

# Нотариат



- Нотариат в Российской Федерации призван обеспечивать защиту прав и законных интересов граждан и юридических лиц путем совершения нотариусами предусмотренных законодательными актами нотариальных действий от имени Российской Федерации. В соответствии со ст. 1 Основ законодательства РФ о нотариате от 11.02.93 г. (далее Основ нотариальные действия в Российской Федерации совершают нотариусы работающие в государственной нотариальной конторе или занимающиеся частной практикой



- . Государство облакает нотариуса особым доверием и предоставляет ему право удостоверять сделки и иные действия, в частности подписи под доверенностью. Такая доверенность дает право на реализацию от имени доверителя имущества на миллионы гривен, представительство в суде либо получение документов.

Нотариальные действия в Российской Федерации совершают в соответствии с Основами законодательства Российской Федерации о нотариате нотариусы, работающие в государственной нотариальной конторе или занимающиеся частной практикой.



- Регистрация и выдача лицензий гражданам на право нотариальной деятельности в соответствии с Основами законодательства Российской Федерации о нотариате осуществляется министерствами юстиции республик в составе Российской Федерации, управлениями (отделами) юстиции органов исполнительной власти краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга. ▫

▪

# О деятельности нотариальных

## контор

Нотариусы, как правило, осуществляют свою деятельность в нотариальных конторах, открытых для посетителей. Как же работают нотариальные конторы? Нотариальные действия конторы призваны осуществлять в соответствии со статьей 14 Закона РСФСР о государственном нотариате.<sup>4</sup>

- 1) удостоверяют сделки (договоры, завещания, доверенности и др.);
- 2) принимают меры к охране наследственного имущества;
- 3) выдают свидетельства о праве на наследство;
- 4) выдают свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов;
- 5) налагают запрещения отчуждения жилого дома;
- 6) свидетельствуют верность копий документов и выписок из них; 7) свидетельствуют подлинность подписи на документах;
- 8) свидетельствуют верность перевода документов с одного языка на другой;
- 9) удостоверяют факт нахождения гражданина в живых;
- 10) удостоверяют факт нахождения гражданина в определенном месте;
- 11) удостоверяют тождественность гражданина с лицом, изображенным на фотографической карточке;
- 12) удостоверяют время предъявления документов;
- 13) передают заявления граждан, государственных предприятий, учреждений и организаций, колхозов, иных кооперативных и других общественных организаций другим гражданам, государственным предприятиям, учреждениям и организациям, колхозам, иным кооперативным и другим общественным организациям;
- 14) принимают в депозит денежные суммы и ценные бумаги;
- 15) совершают исполнительные надписи;
- 16) совершают протесты векселей;
- 17) предъявляют чеки к платежу и удостоверяют неоплату чеков;
- 18) принимают на хранение документы;
- 19) совершают морские протесты;
- 20) обеспечивают доказательства.
-

