

# **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЕ ПРАВОНАРУШЕНИЯ**

## 1. Понятие и виды юридической ответственности за земельные правонарушения

Юридическая ответственность за земельные правонарушения регулируется нормами:

→ земельного права

→ уголовного права

→ административного права

→ трудового права

→ гражданского права

→ а также нормами соответствующих процессуальных отраслей

В большинстве случаев положения земельного законодательства носят отсылочный характер, адресуя вопросы привлечения к юридической ответственности к специальному законодательству (УК РФ, ГК РФ, КоАП РФ).

**Юридическая ответственность** - это государственное принуждение к исполнению требований прав; правоотношение, одна из сторон которого обязана отвечать за свои поступки перед другой стороной - обществом, государством.

Юридическая ответственность наступает при наличии условий, именуемых юридическими и фактическими основаниями:

→ наличие нормы, запрещающей поведение или обязывающей предпринять определенное действие

→ факт несоблюдения этой нормы

→ наличие вины правонарушителя

→ наличие причинно-следственной связи

## 2. Понятие и состав земельного правонарушения

**Земельное правонарушение** - общественно опасное, противоправное действие или бездействие, нарушающее земельное законодательство, приводящее к негативным последствиям или создающее угрозу возникновения таких последствий и наказуемое по закону; такие действия или бездействие, предметом посягательства которых является земля.

### **Объект** –

закрепленные в законодательстве общественные отношения, возникающие по поводу земли в её юридическом понимании.

### **Объективную сторону**

образует противоправное деяние, совершенное в нарушение земельного законодательства.

### **Субъект земельного правоотношения** -

физические (граждане и должностные лица) и юридические лица.

### **Субъективная сторона**

выражается в наличии вины правонарушителя. Умышленная и неосторожная форма вины.

Однако, в случае причинения вреда предприятиями, учреждениями и организациями, деятельность которых связана с повышенной опасностью для окружающей среды, ответственность наступает независимо от наличия вины, если причинитель вреда не докажет, что вред возник вследствие непреодолимой силы либо умысла потерпевшего.

## Состав земельного правонарушения

материальный (при наличии последствий)

формальный (с момента совершения)

