

***ПРАВО собственности
и его содержание***

**Имущественные отношения –
отношения между людьми,
возникающие по поводу имущества, в
основе которых право на
собственность. Регулируются ГК РФ.**



Собственность



**Экономическая
категория
(отношения
между
людьми по
поводу
принадлежност
и,
раздела,
передела
объектов
собственности)**

**Юридическая
категория
(закреплённое
законом
право
субъектов
собственности
на владение
имуществом)**

В экономике
СОБСТВЕННОСТЬ



Реальное,
фактическое
господство над
вещью

Собственником одного и того же имущества с экономической и юридической точки зрения могут быть



В юриспруденции



Владение в
соответствии с
законом
(даже без
реального
обладания
вещью)

ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ



Объективное право собственности – совокупность правовых норм, регулирующих отношения собственности (все правовые нормы отраслей, регулирующих имущественные отношения)

Субъективное право собственности – это возможность наиболее абсолютным образом, по своему усмотрению владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом, совершая в отношении него любые действия, не противоречащие закону и не нарушающие права и интересы других лиц.

КАТЕГОРИИ СУБЪЕКТИВНОГО ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ



Правомочие ВЛАДЕНИЯ- фактическое обладание вещью, создающее для обладателя возможность непосредственного воздействия

на вещь.

Правомочие ПОЛЬЗОВАНИЯ– возможность эксплуатации, использования имущества путем извлечения из него полезных свойств, плодов, доходов , его потребления

Правомочие РАСПОРЯЖЕНИЯ (самое сильное)– возможность определения юридической судьбы вещи путем изменения её принадлежности, состояния,



Пример	Право собствен- ника
Гражданин А., проживая за границей, имеет в собственности квартиру на родине	
Гражданин В. подарил принадлежащий ему автомобиль своему сыну	
Гражданин С. на своем автомобиле выполняет работу курьера	
Гражданин Т. имеет загородный дом, в котором не проживает постоянно	
Гражданин К. выписал своему сыну доверенность на управление автомобилем	

**ВСЕ ЭТИ ПОЛНОМОЧИЯ МОГУТ ПО
ОТДЕЛЬНОСТИ ИЛИ ВСЕ ВМЕСТЕ
ПРИНАДЛЕЖАТЬ ЛИЦУ, НЕ
ЯВЛЯЮЩЕМУСЯ СОБСТВЕННИКУ
ИМУЩЕСТВА**



Наниматель
государственной
или
муниципальной
квартиры



Доверенность на
другое лицо,
оформленная
юридически



ОТЛИЧИЯ ПРАВ СОБСТВЕННИКА:

Только собственник
может исполнять все
правомочия ПО СВОЕМУ
УСМОТРЕНИЮ

Правомочия
собственника
ПЕРВИЧНЫ

Правомочия
несобственников
ВРЕМЕННЫ, в то время
как собственник навсегда
их утратить не может