# Законодательство РФ о нотариате



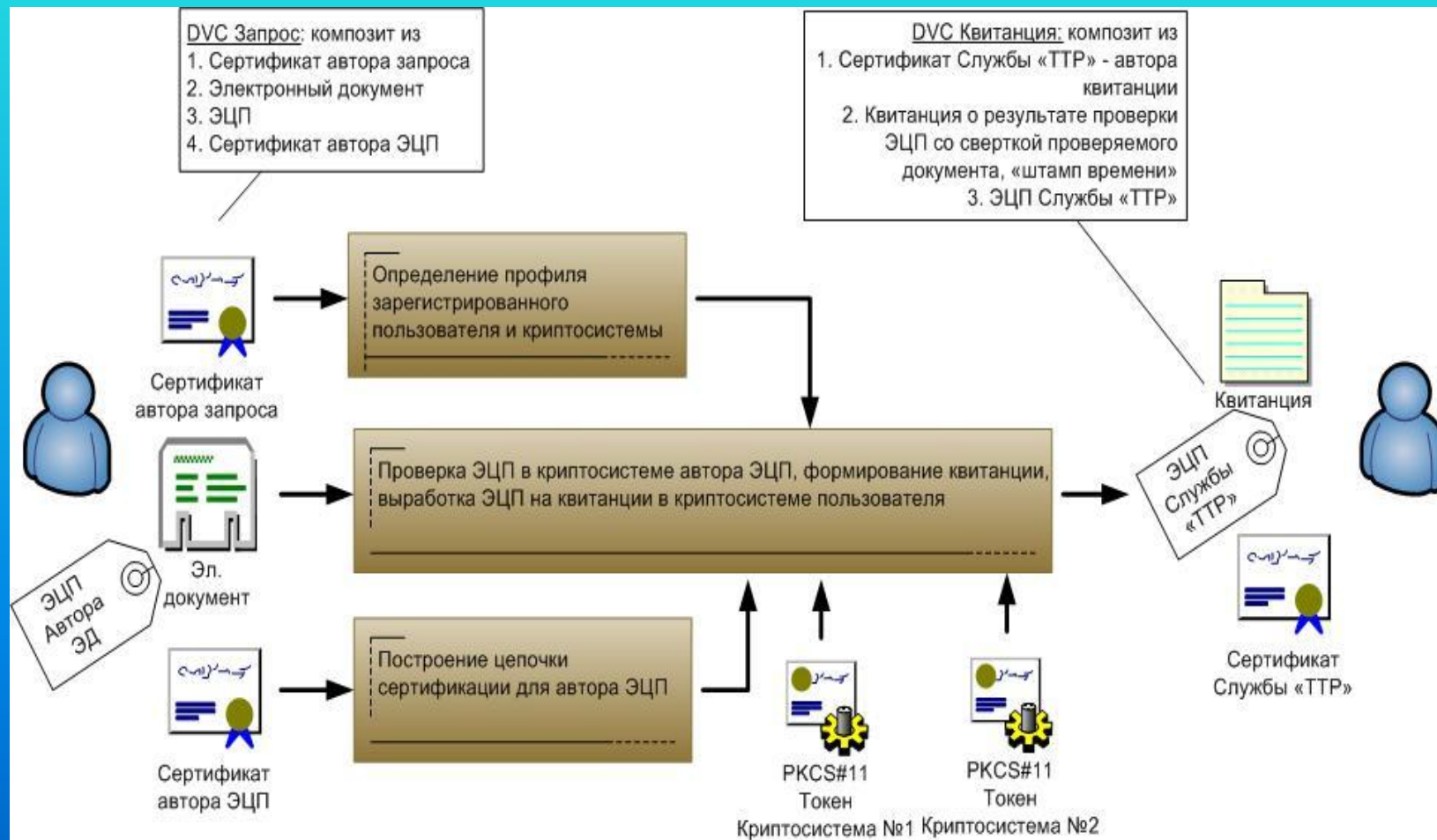
- Правовые основы организации и деятельности нотариуса можно найти в Основах законодательства Российской Федерации о нотариате. Согласно со статьей 1 Основ нотариат в РФ создан для того, чтобы обеспечить защиту прав и законных интересов частных и юридических лиц путем совершения нотариусами предусмотренных существующим законодательством действий от имени РФ. Нотариальные действия могут осуществляться нотариусами независимо от того, работают ли они в государственных нотариальных конторах или занимаются частной практикой.

При совершении любых нотариальных действий государственные и частные нотариусы обладают абсолютно одинаковыми правами и обязанностями. Оформленные ими документы обладают одинаковой юридической силой. Частнопрактикующие нотариусы должны являться членами нотариальной палаты.

- Нотариальное производство выполняется согласно правил утверждаемых Министерством Юстиции РФ совместно с Федеральной нотариальной палатой. Контроль за выполнением этих правил государственными нотариусами осуществляют органы юстиции, а за частнопрактикующими нотариусами – они же, но вместе с нотариальными палатами. Нотариальное производство производится на языке, предусмотренном законодательством РФ и субъектов Российской Федерации.

