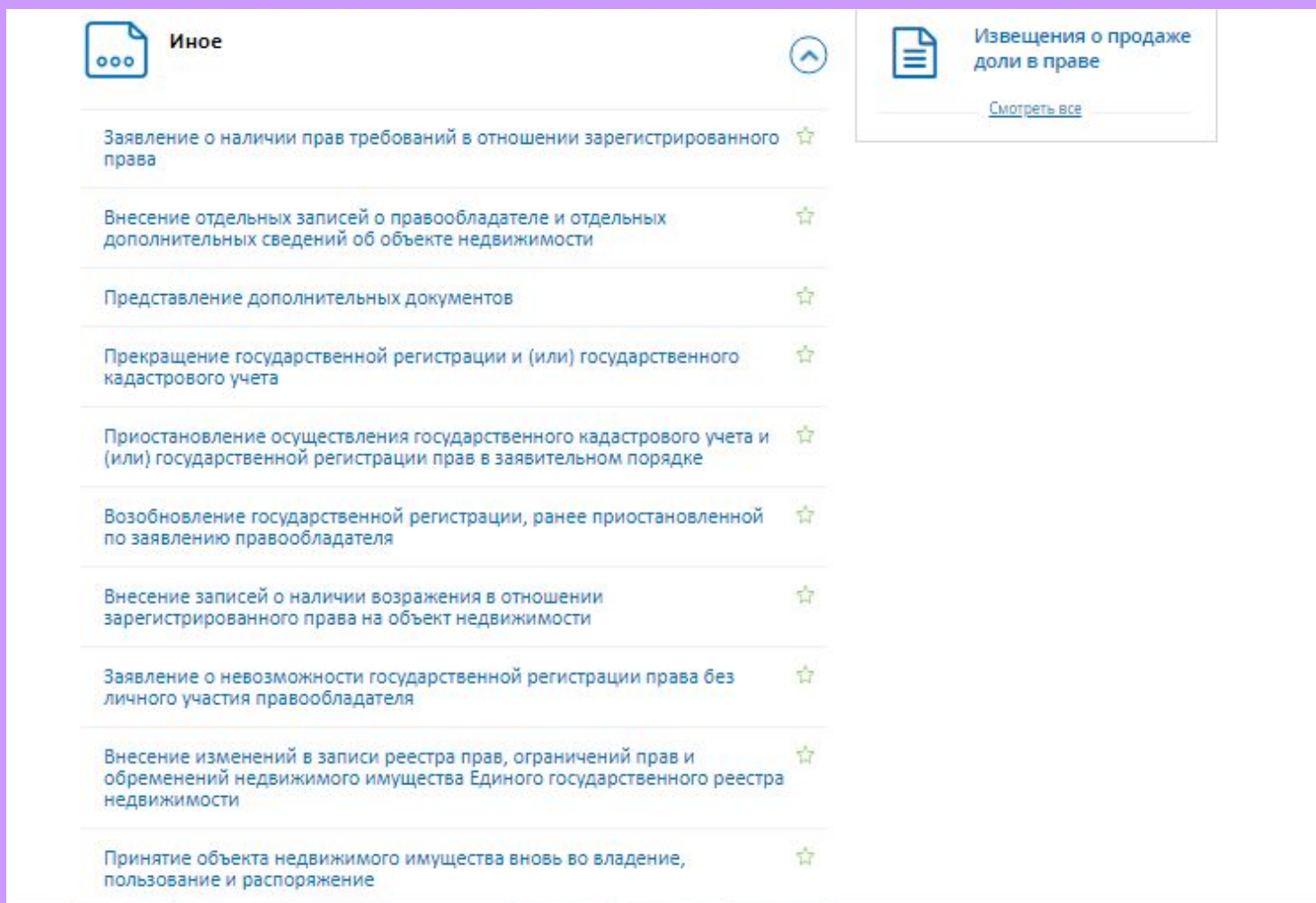


**О невозможности
государственной регистрации
права без личного участия
правообладателя**

При представлении лицом, указанным в Едином государственном реестре недвижимости в качестве собственника объекта недвижимости, или его законным представителем заявления о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения такого объекта недвижимости без его личного участия в Единый государственный реестр недвижимости в срок не более пяти рабочих дней со дня приема органом регистрации прав соответствующего заявления вносится запись о заявлении о невозможности регистрации.

