

**Собственность и  
предпринимательство**



# 1. Имущественные отношения



- Имущественные отношения – это отношения между людьми, возникающие по поводу имущества и материальных благ.
- Это отношения физических и юридических лиц между собой и друг с другом, в основе которых лежит **право на собственность**.
- Имущественные отношения составляют основную, преобладающую часть гражданского права, регулирующего куплю-продажу, пользование, взятие в аренду, дарение, наследование и многое другое.

## 2. Право собственности



- Это совокупность **правовых** норм, которые закрепляют, регулируют и охраняют состояние принадлежности **материальных** благ конкретным людям – собственникам.

У каждого человека имеется собственность: квартира, дача, автомобиль или мобильный телефон.

Собственник владеет, пользуется, распоряжается своим имуществом по собственному усмотрению, а также имеет право совершать относительно своего имущества любые действия, которые не противоречат закону (продать, подарить, обменять и т.д.).



В российском гражданском праве традиционным является представление о праве собственности как о совокупности, «триаде» трех правомочий:



### «Триада» ГК РФ:

Владение

Распоряжение

Пользование

Фактическое обладание данным имуществом, закрепленное юридически.

Возможность изменять состояние, назначение, принадлежность имущества (продавать, дарить, менять)

Процесс извлечения полезных свойств из данного имущества



### 3. Субъекты и объекты собственности

**Субъекты собственности** – это отдельные лица, их ассоциации, трудовые коллективы, социальные группы, общество в целом, владеющие ресурсами или факторами производства.

**Объекты собственности** – то, чем владеет собственник и результаты производства – блага.



# Субъекты права собственности

## Собственники

Физические лица (граждане)

Юридические лица  
(организации, предприятия, фирмы)

Государство

Органы местного самоуправления

4.

## Виды собственности

Собственность физических лиц

Собственность юридических лиц

Государственная собственность

Муниципальная собственность

Иные формы собственности:  
собственность религиозных  
и общественных организаций

