

**Собственность и
предпринимательство**



1. Имущественные отношения



- Имущественные отношения – это отношения между людьми, возникающие по поводу имущества и материальных благ.
- Это отношения физических и юридических лиц между собой и друг с другом, в основе которых лежит **право на собственность**.
- Имущественные отношения составляют основную, преобладающую часть гражданского права, регулирующего куплю-продажу, пользование, взятие в аренду, дарение, наследование и многое другое.

2. Право собственности



- Это совокупность **правовых** норм, которые закрепляют, регулируют и охраняют состояние принадлежности **материальных** благ конкретным людям – собственникам.

У каждого человека имеется собственность: квартира, дача, автомобиль или мобильный телефон.

Собственник владеет, пользуется, распоряжается своим имуществом по собственному усмотрению, а также имеет право совершать относительно своего имущества любые действия, которые не противоречат закону (продать, подарить, обменять и т.д.).



В российском гражданском праве традиционным является представление о праве собственности как о совокупности, «триаде» трех правомочий:



«Триада» ГК РФ:

Владение

Распоряжение

Пользование

Фактическое обладание данным имуществом, закрепленное юридически.

Возможность изменять состояние, назначение, принадлежность имущества (продавать, дарить, менять)

Процесс извлечения полезных свойств из данного имущества



3. Субъекты и объекты собственности

Субъекты собственности – это отдельные лица, их ассоциации, трудовые коллективы, социальные группы, общество в целом, владеющие ресурсами или факторами производства.

Объекты собственности – то, чем владеет собственник и результаты производства – блага.



Субъекты права собственности

Собственники

Физические лица (граждане)

Юридические лица
(организации, предприятия, фирмы)

Государство

Органы местного самоуправления

4.

Виды собственности

Собственность физических лиц

Собственность юридических лиц

Государственная собственность

Муниципальная собственность

Иные формы собственности:
собственность религиозных
и общественных организаций

Частная
собственность





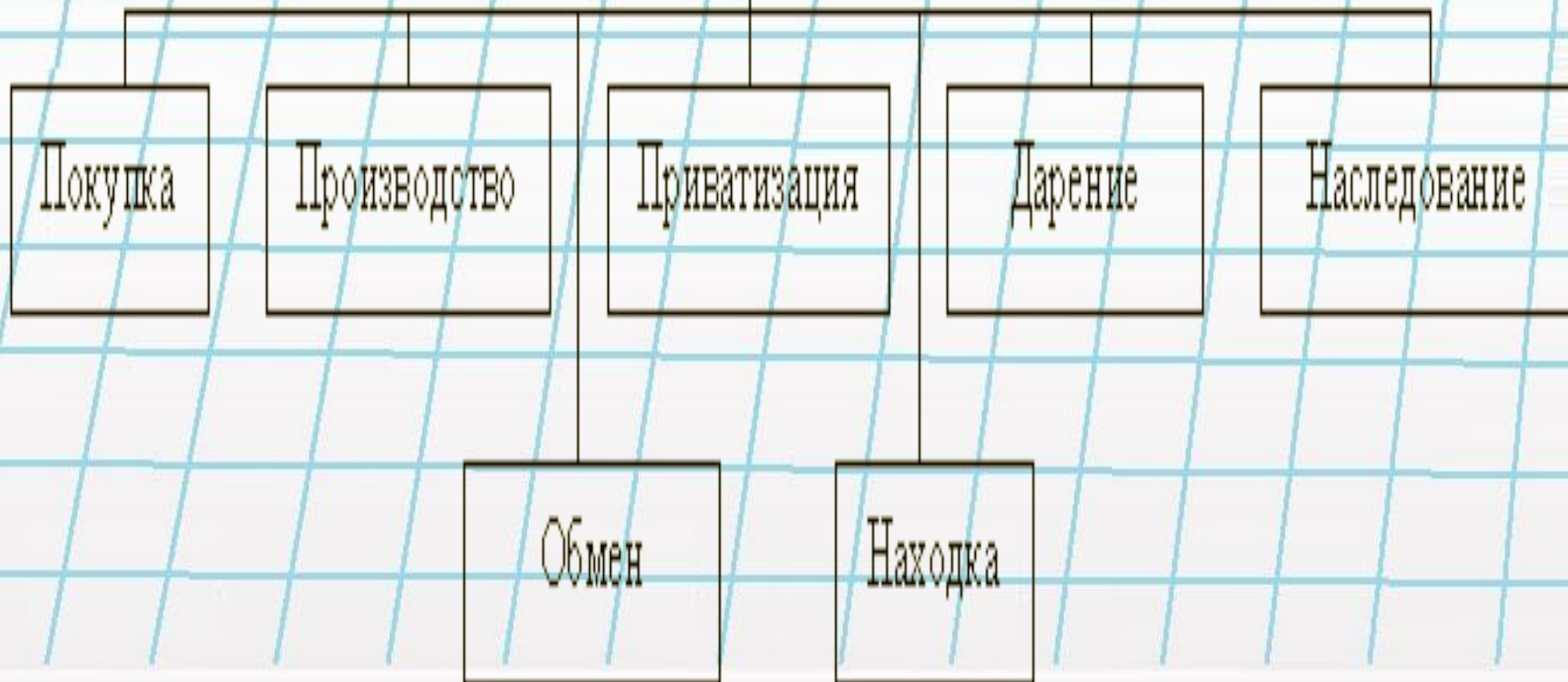
5. Каким образом человек становится собственником?

