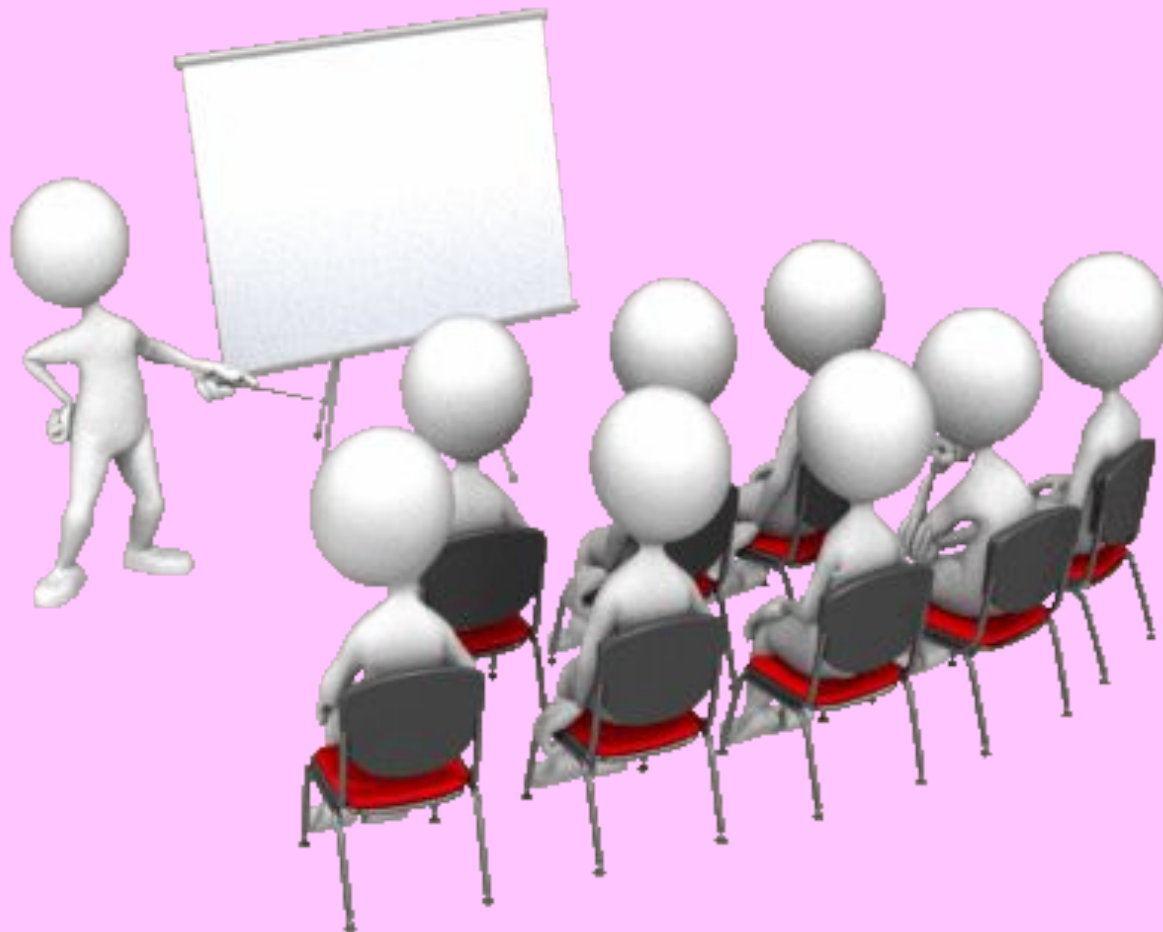


ВИДЫ ДОГОВОРОВ



Понятие договора и его содержание.

Договор – соглашение двух или нескольких лиц, на основании которого возникают, изменяются или прекращаются правоотношения

1. Что такое обязательство? Каковы особенности обязательственного правоотношения? В чем суть обязательства?
2. Что такое содержание обязательства?
3. Кто является субъектами обязательства?
4. Что такое основание возникновения обязательства? Какие существуют основания возникновения обязательства?





5. Что такое договор? Каковы основные функции договора? Чем, на ваш взгляд, обусловлено широкое применение договора в имущественном обороте?
6. Императивные и диспозитивные нормы – в чем их отличие?
7. Каково содержание принципа свободы договора? Каковы границы свободы сторон при заключении договора?

8. В какой форме должны заключаться договоры? Каковы последствия несоблюдения требований о форме договора?



9. Условия, на основе которых удалось достичь соглашения составляют **содержание** договора. Назовите разновидности условий договора





10. В каких случаях договор признается недействительным? В чем разница между оспоримыми и ничтожными договорами?