Частная  
собственность





## 5. Каким образом человек становится собственником?

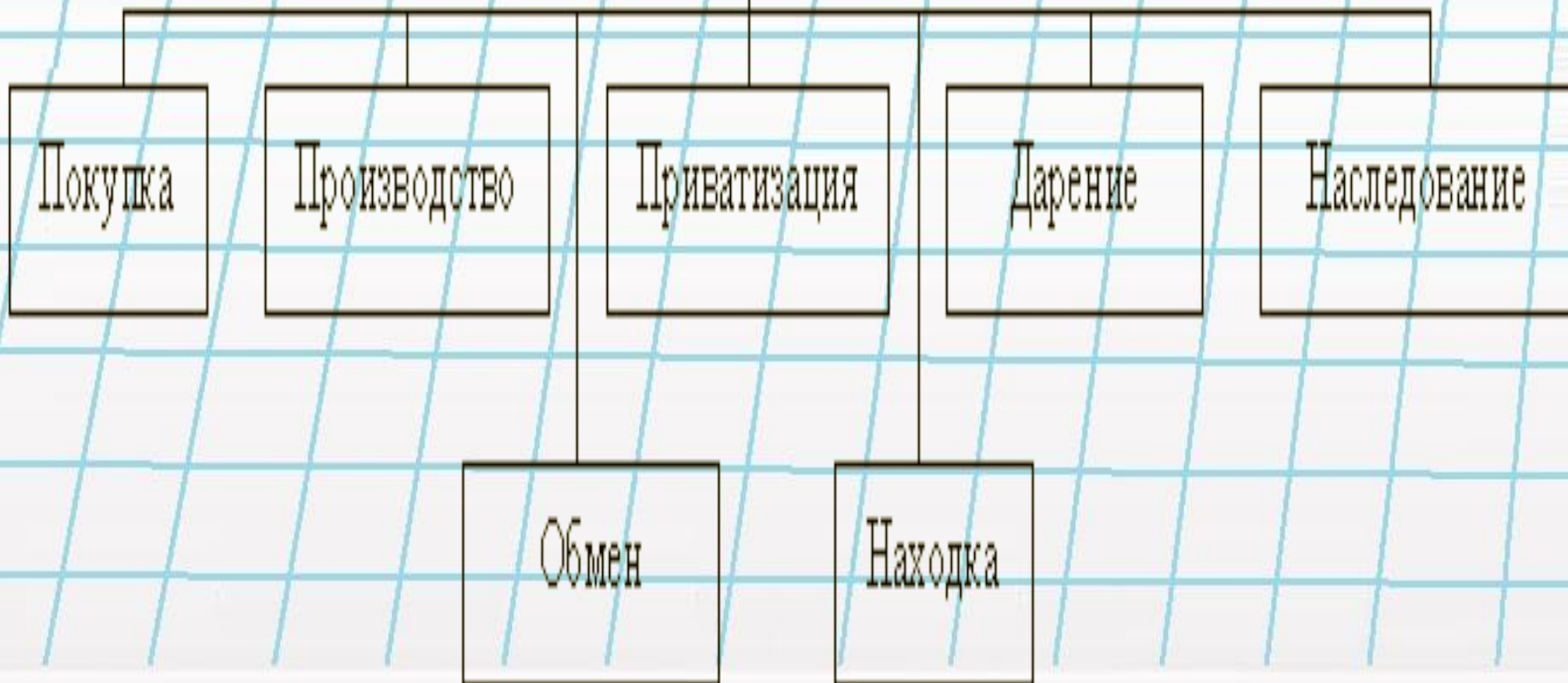
### **Право собственности возникает:**

1. в результате изготовления вещи своими силами из принадлежащих владельцу или бесхозных материалов;
2. в результате использования имущества (плоды, продукция, доходы);
3. в результате приобретения имущества по сделке (купля-продажа, обмен);
4. в результате наследования или правопреемства, дарения;
5. в законном порядке приобретение права собственности на имущество, не имеющее собственника: по праву первого нашедшего бесхозную вещь (находка, клад);
6. по праву давности владения.





# Способы приобретения собственности





Право собственности рассматривается как составная часть системы прав человека, как то, что государство должно гарантировать человеку

**Конституция РФ ст. 35:**

- 1. Право частной собственности охраняется законом.***
- 2. Каждый вправе иметь имущество в собственности, владеть, пользоваться и распоряжаться им как единолично, так и совместно с другими лицами.***
- 3. Никто не может быть лишен своего имущества иначе как по решению суда. Принудительное отчуждение имущества для государственных нужд может быть произведено только при условии предварительного и равноценного возмещения.***
- 4. Право наследования гарантируется***



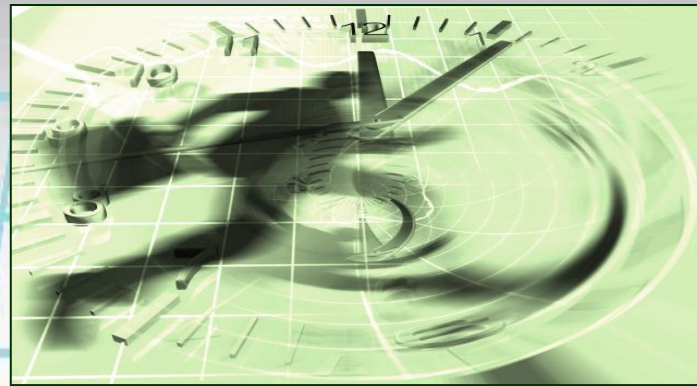
6.

## **Что такое предпринимательство?**

**Предпринимательство, бизнес —** самостоятельная, осуществляемая на свой риск деятельность, направленная на систематическое получение прибыли от пользования имуществом, продажи товаров, выполнения работ или оказания услуг лицами, зарегистрированными в этом качестве в установленном законом порядке.

***Кто может заниматься предпринимательством?***

- *физическое лицо*
- *юридическое лицо*

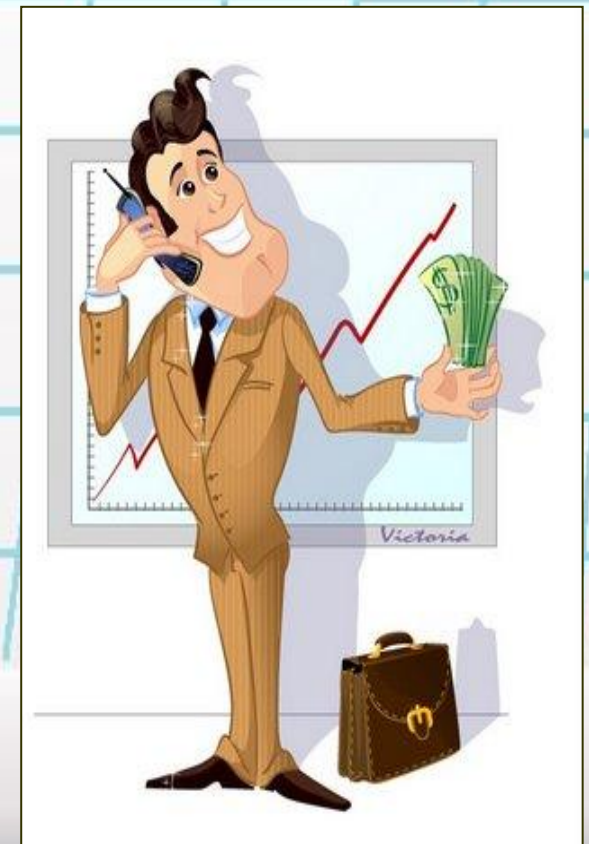


**Предприниматель** - главное действующее лицо и стержень любой экономической системы, построенной на конкурентных началах. Он производит товары и доводит их до конечного потребителя, оказывает разнообразные услуги гражданам и другим предпринимателям, содержит органы государственной власти, уплачивая значительную часть налогов.



## **Для занятия бизнесом нужны:**

- Изобретательный ум;
- Глубокие знания о предмете, с которым связан бизнес;
- Сила воли;
- Твердость духа;
- Самостоятельность;
- Инициативность;
- Новаторство.





Спасибо за работу на уроке!