Заявление о невозможности государственной регистрации права без личного участия правообладателя доступно из личного кабинета правообладателя в разделе «Услуги и сервисы» - «Иное» - «Заявление о невозможности государственной регистрации права без личного участия правообладателя»



The screenshot displays a user interface with a header section and a main content area. The header includes a document icon and the text 'Иное' on the left, and a circular arrow icon on the right. A notification box on the right side contains a document icon, the text 'Извещения о продаже доли в праве', and a link 'Смотреть все'. The main content area is a list of services, each with a star icon on the right.

Service Name	Star Icon
Заявление о наличии прав требований в отношении зарегистрированного права	☆
Внесение отдельных записей о правообладателе и отдельных дополнительных сведений об объекте недвижимости	☆
Представление дополнительных документов	☆
Прекращение государственной регистрации и (или) государственного кадастрового учета	☆
Приостановление осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав в заявительном порядке	☆
Возобновление государственной регистрации, ранее приостановленной по заявлению правообладателя	☆
Внесение записей о наличии возражения в отношении зарегистрированного права на объект недвижимости	☆
Заявление о невозможности государственной регистрации права без личного участия правообладателя	☆
Внесение изменений в записи реестра прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества Единого государственного реестра недвижимости	☆
Принятие объекта недвижимого имущества вновь во владение, пользование и распоряжение	☆

Для того, чтобы подать заявление о невозможности государственной регистрации права без личного участия правообладателя на портале Росреестра необходимо последовательно заполнить предлагаемые поля форм заявления.

Заявление о невозможности государственной регистрации права без личного участия правообладателя

Шаг 1	Шаг 2	Шаг 3	Шаг 4	Шаг 5
Согласие на обработку персональных данных	Данные о заявителе	Содержание ходатайства	Прилагаемые документы	Предпросмотр формы

При заполнении необходимы:



Персональные данные
заявителя



Данные об объекте
недвижимости



Документы
в электронном виде



Электронная
подпись



*Я даю своё согласие на обработку персональных данных и подтверждаю достоверность предоставляемых сведений

[ПОДРОБНЕЕ](#)

Шаг 1

Указываются сведения о заявителе, при необходимости – представителе заявителя, адресе его местоположения, контактные данные заявителя.

Заявление о невозможности государственной регистрации права без личного участия правообладателя

Шаг 1	Шаг 2	Шаг 3	Шаг 4	Шаг 5
Согласие на обработку персональных данных	Данные о заявителе	Содержание ходатайства	Прилагаемые документы	Предпросмотр формы

УКАЖИТЕ, ОТ ЧЬЕГО ИМЕНИ ПОДАЕТСЯ ЗАЯВЛЕНИЕ

- Заявление предоставляет
- Заявитель
- Представитель заявителя

Если Вы хотите отправить несколько заявлений одновременно (в одном обращении), то заполнение и подписание первого заявления необходимо выполнить от Вашего имени.

СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ

*Фамилия

*Имя

Отчество

Заполняется при наличии

Гражданство

Лицо без гражданства указывает "лицо без гражданства"

СНИЛС

*Почтовый адрес Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Пушкина

[Изменить адрес](#) [Очистить](#)

Адрес регистрации Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Пушкина

[Изменить адрес](#) [Очистить](#)

[Подробнее](#)

Телефон

*Электронная почта

[+ Сведения о заявителе](#)

НАЗАД

ДАЛЕЕ

Шаг 2

1. Определяется тип объекта недвижимости;
2. Указывается кадастровый номер и адрес местонахождения объекта недвижимости;
3. Выбирается вид сведений:
 - Внести запись о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения объекта недвижимости без личного участия собственника (его законного представителя);
 - Погасить запись о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения объекта недвижимости без личного участия собственника (его законного представителя).
4. Вносятся сведения о реестровой записи:
 - Дата внесения данных в запись реестра;
 - Номер записи реестра.

