онлайн запись на прием в налоговый орган](#)
- [Узнай ИНН](#)
- [Обратиться в ФНС России](#)
- [Заплати налоги](#)
- [Подача заявления физического лица о постановке на учет](#)
- [Адрес и платежные реквизиты Вашей инспекции](#)
- [Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам](#)


Все сервисы

ПОЛУЧИЛИ ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ?



НЕ ЗАБУДЬТЕ Своевременно сдать декларацию!

ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

 Декларация Помогает в

WWW.NALOG.RU



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

Поиск по сайту

Налогообложение в РФ

Иные функции ФНС

О ФНС России

Контакты и обращения

Главная страница / Физические лица / Меня интересует /

Распечатать

Получение налогового вычета

Вход в личный кабинет

ПОЛУЧИЛИ ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ?



КВАРТИРЫ



МАШИНЫ



ДАЧИ



ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА



ИНОГО
ИМУЩЕСТВА

Не забудьте своевременно сдать декларацию!

Упрощенно говоря, налоговый вычет – это сумма, которая уменьшает размер дохода, с которого взимается налог. В этом случае сумма вычета уменьшает так называемую налогооблагаемую базу, то есть ту сумму дохода, с которой должен быть уплачен налог (например: имущественный налоговый вычет при продаже имущества).

Вместе с тем, налоговым кодексом предусмотрены налоговые вычеты, позволяющие вернуть часть налога, ранее уплаченного в бюджет, в связи с осуществлением гражданином определенных видов расходов (например: имущественный вычет в связи с приобретением недвижимого имущества, социальные налоговые вычеты).



Возврату подлежит не вся сумма понесенных расходов в пределах заявленного вычета, а соответствующая ему сумма ранее уплаченного налога.

ПРИМЕРЫ ЗАПОЛНЕНИЯ ДЕКЛАРАЦИЙ

Посмотреть

БРОШЮРЫ

Налоговые вычеты

Все брошюры по теме

ВИДЕОМАТЕРИАЛЫ

Налоговые вычеты

Как найти адрес вашей инспекции и записаться на прием

Все видеоматериалы

WWW.NALOG.RU



Возврату подлежит не вся сумма понесенных расходов в пределах заявленного вычета, а соответствующая ему сумма ранее уплаченного налога.

ЖИЗНЕННЫЕ СИТУАЦИИ

Наиболее часто встречающиеся ситуации:



У меня есть дети



Я получаю образование



Я оплачиваю лечение или покупаю медикаменты



Я оплачиваю взносы по программе негосударственного пенсионного страхования



Я оплачиваю дополнительные взносы на накопительную часть пенсии



Я занимаюсь благотворительностью или делаю пожертвования



Я приобрёл недвижимость



Я продаю недвижимость



Я провожу операции с ценными бумагами



Моя профессия подразумевает возможность получения особых вычетов



Я вносил деньги на индивидуальный инвестиционный счет

Налоговые вычеты

[Как найти адрес вашей инспекции и записаться на прием](#)

[Все видеоматериалы](#)

ЭЛЕКТРОННЫЕ СЕРВИСЫ

[Онлайн запись на прием в налоговый орган](#)

[Часто задаваемые вопросы](#)

[Адрес и платежные реквизиты Вашей инспекции](#)

[Все сервисы](#)





АССОЦИАЦИЯ
ЮРИСТОВ РОССИИ

ЛЕКТОРЫ:

КИКИАНИ МАРИЯ АЛЕКСЕЕВНА – Член Ассоциации юристов России,
налоговый консультант;

ГРАДОВА ОЛЬГА ЮРЬЕВНА – Член Ассоциации юристов России;

ПАВЛОВА ЕЛЕНА ВЛАДИМИРОВНА – кандидат экономических наук,
Начальник Отдела налогообложения доходов физических лиц и
администрирования страховых взносов Управления ФНС по Тверской
области