



# МЧС России Санкт-Петербургский университет Государственной противопожарной службы

Кафедра трудового права

# ПРАВООХРАНИТЕЛЬНЫЕ ОРГАНЫ

**Тема № 13**  
«Нотариат в Российской  
Федерации»

## Распределение учебных часов по видам занятий:

Лекция.....	2 ч.
Практическое занятие.....	2 ч.
Самостоятельная работа.....	4 ч.

**Итого – 8 ч.**

# Учебные вопросы:

1. Понятие, организационно-правовые основы деятельности нотариата.
2. Органы нотариального самоуправления.
3. Нотариальные действия, совершаемые нотариусом. Контроль за деятельностью нотариусов.

## **Актуальность темы:**

Признание, соблюдение и защита прав и свобод человека и гражданина, как отмечено в ст. 2 Конституции РФ, — обязанность государства.

Нотариат призван обеспечивать в соответствии с Конституцией РФ защиту прав и законных интересов граждан и юридических лиц путем совершения нотариусами предусмотренных законодательными актами нотариальных действий.

## ВОПРОС 1

**Понятие, организационно-  
правовые основы  
деятельности нотариата.**

● **Нотариат** – это система органов, на которые возложено удостоверение сделок, оформление наследственных прав и совершение других действий, направленных на юридическое закрепление прав граждан и юридических лиц и предупреждение их возможного нарушения в дальнейшем.

● Согласно Конституции РФ нотариат находится в совместном ведении Федерации и ее субъектов. Правовым актом, регламентирующим его деятельность, являются ***Основы законодательства РФ о нотариате от 11 февраля 1993 г. № 4462-1.***

## ● *В состав нотариата входят:*

- государственные нотариальные конторы;
- частнопрактикующие нотариусы;
- должностные лица, наделенные правом выполнять нотариальные действия.

## *Основные задачи нотариата:*

- охрана прав и законных интересов граждан, государственных и негосударственных учреждений, организаций, общественных объединений;
- охрана всех форм собственности;
- предупреждение правонарушений путем предварительного и своевременного удостоверения договоров и иных сделок, совершения исполнительных действий и т. д.



# ● Принципы нотариальной деятельности:

● Законность

● Объективность (беспристрастность)

● Независимость

● Язык нотариального делопроизводства

● Соблюдение тайны совершаемых нотариальных действий

● **На должность нотариуса в РФ может быть назначено лицо, отвечающее следующим требованиям:**

- - являющееся гражданином Российской Федерации;
- - имеющее высшее юридическое образование, полученное в РФ и подтвержденное документом государственного образца, либо полученное в другом государстве и признанное в РФ в установленном порядке;
- - прошедшее стажировку в государственной нотариальной конторе или у нотариуса, занимающегося частной практикой (не менее 1 года);
- - сдавшее квалификационный экзамен; получившее лицензию на право нотариальной деятельности.



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

# ЛИЦЕНЗИЯ

№ 401

НА ПРАВО НОТАРИАЛЬНОЙ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Выдана **Кийко Олегу Михайловичу**

Лицензия является основанием для назначения на должность нотариуса  
или помощника нотариуса в порядке, установленном законодательством  
Российской Федерации

Орган юстиции, выдавший лицензию **Главное**  
**управление Министерства юстиции Российской Федерации**  
**по Санкт-Петербургу и Ленинградской области**

Лицензия зарегистрирована в Государственном реестре

№ 005099

26 декабря 2000 г.



Исполнительный (подпись) помощник

*В.И. Еременко* **В.И. Еременко**



## ВОПРОС 2

Органы нотариального  
самоуправления.

● **К органам нотариального самоуправления можно отнести:** нотариальный округ, нотариальная палата, федеральная нотариальная палата.

**Нотариальный округ** (территория деятельности нотариуса) устанавливается в соответствии с административно-территориальным делением страны, однако в городах, имеющих районное или иное административное деление, нотариальным округом является вся территория города (например, Москва - единый нотариальный округ).

**Нотариальная палата** является некоммерческой организацией, представляющей собой профессиональное объединение, основанное на обязательном членстве нотариусов, занимающихся частной практикой.

● **Высшим органом нотариальной палаты** является собрание членов нотариальной палаты.

**К компетенции собрания членов нотариальной палаты могут быть отнесены:**

- избрание правления, президента и ревизионной комиссии; утверждение сметы доходов и расходов нотариальной палаты и ее штатное расписание на год;
- определение совместно с органом юстиции соответствующего субъекта федерации общей численности нотариусов в нотариальном округе;
- заслушивание отчетов правления, президента, ревизионной комиссии, иных органов и должностных лиц;
- рассмотрение жалоб на постановления и решения правления;
- определение размеров членских взносов и других платежей;
- внесение изменений и дополнений в устав нотариальной палаты;
- утверждение кодекса профессиональной этики нотариусов.

- **Федеральная нотариальная палата** является некоммерческой организацией, представляющей собой профессиональное объединение нотариальных палат республик в составе Российской Федерации, автономной области, автономных округов, краев, областей, городов Москвы и Санкт-Петербурга, основанное на их обязательном членстве.
- Федеральная нотариальная палата является юридическим лицом и организует свою деятельность на принципах самоуправления.

