

*ПОНЯТИЕ И ВИДЫ ИНВЕСТИЦИЙ И
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.
СУБЪЕКТЫ
И ОБЪЕКТЫ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.
ПРАВОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ СУБЪЕКТОВ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ*

Подготовили:

*Студенты группы
ЭБ1-4*

*Тарусин Александр
Авдеева Юля*

Понятие инвестиционная деятельность

*это вложение капитала в
предприятие и осуществление
практических действий для
достижения поставленных
целей.*

*особая разновидность
предпринимательства*

цель

*получение не только
прибыли, но и какого-либо
другого полезного
эффекта.*

Виды инвестиционной деятельности

По содержанию:

- Прямая;
- Ссудная;
- Портфельная.

Подразделена на:

- Реальное инвестирование;
- Финансовое инвестирование;
- Инвестирование имущественных прав;
- Интеллектуальные ценности.

Формы Инвестиций:

В форме приобретения либо поглощения других предприятий

Посредством строительства нового предприятия

Посредством модернизации производства

Субъекты инвестиционной деятельности

Инвесторы

Юридические или физические лица осуществляющие капитальные вложения с использованием собственных привлеченных средств в соответствии с законодательством РФ

Заказчики

Уполномоченные на то инвесторами юридические и физические лица, которые осуществляют реализацию инвестиционных проектов
Заказчики могут сами являться инвесторами

Подрядчики

Физические и юридические лица, которые выполняют работы по договору подряда, заключенному с заказчиком в соотв. С ГК РФ

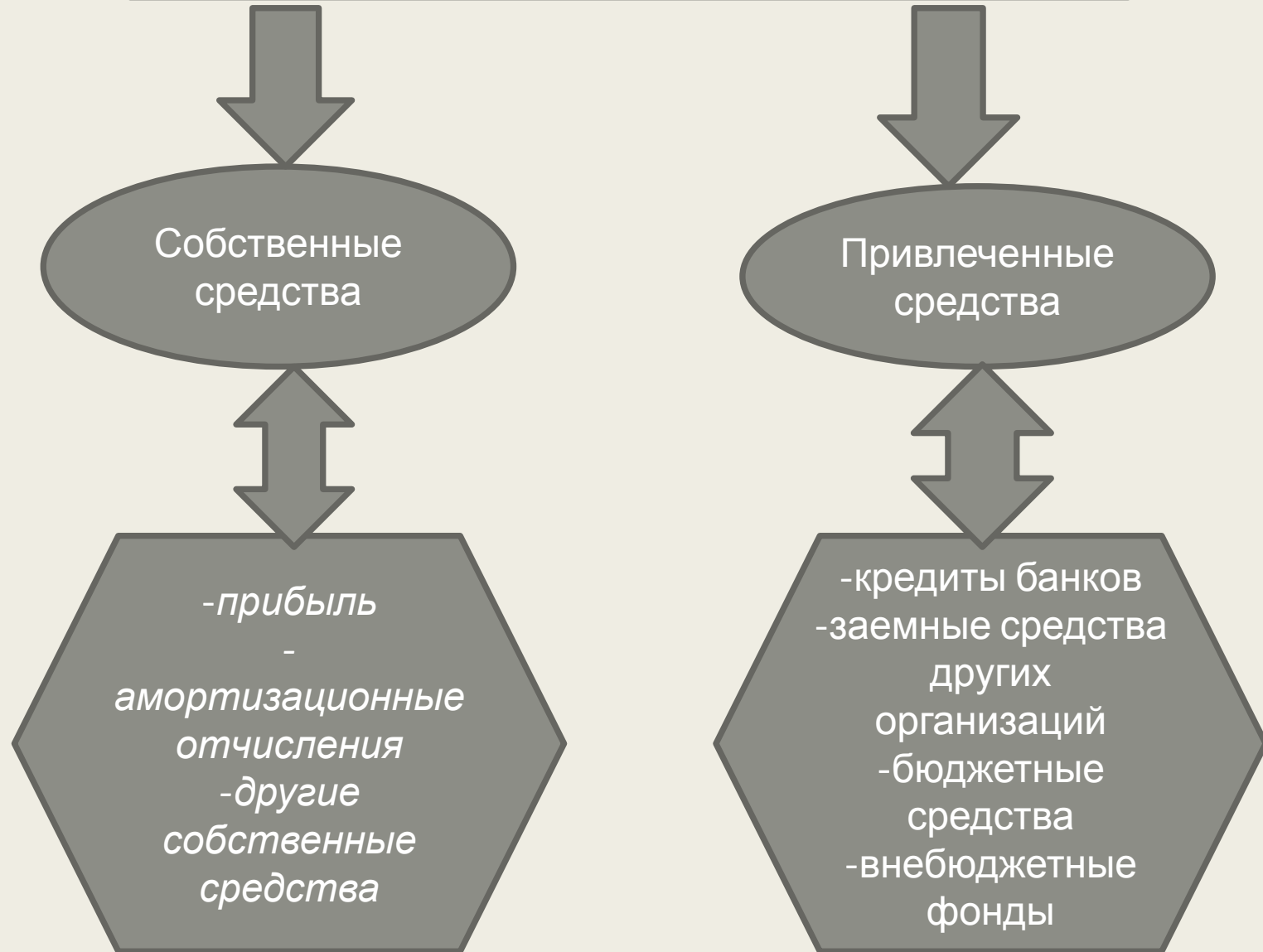
Пользователи объектов капитальных вложений