Право собственности возникает:

1. в результате изготовления вещи своими силами из принадлежащих владельцу или бесхозных материалов;
2. в результате использования имущества (плоды, продукция, доходы);
3. в результате приобретения имущества по сделке (купля-продажа, обмен);
4. в результате наследования или правопреемства, дарения;
5. в законном порядке приобретение права собственности на имущество, не имеющее собственника: по праву первого нашедшего бесхозную вещь (находка, клад);
6. по праву давности владения.



Способы приобретения собственности





Право собственности рассматривается как составная часть системы прав человека, как то, что государство должно гарантировать человеку

Конституция РФ ст. 35:

- 1. Право частной собственности охраняется законом.***
- 2. Каждый вправе иметь имущество в собственности, владеть, пользоваться и распоряжаться им как единолично, так и совместно с другими лицами.***
- 3. Никто не может быть лишен своего имущества иначе как по решению суда. Принудительное отчуждение имущества для государственных нужд может быть произведено только при условии предварительного и равноценного возмещения.***
- 4. Право наследования гарантируется***



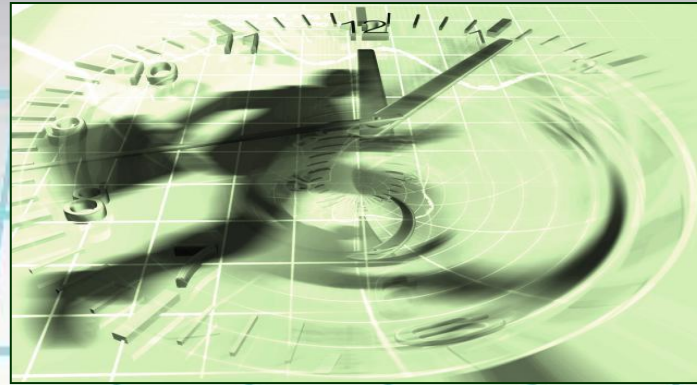
6.

Что такое предпринимательство?

Предпринимательство, бизнес — самостоятельная, осуществляемая на свой риск деятельность, направленная на систематическое получение прибыли от пользования имуществом, продажи товаров, выполнения работ или оказания услуг лицами, зарегистрированными в этом качестве в установленном законом порядке.

Кто может заниматься предпринимательством?

- *физическое лицо*
- *юридическое лицо*

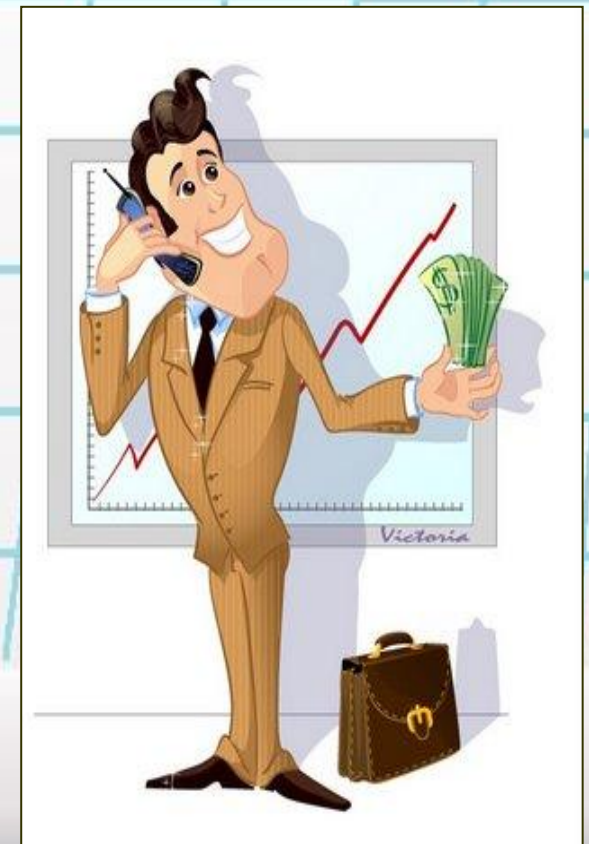


Предприниматель - главное действующее лицо и стержень любой экономической системы, построенной на конкурентных началах. Он производит товары и доводит их до конечного потребителя, оказывает разнообразные услуги гражданам и другим предпринимателям, содержит органы государственной власти, уплачивая значительную часть налогов.



Для занятия бизнесом нужны:

- Изобретательный ум;
- Глубокие знания о предмете, с которым связан бизнес;
- Сила воли;
- Твердость духа;
- Самостоятельность;
- Инициативность;
- Новаторство.





Спасибо за работу на уроке!