- **Устав ФНП определяет правовое положение следующим образом:**
- ФНП приобретает права юридического лица с момента государственной регистрации;
- ФНП осуществляет свою деятельность на принципах самоуправления;
- ФНП имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в судах. ФНП имеет право при реализации своих полномочий заключать гражданско-правовые и трудовые договоры;
- ФНП имеет самостоятельный баланс. ФНП вправе в установленном порядке открывать счета, в т.ч. валютные, в банках на территории РФ. Открытие счетов в иных кредитных организациях и за пределами России осуществляется только по решению Собрания представителей нотариальных палат субъектов РФ;
- ФНП имеет круглую печать, содержащую полное наименование ФНП на русском языке. ФНП имеет штампы, бланки со своим наименованием, а также зарегистрированную в установленном порядке эмблему;
- ФНП не отвечает по обязательствам своих членов. Члены ФНП не отвечают по обязательствам ФНП, если иное не установлено законом;
- ФНП осуществляет возложенные на нее публично-правовые полномочия в соответствии с законодательством РФ и данным Уставом;
- ФНП создана без ограничения срока деятельности.



## ● Основными задачами ФНП являются:

- 1) представление интересов нотариальных палат в органах государственной власти и управления, в т.ч. по вопросам совершенствования действующего законодательства, а также по иным вопросам, связанным с профессиональной деятельностью нотариусов, занимающихся частной практикой;
- 2) обеспечение защиты профессиональных прав нотариусов, занимающихся частной практикой, организация работы по улучшению условий их труда, а также по иным вопросам, связанным с профессиональной деятельностью нотариусов, занимающихся частной практикой;
- 3) обеспечение защиты социальных прав нотариусов, занимающихся частной практикой, в т.ч. путем предоставления дополнительного пенсионного и иных видов социального обеспечения.

## ФНП в силу закона уполномочена совместно с Минюстом России:

- 1) определять порядок учреждения и ликвидации нотариуса;
- 2) утверждать Порядок определения количества должностей нотариусов в нотариальном округе;
- 3) определять порядок изменения территории деятельности нотариуса;
- 4) определять порядок проведения конкурса на замещение вакантной должности нотариуса;
- 5) определять порядок сокращения срока стажировки и порядок прохождения стажировки лицами, претендующими на должность нотариуса;
- 6) утверждать положения о квалификационной и апелляционной комиссиях;
- 7) участвовать в образовании и работе Апелляционной комиссии по рассмотрению жалоб на решения квалификационных комиссий по приему экзаменов у лиц, желающих получить лицензию на право нотариальной деятельности;
- 8) утверждать Правила нотариального делопроизводства;
- 9) определять порядок контроля исполнения правил нотариального делопроизводства нотариусами, занимающимися частной практикой;
- 10) определять порядок передачи документов, хранящихся у нотариуса, полномочия которого прекращаются;
- 11) осуществлять иные совместные с Минюстом России полномочия, предусмотренные законодательными актами РФ.

## ВОПРОС 3

**Нотариальные действия,  
совершаемые нотариусом.  
Контроль за деятельностью  
нотариусов.**

● **В соответствии со ст. 35 Основ законодательства РФ о нотариате нотариусы, занимающиеся частной практикой, совершают следующие нотариальные действия:**

- 1) удостоверяют сделки;
- 2) выдают свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов;
- 3) налагают и снимают запрещения отчуждения имущества;
- 4) свидетельствуют верность копий документов и выписок из них;
- 5) свидетельствуют подлинность подписи на документах;
- 6) свидетельствуют верность перевода документов с одного языка на другой;
- 7) удостоверяют факт нахождения гражданина в живых;
- 8) удостоверяют факт нахождения гражданина в определенном месте;
- 9) удостоверяют тождественность гражданина с лицом, изображенным на фотографии;
- 10) удостоверяют время предъявления документов;
- 11) передают заявления и (или) иные документы физических и юридических лиц другим физическим и юридическим лицам;
- 12) принимают в депозит денежные суммы и ценные бумаги;
- 13) совершают исполнительные надписи;
- 14) совершают протесты векселей;
- 15) предъявляют чеки к платежу и удостоверяют неоплату чеков;
- 16) принимают на хранение документы;
- 17) совершают морские протесты;
- 18) обеспечивают доказательства;

- 19) удостоверяют сведения о лицах в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- 20) регистрируют уведомления о залоге движимого имущества;
- 21) выдают выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества;
- 22) выдают дубликаты нотариальных свидетельств и дубликаты документов, выражающих содержание нотариально удостоверенных сделок;
- 23) удостоверяют равнозначность электронного документа документу на бумажном носителе;
- 24) удостоверяют равнозначность документа на бумажном носителе электронному документу;
- 25) представляют документы на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
- 26) удостоверяют тождественность собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи.

- **Нотариусы, работающие в государственных нотариальных конторах**, совершают нотариальные действия, предусмотренные статьей 35 Основ, а также выдают свидетельства о праве на наследство и принимают меры к охране наследственного имущества. При отсутствии в нотариальном округе государственной нотариальной конторы совершение названных нотариальных действий поручается совместным решением территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего правоприменительные функции и функции по контролю и надзору в сфере нотариата, и нотариальной палаты одному из нотариусов, занимающихся частной практикой.
- Свидетельство о праве собственности в случае смерти одного из супругов выдается государственной нотариальной конторой, в компетенцию которой входит оформление наследственных прав.

# ● Процедуры осуществления отдельных видов контроля

- Процедура профессионального контроля
- Процедура налогового контроля
- Контроль органов уголовной юстиции
- Судебный контроль за деятельностью нотариусов

# *Самостоятельно изучить:*

- 1. Виды органов нотариального самоуправления
- 2. Виды нотариальных действий