

**\* Объекты  
гражданских прав.**

**Основы вещного  
права.**

**Лекция 3**

# \* ОБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ.

Объекты гражданских прав:

- \* вещи, включая деньги и ценные бумаги;
- \* иное имущество, в том числе имущественные права;
- \* работа и услуги;
- \* информация;
- \* результаты интеллектуальной деятельности;  
нематериальные блага.
- \* (ст.128 ГК РФ)

# \* Вещи классифицируются

## \* По оборотоспособности:

- \* Изъятые из оборота (не могут быть предметом правовых сделок (вооружение, ядерное вооружение)).
- \* Ограниченные в обороте (ружьё, наркотические вещества).
- \* Обращающиеся свободно вещи.

## \* По движимости

- \* Движимые
- \* Недвижимые.

## \* По потребляемости

- \* Потребляемые
- \* Непотребляемые

## \* По определенности

- \* Индивидуально-определенные
- \* С родовыми признаками

## \* По сложности

- \* Сложные
- \* Простые

# \* Ценные бумаги являются особым объектом гражданских прав.

## \* Именные

- \* депозитный и сберегательный сертификат
- \* облигация
- \* акция
- \* чек
- \* вексель
- \* коносамент (во внешнеторговом обороте)

## \* Ордерные

- \* Чек
- \* Вексель
- \* Коносамент
- \* Предъявительские
- \* Облигации государственного займа
- \* Сберегательная книжка
- \* Чек
- \* Вексель
- \* Коносамент
- \* Облигация
- \* Акция

Ценная бумага - документ, удостоверяющий с соблюдением установленной формы и обязательных реквизитов имущественные права, осуществление или передача которых возможны только при его предъявлении (ст. 142 ГК РФ).

### Признаки ценной бумаги:

- Установленная форма
- Обязательные реквизиты
- Удостоверяет имущественные права
- Учитывается в специальном реестре

# \*Информация

Новым объектом гражданских прав является информация - в широком смысле совокупность определённых сведений и данных об окружающем мире.

Гражданско-правовому регулированию подлежит лишь информация, обладающая действительной или потенциальной **коммерческой ценностью** в силу неизвестности её третьим лицам и отсутствия доступа к ней на законных основаниях и владелец которой принимает меры к сохранению её конфиденциальности.

- \* ГП охраняет информацию, служебную или коммерческую тайну, поэтому разглашение её против воли предпринимателя влечёт для лиц, допустивших её разглашение, а также незаконными методами получивших её, обязанность возместить причинённые этим убытки.

\*К нематериальным благам, как объектам ГП относятся: имя, честь, достоинство, право на личную, семейную тайну, неприкосновенность частной жизни, деловая репутация и др.

# \* ПРЕСТУПЛЕНИЕ В СФЕРЕ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

## \* Преступления против собственности

- \* Кража
- \* Мошенничество
- \* Присвоение или растрата
- \* Грабёж, разбой
- \* Вымогательство
- \* Хищение предметов, имеющих особую ценность
- \* Причинение имущественного ущерба путём обмана или злоупотребления доверием
- \* Неправомерное завладение автомобилем или иным ТС без цели хищения
- \* Умышленное уничтожение или повреждение имущества
- \* Уничтожение или повреждение имущества по неосторожности

# \* Преступления в сфере экономической деятельности

- \* Воспрепятствование законной предпринимательской деятельности
- \* Регистрация незаконных сделок с землёй
- \* Незаконная банковская деятельность
- \* Лжепредпринимательство
- \* Легализация (отмывание) денежных средств или иного имущества, приобретённых незаконным путём
- \* Приобретение или сбыт имущества, добытого заведомо преступным путем
- \* Незаконное получение кредита
- \* Злостное уклонение от погашения кредиторской задолженности
- \* Принуждение к совершению сделки или к отказу от её совершения
- \* Незаконное использование товарного знака
- \* Незаконное получение и разглашение сведений, составляющих коммерческую или банковскую тайну
- \* Подкуп участников и организаторов профессиональных соревнований и зрелищных коммерческих конкурсов
- \* Незаконное злоупотребление при выпуске ценных бумаг
- \* Изготовление или сбыт поддельных денег и ценных бумаг
- \* Контрабанда
- \* Неправомерные действия при банкротстве



\* **Объективная сторона** преступления состоит в умышленном увеличении неплатёжеспособности, совершённом руководителем либо собственником коммерческой организации или индивидуальным предпринимателем, причинившим значительный ущерб или другие тяжкие последствия.

\* (умышленное уклонение - деяние совершённое в особо крупном размере лицом, ранее судимым за аналогичные преступления)

\* **Субъективная сторона** данного преступления заключается в том, что преступление совершается исключительно с прямым умыслом в корыстных личных целях.

\* **Субъект преступления**

\* руководитель или собственник или индивидуальный предприниматель.

\* **Субъект преступления** - физическое лицо, достигшее 16 лет.

\* **Структура  
преступления**

- \* **Право собственности** - юридическое понятие, система правовых норм, регулирующих общественные отношения собственности (объективный смысл).
- \* В субъективном смысле право собственности складывается из трех компонентов (В-П-Р):
- \* **Владение-Пользование-Распоряжение**

## \* **Основы вещного права**

# Право Собственности

- \* **Право владения** имуществом - право собственника фактически обладать вещью и удерживать его в сфере своего хозяйственного господства. Оно не требует, чтобы собственник находился в непосредственном контакте с вещью.
- \* **Право пользования** имуществом - право извлекать из неё полезные свойства, включая право присваивать доходы, плоды, продукцию. Право пользования может переходить от собственника к несовладельцу (аренда).
- \* **Право распоряжения** имуществом - право собственника определять юридическую судьбу имущества, вещи.