# Схема применения сервисов ТТР\* для подтверждения ЭЦП ("электронный нотариат")

## Временная диаграмма использования службы доверенной третьей стороны



# Новости Нотариата

- **В Петербурге учатся президенты – нотариальных палат России**

- 03.10.2006 14:15

- Как сообщил корреспонденту АНН президент Федеральной нотариальной палаты Евгений Клячин, мероприятие такого уровня - с участием президентов нотариальных палат России - проводится впервые, хотя обычные учебные семинары для нотариусов организуются довольно часто. За последние четыре года их было уже семь. По возвращении в свой регион каждый президент проведет встречу с местными нотариусами для того, чтобы просветить их по поводу новых законов и нововведений в их работе. Стоит отметить, что президенты нотариальной палаты избирают раз в четыре года, а, значит, через этот срок появится необходимость собраться заново – но уже в новом составе. По правилам, любой практикующий нотариус, даже не занимающий пост в нотариальной палате, обязан учиться постоянно. На нынешнем семинаре из 72 академических часов, отведенных на лекции, 16 будет посвящено именно работе президентов нотариальных палат и новым методам организации их работы. Все расходы по проведению семинара взяла на себя Федеральная нотариальная палата.

- «Сами нотариусы понимают, что законы непрерывно обновляются, а значит, возникает необходимость учиться, - отметил Евгений Клячин. - Последний пример - это закон о дачной амнистии, до него дорабатывали III часть Гражданского кодекса, закон об акционерных обществах, об обществах с ограниченной ответственностью». Открывая семинар, представители петербургского университета, на базе которого проходит мероприятие, отметили, что актовому залу юридического факультета и раньше доводилось принимать в своих стенах президентов, но иных - Владимира Путина, Жака Ширака и Герхарда Шредера. Президенты же нотариальных палат, в отличие от них, не почетные гости, а свои люди, коллеги. К их услугам, заявила руководитель Института нотариата, созданного на базе юрфака университета, Наталья Рассказова - обширная юридическая библиотека (в том числе электронная), по отзывам экспертов, лучшая в Европе.

График работы нотариальных контор в Москве утвержден постановлением, подписанным мэром Юрием Лужковым. В зависимости от выбора нотариусов конторы могут работать с 09:00 до 18:00 с перерывом на обед с 13:00 до 14:00 либо с 10:00 до 19:00 с перерывом с 14:00 до 15:00. Прием населения должен осуществляться не менее шести часов в день. Работа в выходные дни и вечернее время, после 18:00, осуществляется дежурными нотариальными конторами, количество которых ежегодно утверждается Московской городской нотариальной палатой



# Основные правила совершения нотариальных действий.



- Нотариальные действия совершаются в помещении государственной нотариальной конторы. В отдельных случаях нотариальные действия могут быть совершены вне указанного помещения, если граждане, для которых они совершаются, по болезни, инвалидности или по другой уважительной причине не могут явиться в помещение государственной нотариальной конторы.<sup>5</sup>
- Если нотариальные действия совершаются вне помещения государственной нотариальной конторы, то в удостоверительной надписи на документе и в реестре для регистрации нотариальных действий записывается место совершения нотариального действия с указанием адреса.
-

# Нотариат в современных условиях



- Появление нотариусов, занимающихся частной практикой, вызывает сегодня множество споров и кривотолков. Принятие 11 февраля 1993 года Верховным Советом Российской Федерации Основ законодательства регламентировало построение свободного нотариата. Однако ориентир нотариальной службы на гарантию рыночных отношений породил новые проблемы. Государству кажется, что "частники" слишком много берут у казны. А там, где большие деньги, не дремлют и криминальные структуры.
- Сейчас в России существует так называемый "свободный нотариат".<sup>4</sup> Понятие "свободный" раскрывает Международный латинский нотариат (существует еще англосаксонская система права). Поскольку в России долгое время нотариат был только государственным, ему нужно было дать другое название, и его назвали частным. Я считаю, что термин "частный" некорректен. Вся наша деятельность прописана в Основах о нотариате. Здесь четко сказано, что "частные" нотариусы осуществляют свои
- действия от лица государства, поэтому система частной являться никак не может.