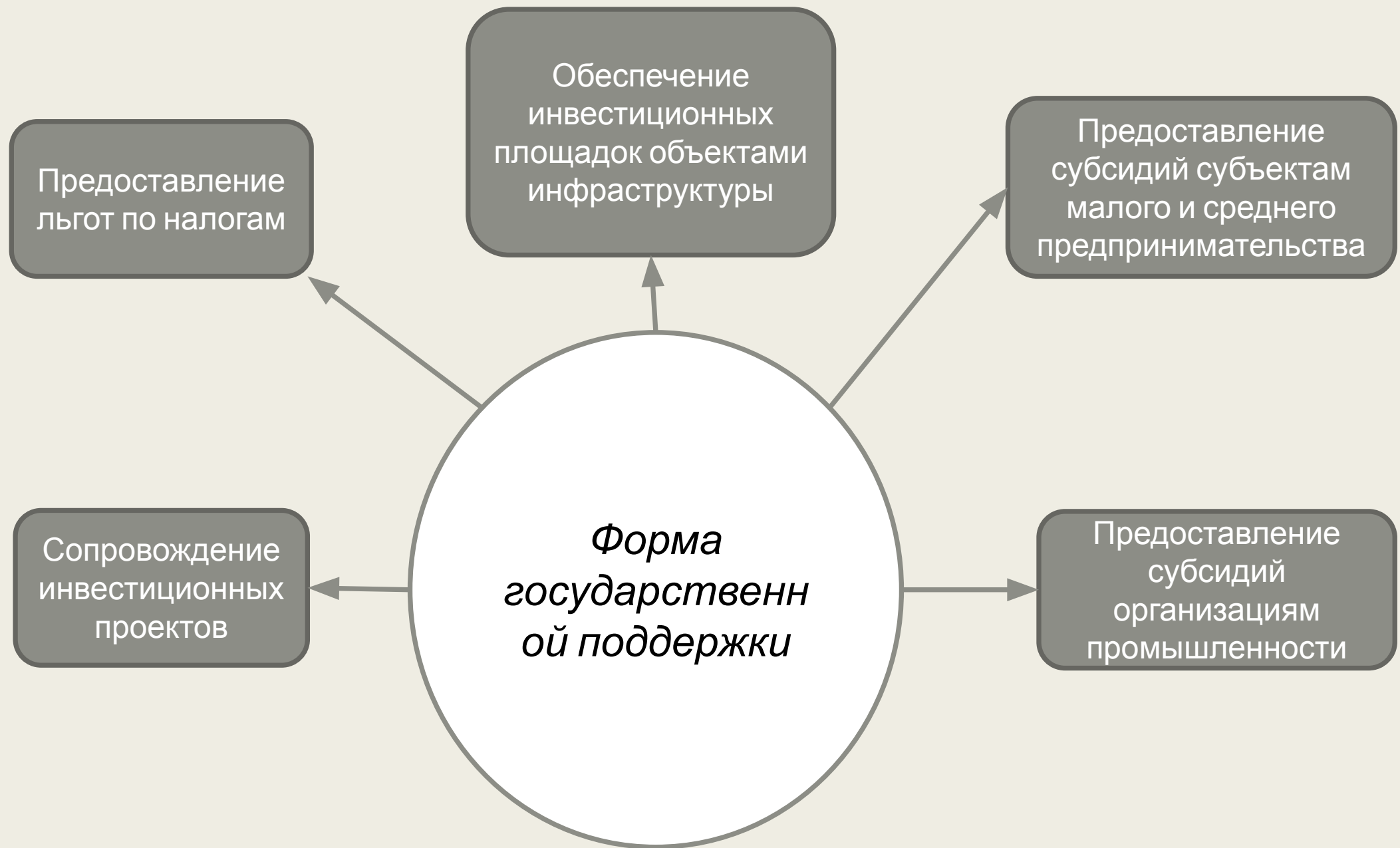
Физические и юридические лица, в том числе иностранные, а также гос. Органы, международные объединения и организации