ГРАНИЦЫ ПРАВА СОСТВЕННОСТИ

Запрет на
действия,
противоречащи
е правовым

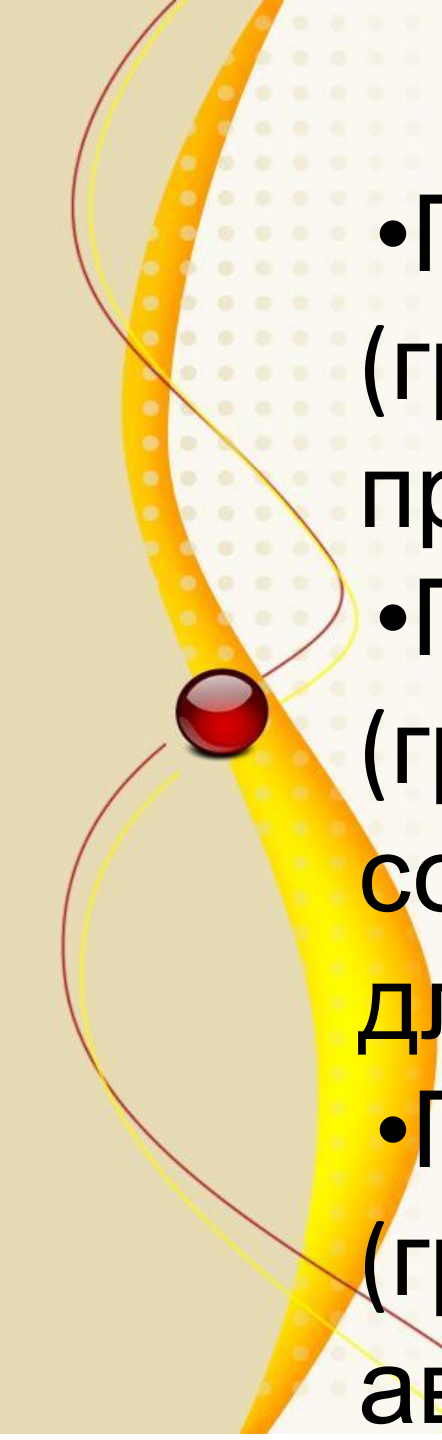
актам

Запрет на
действия,
нарушающие
права и
интересы
других людей





**Назовите три права
собственника,
составляющих
юридическое
содержание права
собственности, и каждое
право
проиллюстрируйте
примерами.**

- 
- Право владеть (гражданину Ш. принадлежит квартира);
 - Право пользоваться (гражданин Л. Пользуется собственным компьютером для выхода в Интернет);
 - Право распоряжаться (гражданин Д. подарил свой автомобиль внуку)

ЗАДАНИЯ:

Вопрос для обсуждения
(тема диспута)

Задачи №1-3 после
§ 4 (стр. 28 – 29)

Статья 212. Субъекты права собственности

1. В Российской Федерации признаются **частная, государственная, муниципальная** и иные формы собственности.
2. Имущество может находиться в **собственности граждан и юридических лиц**, а также **Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований**.
3. Особенности приобретения и прекращения права собственности на имущество, владения, пользования и распоряжения им в зависимости от того, находится имущество в собственности гражданина или юридического лица, в собственности Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования, могут устанавливаться лишь законом...

ВИДЫ ПРАВА

СОБСТВЕННОСТИ

В зависимости от категории
собственника

Граждан
е



Юридические
лица



Государственные и
муниципальные образования

*Ст. 8 Конституции РФ: признаются и защищаются
равным образом все виды собственности*

В зависимости от категории

ИМУЩЕСТВА

Недвижимое имущество-
объекты, перемещение которых
невозможно без соразмерного
ущерба их назначению
(земельные участки, участки недр,
водные объекты, лес,
многолетние насаждения, здания
сооружения, воздушные и

морские суда, космические
объекты и др.)



Движимое имущество – все, что
может быть перемещено, включая
деньги и ценные бумаги