Заявление о невозможности государственной регистрации права без личного участия правообладателя

Шаг 1

Согласие на обработку персональных данных

Шаг 2

Данные о заявителе

Шаг 3

Содержание ходатайства

Шаг 4

Прилагаемые документы

Шаг 5

Предпросмотр формы

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

*Тип объекта

*Кадастровый номер

*Адрес объекта

Адрес не заполнен

[Изменить адрес](#)

[Добавить адрес](#)

[Добавить объект недвижимости](#)

ПРОШУ ВНЕСТИ СВЕДЕНИЯ

*Вид сведений

ПРОШУ ВНЕСТИ СВЕДЕНИЯ

* Вид сведений

СВЕДЕНИЯ О РЕЕСТРОВОЙ ЗАПИСИ

* Дата внесения данных
в запись реестра



* Номер записи реестра

НАЗАД


ДАЛЕЕ

Шаг 3

Указываются атрибуты документа, удостоверяющего личность правообладателя, а также прикрепляется файл в формате pdf и электронная цифровая подпись в формате sig. Также в случае необходимости существует возможность прикрепления документов при выборе поля «Иной документ».

Электронные документы, прилагаемые к заявлению (запросу) или образы электронных документов должны иметь формат zip, xml или PDF. Наименования имён файлов могут состоять из букв латинского алфавита, цифр и символов «-», «_». Длина наименования имен файлов должна быть не более 200 символов. Каждый прикладываемый файл (кроме zip) должен быть подписан отдельной электронной подписью в кодировке DER и формате detached (открепленная). Имя файла электронной подписи должно иметь вид: <имя подписываемого файла>.sig

ДОКУМЕНТ, УДОСТОВЕРЯЮЩИЙ ЛИЧНОСТЬ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ

*Вид документа	<input type="text" value="Паспорт гражданина Российской Федерации"/>
Серия	<input type="text"/>
*Номер	<input type="text"/>
*Дата выдачи	<input type="text"/> 

*Орган, выдавший документ

*Файл

kpt_7e565893-5183-497e-bee4-96eae5a412d2.xml [Удалить](#)

Максимально допустимый размер файла — 5 Мб.

*Подпись

out_docs_3c117f52-2df6-469d-a422-a64a1bc7e24c.zip.sig [Удалить](#)

Максимально допустимый размер файла — 5 Мб.

ИНОЙ ДОКУМЕНТ

Вид документа

[+ Иной документ](#)

НАЗАД

ПЕРЕЙТИ К ПОДПИСАНИЮ ФОРМЫ

Шаг 4

1. На последнем шаге необходимо проверить внесенные сведения об объекте недвижимости, о реестровой записи, и о заявителе (представителе заявителя);
2. Подписать и отправить заявление (кнопка «Подписать заявление»).

Содержание ходатайства

Описание объекта
Тип объекта: Земельный участок
Кадастровый номер: 74:36:0000000:98
Адрес объекта: 454000, обл. Челябинская

