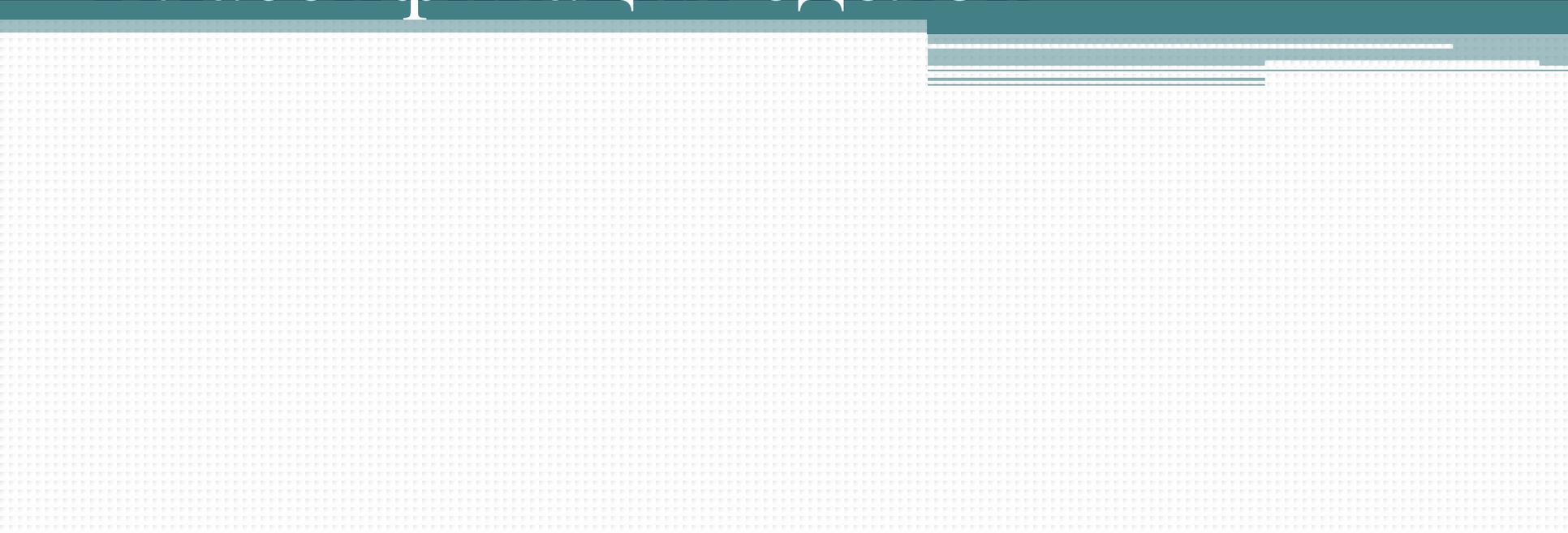


Классификация сделок

The title is centered on a dark blue background. Below it, a teal horizontal bar spans the width of the page. Underneath the teal bar, there are several horizontal lines of varying lengths and colors (teal, white, teal) on the right side. The bottom half of the page is filled with a light teal dotted pattern.

Сделками признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей
(статья 153 ГК РФ)



Договоры и односторонние сделки (ст. 154)

Односторонние сделки	Двусторонние сделки (договор)	Многосторонние сделки (договор)
Сделка, для совершения которой необходимо и достаточно выражения воли <i>одной стороны</i>	Сделка, для совершения которой необходимо выражение согласованной воли <i>двух сторон</i>	Сделка, для совершения которой необходимо выражение согласованной воли <i>трех и более сторон</i>
-Выдача векселя, доверенности и т.д. - Завещание - Отказ от наследства - Цессия	-Договор купли-продажи - Договор дарения - Договор поручения	-Договор простого товарищества - Договор о секвестре

Возмездные и безвозмездные сделки

Возмездные сделки	Безвозмездные сделки
Сделка, в соответствии с которой сторона <i>должна получить</i> плату или иное встречное предоставление за исполнение своих обязанностей	Сделка, по которой одна сторона обязуется предоставить что-либо другой стороне <i>без получения</i> от нее платы или иного встречного предоставления
-Купля-продажа -Подряд -Аренда	- Дарение - Беспроцентный заем - Завещание

Каузальные и абстрактные сделки

Каузальные сделки	Абстрактные сделки
<p>Сделка, исполнение которой настолько связано с её основанием, что действительность такой сделки ставится в зависимость от его наличия</p> <p>Кауза – основание сделки. Если доказано, что в сделке отсутствует основание, то она должна быть признана недействительной.</p>	<p>Сделка, действительность которой не зависит от её основания</p>
<ul style="list-style-type: none">-Купля-продажа-Мена-Подряд	<ul style="list-style-type: none">-Вексель- Банковская гарантия

Реальные и консенсуальные сделки

Реальные сделки	Консенсуальные сделки
Сделка, при которой для возникновения прав и обязанностей, помимо соглашения сторон, необходим еще один юридический факт — <i>передача</i> одним субъектом другому денег или иных вещей либо совершение определённого действия	Сделка, права и обязанности по которой возникают с <i>момента достижения</i> сторонами <i>соглашения</i> , выраженного в требуемой форме, а правовое действие совершается во исполнение уже заключённой сделки
<ul style="list-style-type: none">-Рента-Хранение-Заем	<ul style="list-style-type: none">-Купля-продажа-Подряд- Аренда

Фидуциарные и Алеаторные (рисковые) сделки

Фидуциарные сделки	Алеаторные (рисковые) сделки
Сделка, основанная на особых, лично-доверительных отношениях сторон	Рисковые сделки, исполнение которых зависит от обстоятельств, не известных сторонам при заключении сделки
<ul style="list-style-type: none">- Пожизненное содержание с иждивением- Доверительное управление имуществом- Агентирование	<ul style="list-style-type: none">- Игры, пари- Сделки на бирже

Срочные и бессрочные сделки

Срочные сделки; сделки, совершенные под условием		Бессрочные сделки
Сделка под отлагательным условием	Сделка под отменительным условием	
Стороны поставили <i>возникновение</i> прав и обязанностей в зависимости от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит	Стороны поставили <i>прекращение</i> прав и обязанностей в зависимости от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит	Сделка, которая не предусматривает срок исполнения и не содержит условий, позволяющих определить этот срок