11. Какая цель может противоречить основам правопорядка и нравственности?

12. Зачем стороны заключают притворный договор?

13. Какое заблуждение является настолько существенным, чтобы быть основанием для признания договора недействительным? В чем различие существенного заблуждения и обмана как оснований недействительности договора?

Задачи после § 19

Ознакомьтесь с нормами статей 166 - 179 ГК РФ. Определите недействительность сделки и основания недействительности.

12 – летний Д.
приобрел в
магазине игровую
приставку
стоимостью 8 0000
рублей



Н. Приобрел в Интернете – магазине компьютер, характеристики которого не соответствовали указанным продавцом при продаже. Продавец объяснил несоответствие технической ошибкой при размещении информации на сайте магазина.



К., ограниченный судом в дееспособности вследствие злоупотребления алкоголем, продал телевизор без согласия попечителя



Б. передал гр. Г. в безвозмездное пользование свой автомобиль сроком на 2 года. В качестве благодарности гр. Г. подарил гр. Б. гараж.

Гражданин Ж.
путем угрозы
поджогом заставил
гр. А продать ему
по заниженной
цене дом с
земельным
участком



Правила обеспечения свободы договора

1. Личная воля субъектов договора.
2. Самостоятельный свободный выбор партнера.
3. Самостоятельное определение вида договора.

Виды гражданско – правовых договоров

возмездные

безвозмездные

односторонние

взаимные

предварительные

Вопрос для
дискуссии – стр. 152

КАТЕГОРИИ ГРАЖДАНСКО – ПРАВОВЫХ ДОГОВОРОВ

- ДОГОВОРЫ ПО ПЕРЕДАЧЕ ИМУЩЕСТВА В СОБСТВЕННОСТЬ (КУПЛЯ – ПРОДАЖА, МЕНА, ДАРЕНИЕ);
- ДОГОВОРЫ ПО ПЕРЕДАЧЕ ИМУЩЕСТВА В ПОЛЬЗОВАНИЕ (НАЙМ, АРЕНДА, БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ);
- ДОГОВОРЫ ПО ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ (ДОГОВОР ПОДРЯДА);
- ДОГОВОРЫ ПО РЕАЛИЗАЦИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ТВОРЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (АВТОРСКИЙ НА ВЫПОЛНЕНИЕ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИХ РАБОТ);
- ДОГОВОРЫ ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ (ПЕРЕВОЗКА, СТРАХОВАНИЕ, ХРАНЕНИЕ);
- ДОГОВОРЫ ПО СОВМЕСТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ПРСТОЕ ТОВАРИЩЕСТВО, УЧРЕДИТЕЛЬНЫЙ ДОГОВОР)

ВЫПОЛНИТЕ ЗАДАЧИ - стр. 152 – 154 №
1,2,3,4,5,6 используя текст учебника

Определите, какой вид гражданско –
правового договора должен быть
заключен в каждом из перечисленных
случаев

А. Васильев передал
принадлежащую ему
квартиру в пользование
Петрову при условии
внесения ежемесячной
платы и оплаты
коммунальных услуг



Приматов сдал свои вещи
в камеру хранения на
одни сутки

Синельников приобрел
авиабилет для перелета
из Москвы в Санкт -
Петербург



ООО «Колокольчик» обязалось
поставить ИП Верещагину
партию лимонада для
реализации в принадлежащем
Верещагину торговом киоске



Вьюгин передал
принадлежащую ему квартиру
в собственность Никифорову
при условии ежемесячной
выплаты Никифоровым суммы,
равной 5 МРОТ на протяжении
всей жизни Вьюгина

Порядок заключения договора

1. **Оферта** – предложение и заключении договора одной стороны.
2. **Акцепт** – согласие второго партнера на предложение.
3. **Оферент** – встречные условия соглашения договора.

Изменение договора возможно только по взаимному согласию сторон.

Задача



Игорь заключил договор с образовательным центром. Но в связи с занятостью на работе не смог посещать занятия постоянно. Договором не были предусмотрены такие обстоятельства. Должен ли Игорь оплачивать пропущенные занятия?

Задача



Татьяна сдала свою квартиру на 3 месяца знакомому. Письменного договора не составляли. Возвратившись в конце лета домой, Татьяна обнаружила нового жильца, который заявил, что купил эту квартиру, и показал все правоустанавливающие документы. Как должна поступить Татьяна?

Домашнее задание

§ 5. составить договор подряда, дарения, оказание услуги (по группам).