## Классификация земельных правонарушений

уголовные преступления

административные правонарушения

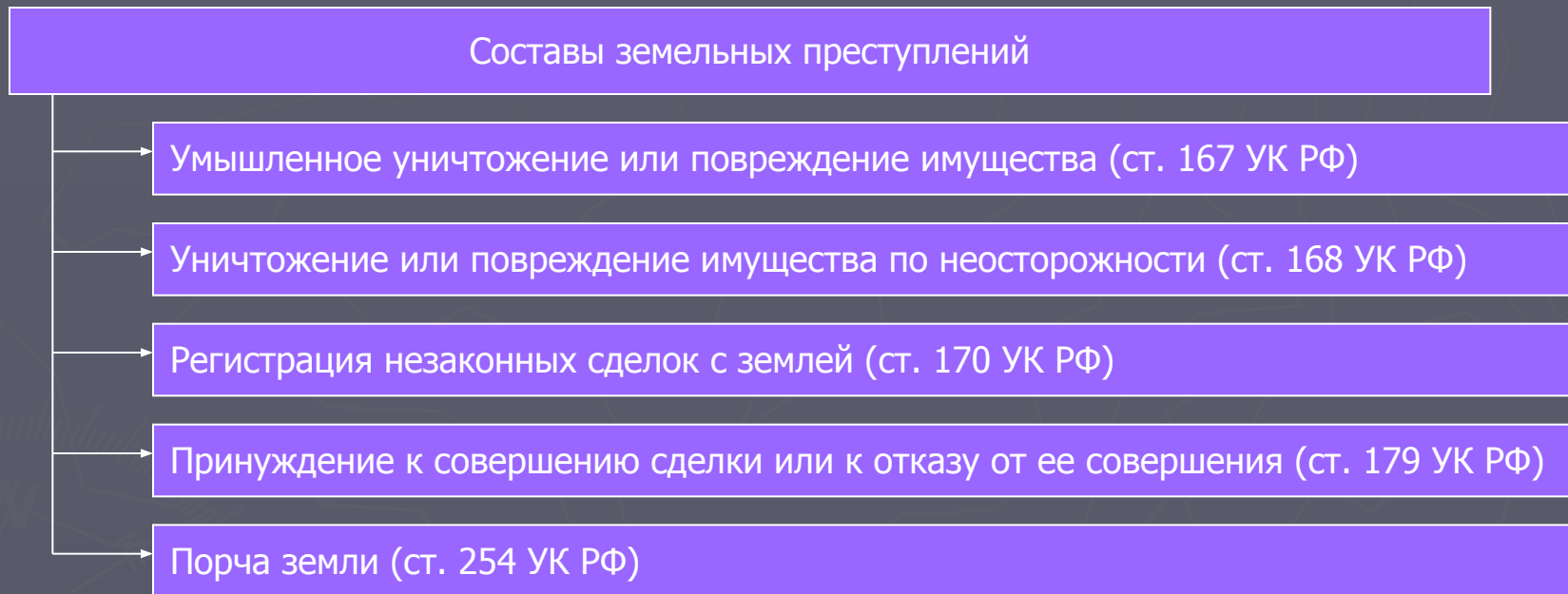
гражданско-правовые правонарушения

дисциплинарные проступки

### 3. Земельное преступление

**Земельное преступление** - виновно совершаемое, общественно опасное деяние, запрещенное уголовным законодательством под угрозой наказания. Уголовная ответственность за земельные преступления наступает в соответствии с УК РФ.

Субъектами являются только физические лица.



#### 4. Административная ответственность за земельные правонарушения

Административная ответственность применяется за совершение противоправных действий, которые по сравнению с уголовными преступлениями отличаются меньшей степенью общественной опасности. Главный признак административной ответственности - преимущественно внесудебный порядок назначения и применения санкций.

Существует 20 составов правонарушений, которые можно объединить в группы:

Первая группа - деяния, нарушающие право собственности и право пользования земельным участком

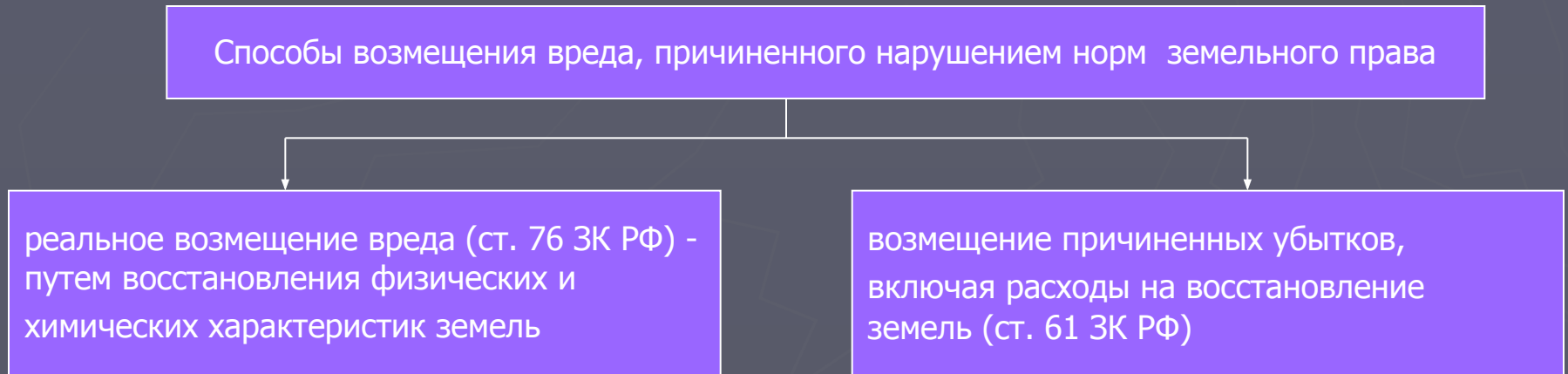
Вторая группа – деяния, нарушающие порядок государственного управления

Третья группа – деяния, нарушающие требования в области охраны земель

Субъектами являются не только физические, но и юридические лица.

## 5. Возмещение вреда, причиненного правонарушением

**Вред, причиненный нарушением норм земельного права** - убытки, которые несут государство, физические или юридические лица в результате умышленного или неосторожного нарушения правовых земельных требований, либо в результате неправомерной нормотворческой деятельности государственных органов.



За нарушение отдельных требований земельного законодательства, выражающихся в ненадлежащем использовании предоставленного земельного участка, предусматривается применение такой санкции, как принудительное прекращение права на такой земельный участок.