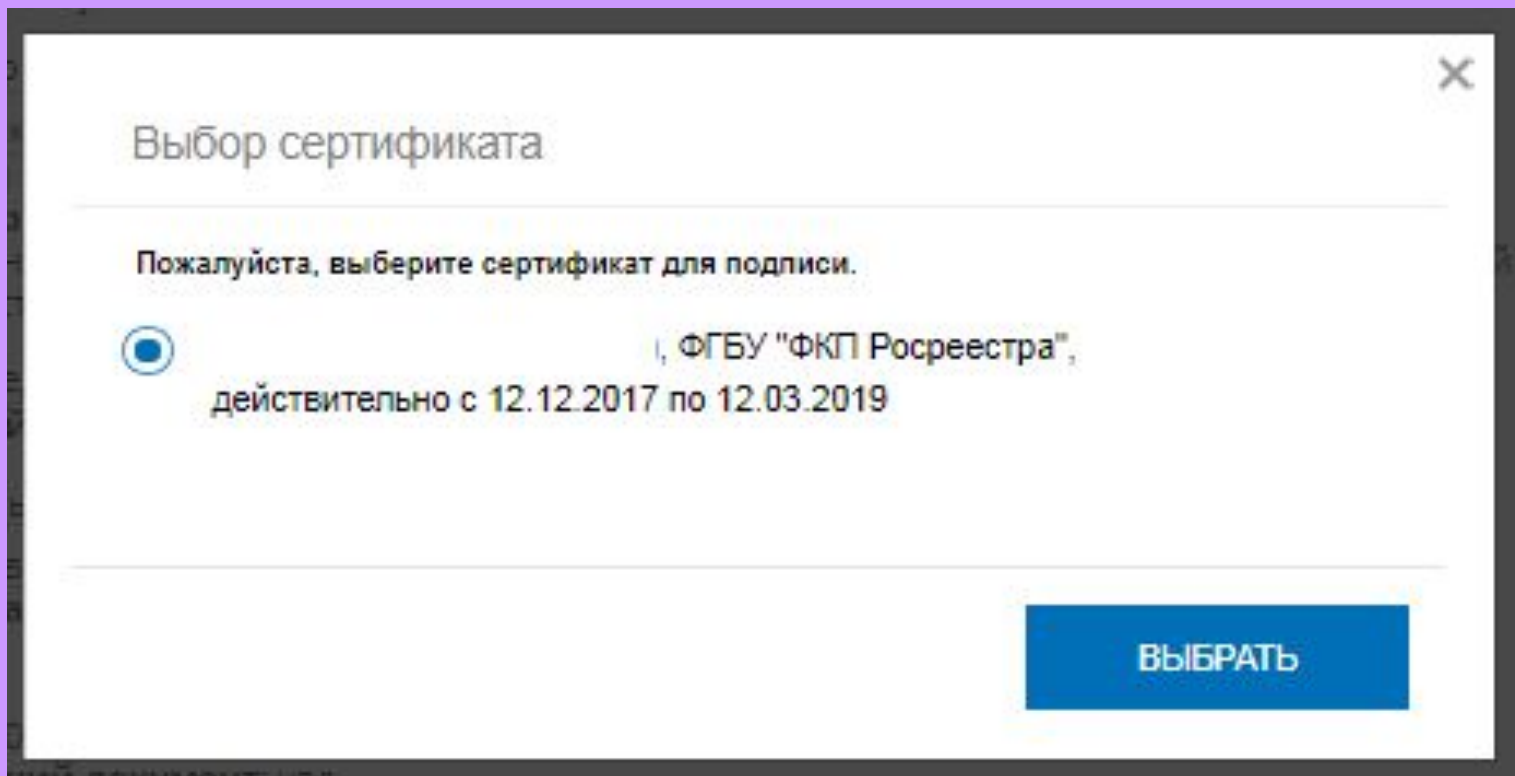
Прошу внести сведения
Вид сведений: внести запись о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения объекта недвижимости без личного участия собственника (его законного представителя)

Сведения о реестровой записи
Дата внесения данных в запись реестра: 08.04.2015
Номер записи реестра: 1

Прилагаемые документы
Документ, удостоверяющий личность правообладателя
Серия:
Номер:
Дата выдачи:
Орган, выдавший документ:
Файл: kpt_7e565893-5183-497e-bee4-96eae5a412d2.xml
Подпись: out_docs_3c117f52-2df6-469d-a422-a64a1bc7e24c.zip.sig

[НАЗАД](#) [ПОДПИСАТЬ ЗАЯВЛЕНИЕ](#)

Заявление требуется подписать электронной цифровой подписью



После подачи заявки, заявлению будет присвоен индивидуальный номер и будет принят в обработку на портале Росреестра.

МОИ ЗАЯВКИ

Текущие Черновики

№ ЗАЯВЛЕНИЯ	ОБЪЕКТ	ДАТА СОЗДАНИЯ / ПРИЕМА	ТЕМА ЗАЯВЛЕНИЯ	СТАТУС ИСПОЛНЕНИЯ	
20-1710834		04.06.2018 12:11	Заявления, связанные с регистрацией прав	Проверка не пройдена <u>Показать подробности</u>	Смотреть уведомления

Посредством сервиса «Проверка исполнения запроса(заявления)», по номеру заявления можно узнать статус в режиме on-line: «Главная страница - Электронные услуги и сервисы - Сервисы - Проверка исполнения запроса (заявления)»

Спасибо за внимание!