\* **Право владения имуществом** - право собственника фактически обладать вещью и удерживать его в сфере своего хозяйственного господства. Оно не требует, чтобы собственник находился в непосредственном контакте с вещью.

\* **Законное владение** - владение, которое возникает на основании действующих нормативных актов или соглашения сторон.

\* **Незаконное владение** - владение вещью без достаточных правовых оснований.

\* приобретение вещи без соответствующих **отчётных документов** (без соответствующего оформления);

\* **тайное или открытое хищение** имущества;

\* **самовольное заселение**, самозахват дома или квартиры.

\* **Незаконное владение может быть добросовестным или недобросовестным.**

\* **Добросовестный незаконный владелец** - лицо, которое не знало и не могло знать о незаконности своего владения.

\* **Недобросовестный незаконный владелец** - лицо, которое знало или должно было знать о незаконности своего владения.

Право владения может переходить от собственника к несобственнику (хранение).

- \* На **движимое имущество** (деньги, ценные бумаги) право собственности возникает с момента **передачи** вещи из рук в руки
- \* На **недвижимые вещи** - с момента **гос.регистрации**.

Собственник имущества может передать свое имущество в доверительное управление, что не влечёт переход права собственности на это имущество.

\* **Первоначальные:**

- \* право собственности на вновь изготовленную вещь;
- \* право собственности на плоды, продукцию, доходы, полученные в результате использования имущества;
- \* право собственности на вещь, изготовленную путём переработки;
- \* обращение в собственность общедоступных для сбора вещей (ягоды, рыба);
- \* приобретение права собственности на бесхозные вещи, находку, безнадзорных животных, клад;
- \* приобретательная давность.

\* **Производные:**

- \* национализация - обращение имущества в госсобственность, находящегося в собственности физ.лиц;
- \* приватизация - государство отдаёт свою собственность гражданам или юр.лицам;
- \* конфискация - безвозмездное изъятие имущества по решению суда в виде санкций;
- \* обращение взыскания на имущество собственника по его обязательствам (в случае банкротства);
- \* реквизиция - возмездное изъятие имущества по решению госорганов в случае стихийных бедствий, аварий, эпидемий и др.обстоятельств, носящих чрезвычайный характер. Собственник может оспорить оценку этого имущества;
- \* реорганизация или ликвидация юр.лица - право собственности на имущество реорганизованного юр.лица переходит к другим юр.лицам;
- \* выкуп недвижимого имущества в связи и изъятием земельного участка, на котором располагалось это имущество;
- \* выкуп бесхозяйственно содержимого жилого помещения;
- \* выкуп бесхозяйственно содержимых культурных ценностей;
- \*

**Способы защиты права собственности** - совокупность предусмотренных законодательством гражданско-правовых средств, применяемых в связи с нарушением права лица владеть, пользоваться или распоряжаться своим имуществом. Защита права собственности осуществляется судами общей юрисдикции, арбитражными судами, третейскими судами.

Выделяют:

- \* **вещно-правовые** - непосредственно связаны и направлены на защиту прав собственности
  - \* **виндикационные** - требование невладеющего собственника к незаконно владеющему несобственнику о возврате вещи в её натуральном виде. Основаниями для предъявления В.иска должны быть следующие условия:
    - \* истребуемое имущество должно находиться в фактическом обладании другого лица;
    - \* предметом иска могут быть только индивидуально-определённые вещи и вещи, обладающие родовыми признаками;
    - \* необходимо, чтобы имущество, которого лишился собственник, не утратило своих основных свойств и качественных характеристик;
    - \* невладеющий собственник и незаконный владелец не должны быть связаны договорными обязательствами;
  - \* **негаторные** - требование владеющего своим имуществом собственника об устранении препятствий осуществлений его правомочий (владение, пользование, распоряжение);
  - \* **иск о признании права собственности**
- \* **обязательственно-правовые** - защита имущественных прав собственника, возникающих в результате заключения договора;
- \* способы, связанные с **восстановлением права собственности** - имеет свою специфику: восстановление права собственности происходит по решению суда;
- \* способы защиты права собственности **принудительно изъятого имущества** - мы имеем право на возмещение убытков и возмещение стоимости изъятого имущества;
- \* **способы самозащиты** - мы можем путём предъявления иска защитить свои права собственника.

**\* Способы защиты права собственности**

# \* Субъекты права собственности:

- \* Физические лица
  - \* Юридические лица
  - \* Государство РФ
  - \* Субъекты РФ
  - \* Муниципальные образования
- 
- \* Имущество может принадлежать на праве собственности не одному лицу, а двум и более. Закон предоставляет право **В-П-Р** как единолично, так и совместно с другими лицами. В таких случаях возникает **общая** собственность, которая подразделяется на **долевую** и **совместную**.
  - \* **Общая совместная** собственность возникает по различным основаниям, например, по отношению к лицам, состоящим в браке (выдел доли по решению суда), а также в порядке наследования, при совместной покупке, при других основаниях.
  - \* **Общая долевая** возникает в силу закона или по соглашению сторон. Это означает, что общее имущество делится на доли.

## Прекращение права собственности

- \* Все производные исходят из факта перехода имущества от одного лица к другому лицу. Это означает, что для возникновения права собственности у одного лица должно прекратиться право собственности у другого. Именно поэтому указанные способы являются основаниями прекращения права собственности в результате добровольного или принудительного отчуждения своего имущества другим лицам.
- \* В связи с уничтожением, гибелью, порчей, с исчезновением объекта, в связи с потреблением (плоды).