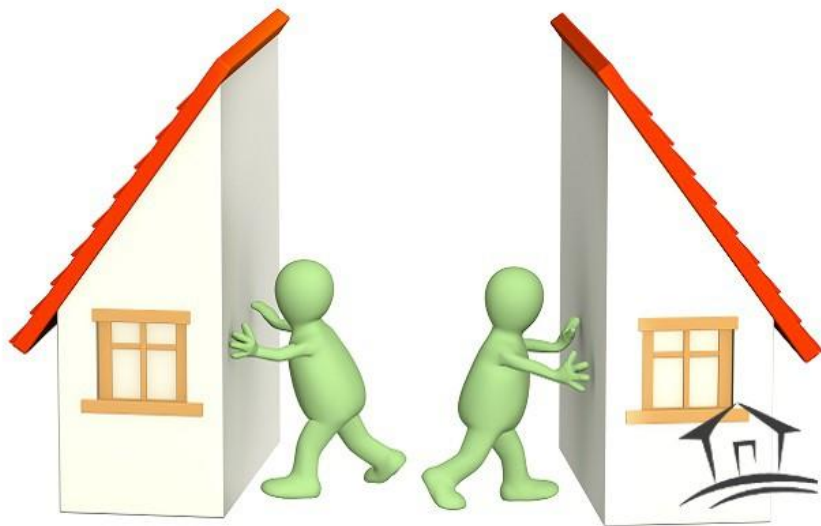


ПРАВО ОБЩЕЙ

СОБСТВЕННОСТИ

Имущество одновременно
принадлежит на праве собственности

нескольким лицам



- Наследники
- Совместная покупка
- Совместно нажитое в браке имущество

СУБИНСТИТУТ ПРАВА ОБЩЕЙ
СОБСТВЕННОСТИ

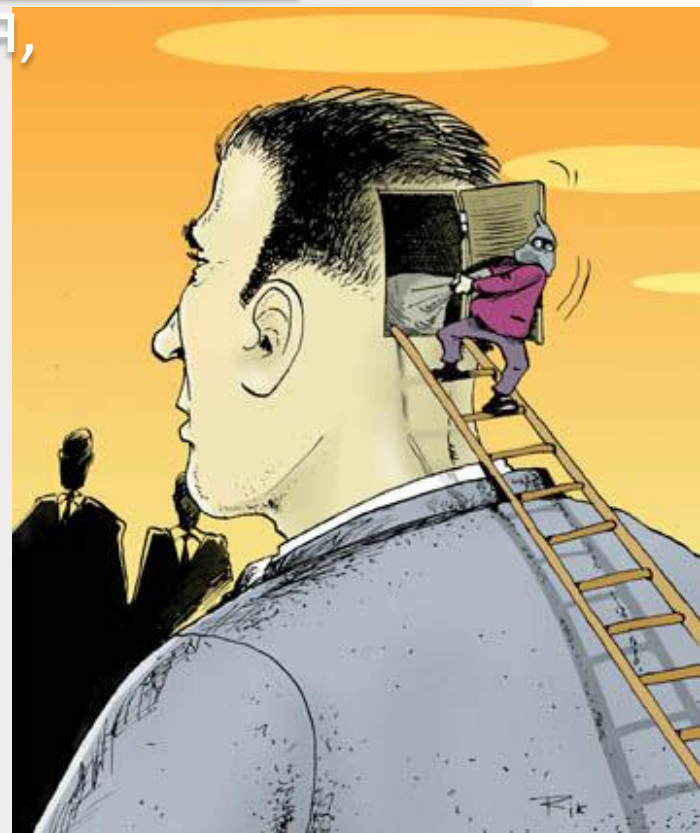


ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ

СОБСТВЕННОСТЬ

Определенное право на результаты творческой деятельности, т.е. на произведения науки, литературы, искусства, на изобретения,

полезную модель, промышленный образец, а также приравненные к ним фирменное наименование юридического лица, товарный знак и др.