Основные права Инвесторов

- право самостоятельно осуществлять инвестиционный выбор
- право инвестора, не являющегося пользователем объектов инвестиционной деятельности, контролировать их целевое использование
- право инвестора передать по договору свои права по инвестициям
- право инвестора приобретать в собственность объекты

Источники финансирования инвестиций в основной капитал





Объекты инвестиционной деятельности

Недвижимое имущество, в том числе предприятия как имущественный комплекс

Ценные бумаги

Интеллектуальная собственность

Реальные инвестиции

Финансовые инвестиции

Интеллектуальные инвестиции

Виды инвестиций, направляемых в объекты инвестиционной деятельности

Нормативно-правовая основа инвестиционной деятельности

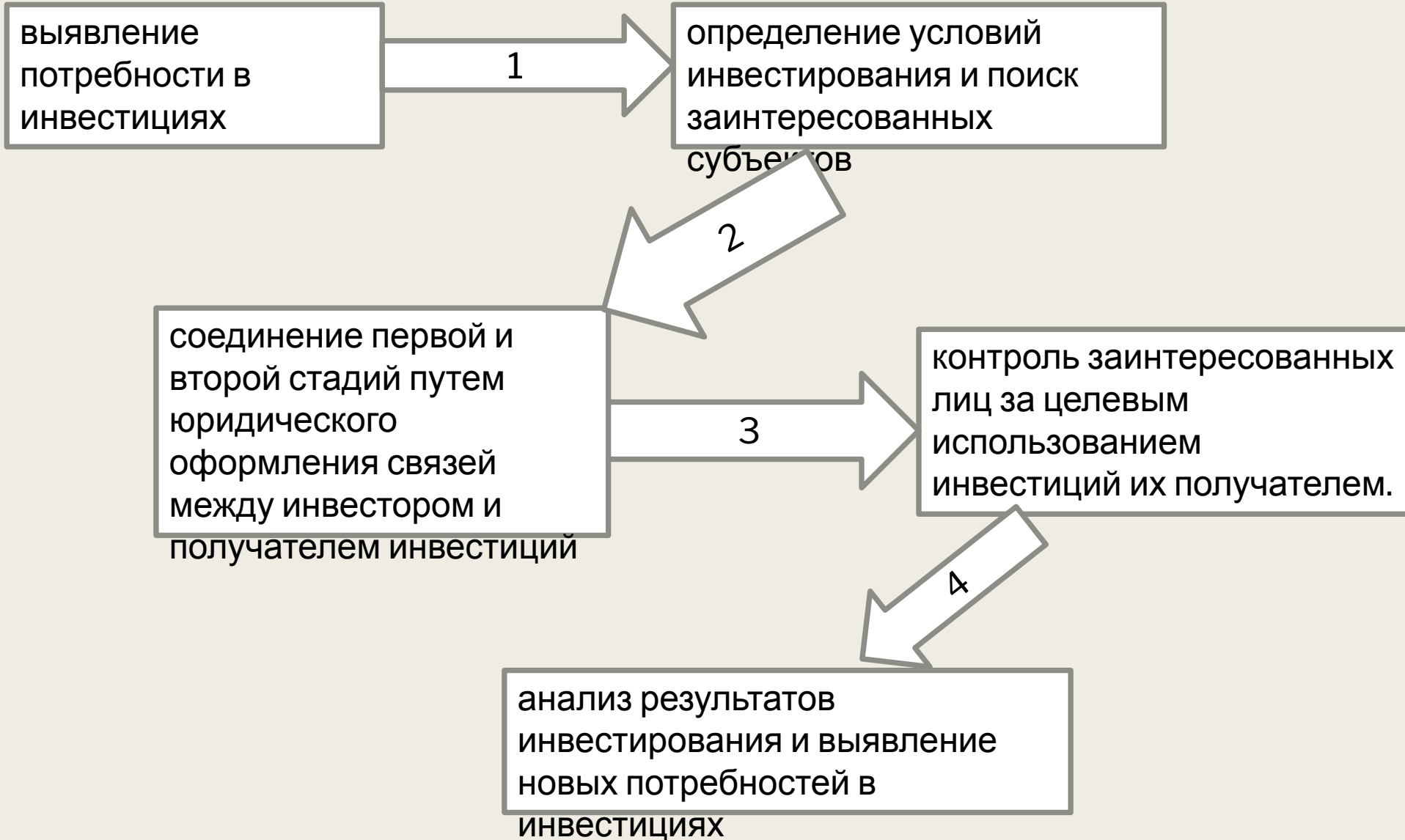
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН:
ОБ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,
ОСУЩЕСТВЛЯЕМОЙ В
ФОРМЕ КАПИТАЛЬНЫХ
ВЛОЖЕНИЙ

Настоящий Федеральный закон определяет правовые и экономические основы инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, на территории Российской Федерации, а также **устанавливает гарантии равной защиты прав, интересов и имущества субъектов инвестиционной деятельности**, осуществляемой в форме капитальных вложений, независимо от форм собственности.

Проблемы
нормативно-
правовой основы

- Во-первых, **разными законами регулируются** инвестиции отечественные и иностранные, хотя иностранные инвестиции полностью обособлены, лишь находясь за рубежом
- Во-вторых, определенные трудности вызывает и то обстоятельство, что **разными законами регулируются отдельные формы** отечественной инвестиционной деятельности
- В-третьих, в Федеральном законе 1999г. Об инвестиционной деятельности предпринята попытка решить вопрос о его соотношении с более общим актом – Законом РСФСР 1991г. Об инвестиционной деятельности.

Инвестиционный процесс



Таким образом, результаты исследуемого материала позволяют сделать следующие **ВЫВОДЫ:**

- инвестиционное законодательство нуждается в неотложной кодификации, создании единого обновленного федерального закона, например инвестиционного кодекса РФ. Пока же российскими законами об инвестиционной деятельности надо пользоваться предельно внимательно, тщательно изучая и сопоставляя его нормы.
- Пятая стадия, завершая инвестиционный цикл, вместе с тем, как правило, служит началом следующего витка инвестиционного процесса. Процесс завершился, чтобы начаться вновь. Налицо таким образом, кругооборот инвестиционного процесса, отражающий непрерывность и преемственность инвестиционных правоотношений.