ОСОБЕННОСТИ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ

Невозможно физически
обладать идеями, можно
обладать лишь их реальными

носителями



Идеи, образы не потребляются,
не амортизируются в
физическом смысле



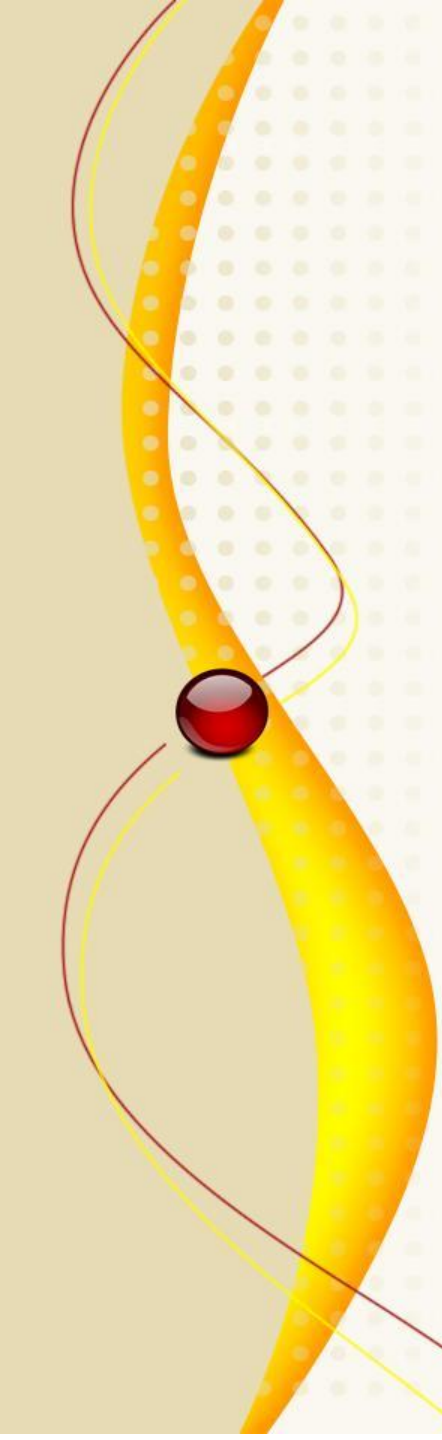
Нельзя говорить о
классическом правомочии
пользования, так как идеи
могут одновременно
находиться в пользовании

несколького круга лиц

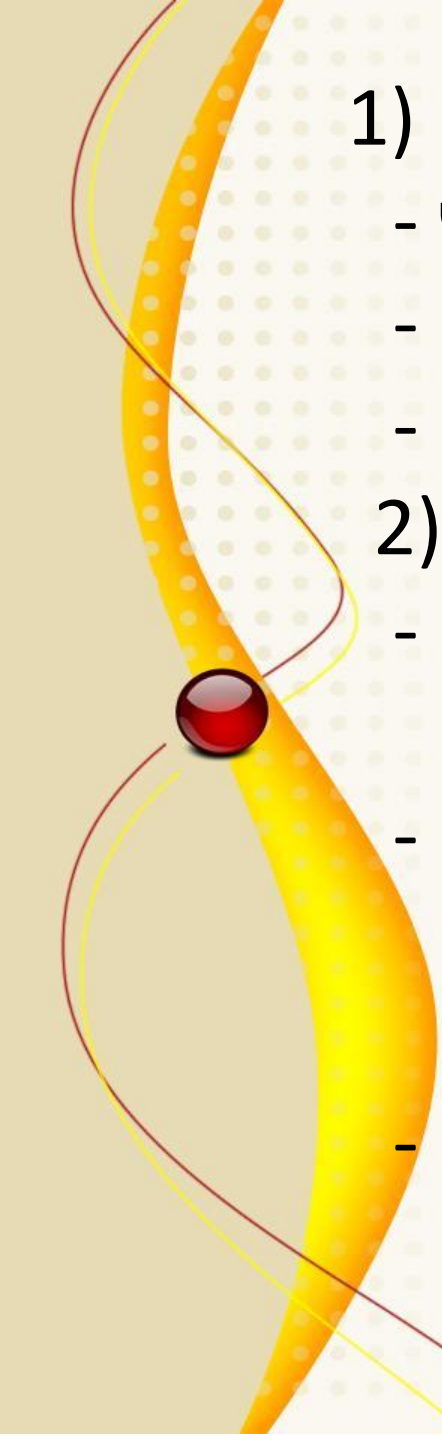


Исключительное право на результаты творческой деятельности – правомочие запуска произведения в оборот, благодаря которому информация становится доступной для неопределенного круга лиц





Перечислите три
формы
собственности,
названные в
Конституции РФ, и
каждую из них
проиллюстрируйте
примерами.



1) Виды (формы) собственности:

- частная;
- муниципальная;
- государственная;

2) приведены примеры:

- гражданин У. имеет в собственности дачу;
- в собственности государства находится контрольный пакет акций Газпрома;
- музей народных промыслов находится в собственности города К.

Домашнее задание § 4-5,
задачи после § 4,5.